

Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable

*Vu pour être annexé au Plan Local d'Urbanisme intercommunal
arrêté par délibération du Conseil Communautaire de Bretagne
Romantique, en date du 29 février 2024,
Fait à La Chapelle-aux-Filtzméens*

*Loïc REGEARD,
Président de la Communauté de Communes*

Date d'arrêt

29/02/2024

Pièce du PLUi

5.3

1. DIAGNOSTIC DU FONCTIONNEMENT ACTUEL



A la rentrée de l'année 2022, les Services de la Communauté de communes Bretagne Romantique ont exposé le contenu des phases 2-3-4 de l'étude patrimoniale et du schéma directeur eau potable. Au cours de cette analyse, un premier diagnostic du fonctionnement actuel du territoire sur sa gestion de la ressource en eau potable a été mis en lumière.

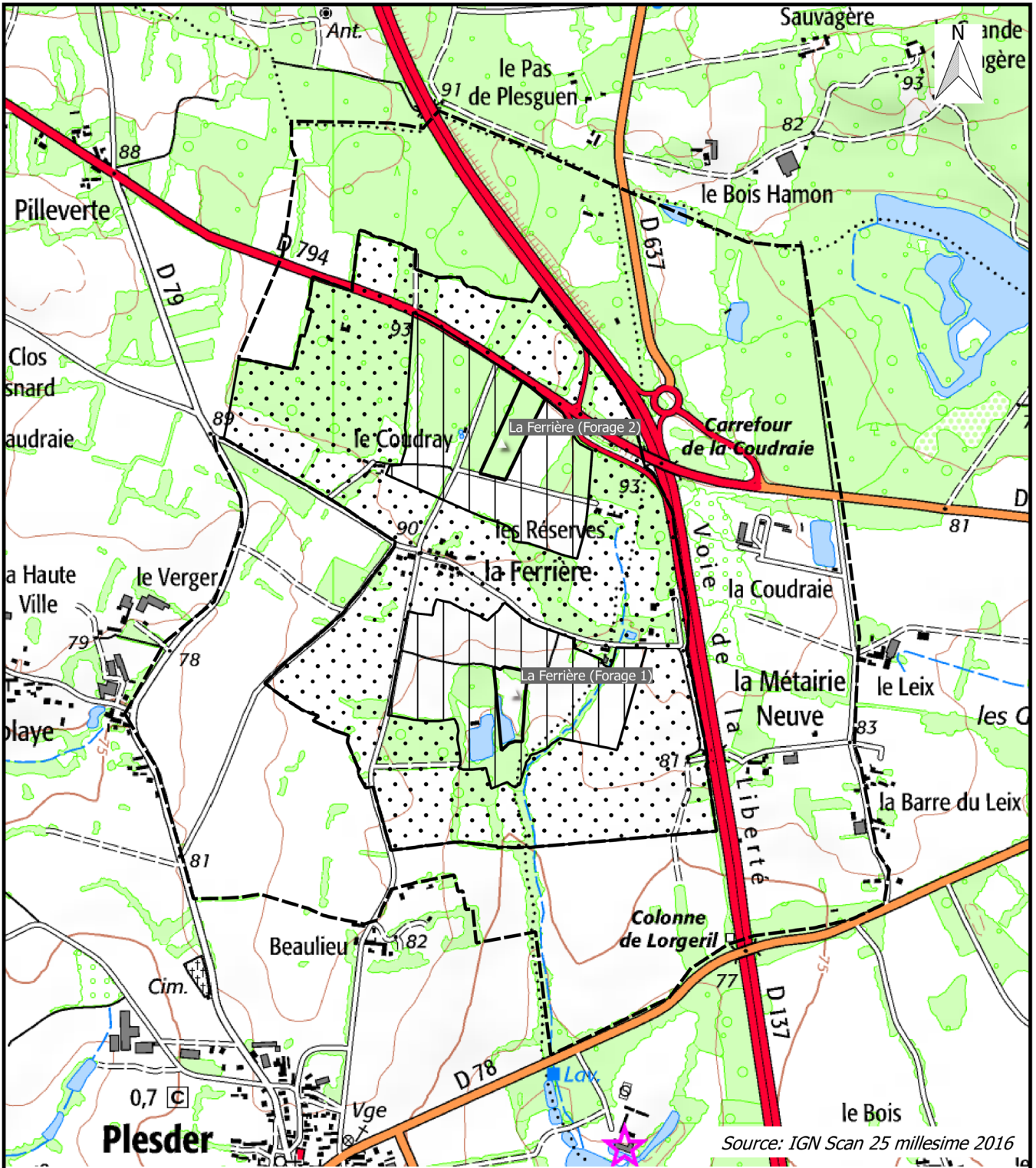
Les principales données chiffrées qu'il est nécessaire de retenir concernant les besoins en eau : ceux-ci sont établis à 5 140 m³/j pour les jours moyens et 7 090 m³/j pour les jours de pointe (coefficient de pointe à 1,38).

A noter que six forages sont présents sur le territoire : Bleuquen (hors territoire), La Gentière (Combourg), La Ferrière (Plesder), Le Ponçonnet (Meillac), Couabrac (Dingé) et Linquénac (Longaulnay).

Des extraits cartographiques sont présentés aux pages suivantes.

Ce même territoire est couvert par plusieurs syndicats mixtes de production d'eau potable, tel qu'exposé dans la carte ci-dessous :





Source: IGN Scan 25 millesime 2016

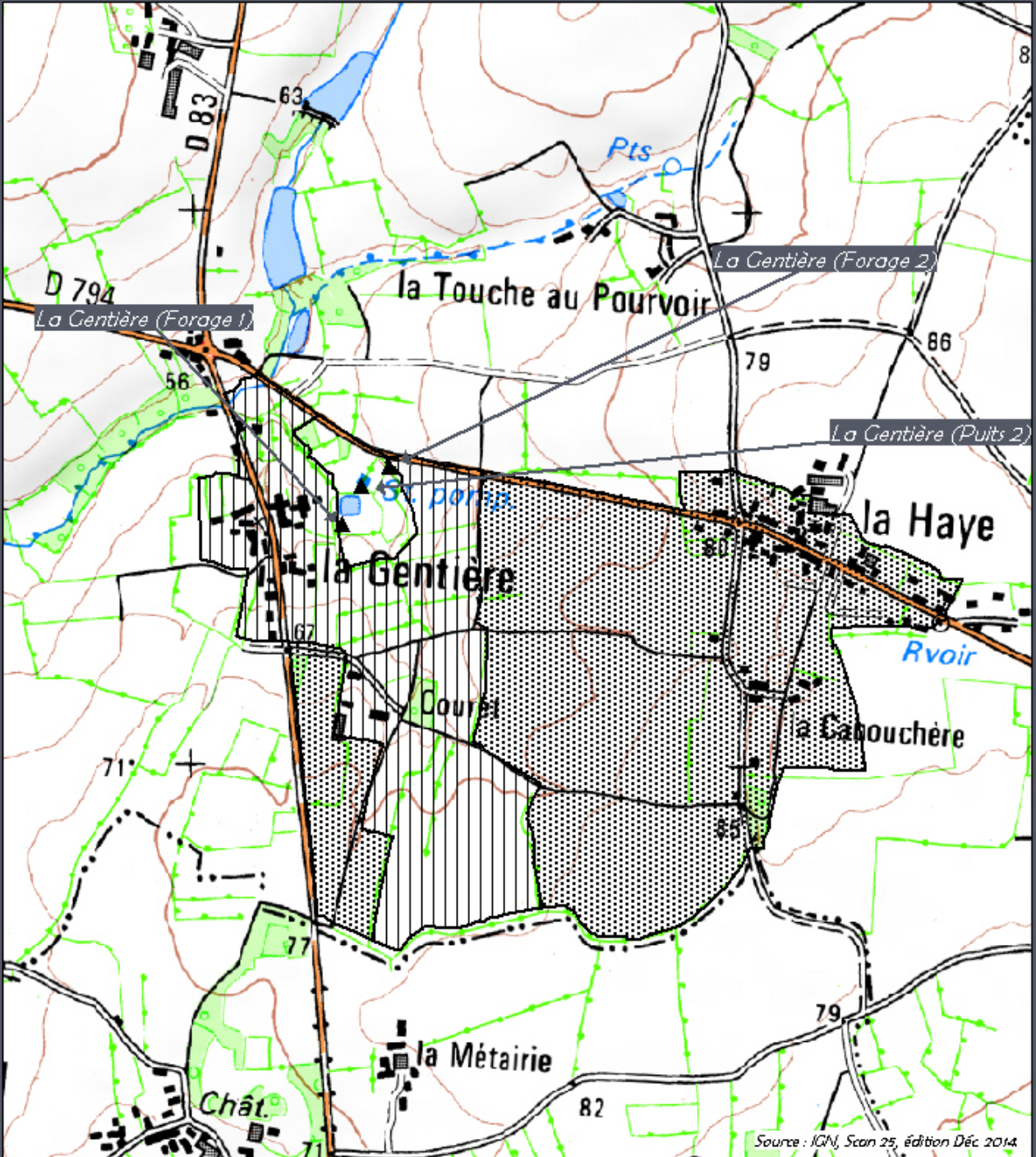
Arrêté Préfectoral du 17/07/2015

Légende

- △ Ouvrage de prélèvement d'eau potable
- ▭ Périmètre de protection immédiat
- ▭ Périmètre de protection rapproché sensible
- ▭ Périmètre de protection rapproché complémentaire
- ▭ Périmètre de protection éloigné





Echelle 1: 12 000





Arrêté préfectoral du 25/07/2008

LÉGENDE

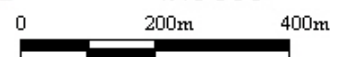
-  Ouvrage d'eau potable
-  Périmètre Immédiat
-  Périmètre Rapproché Sensible
-  Périmètre Rapproché Complémentaire

ORIENTATION



ÉCHELLE

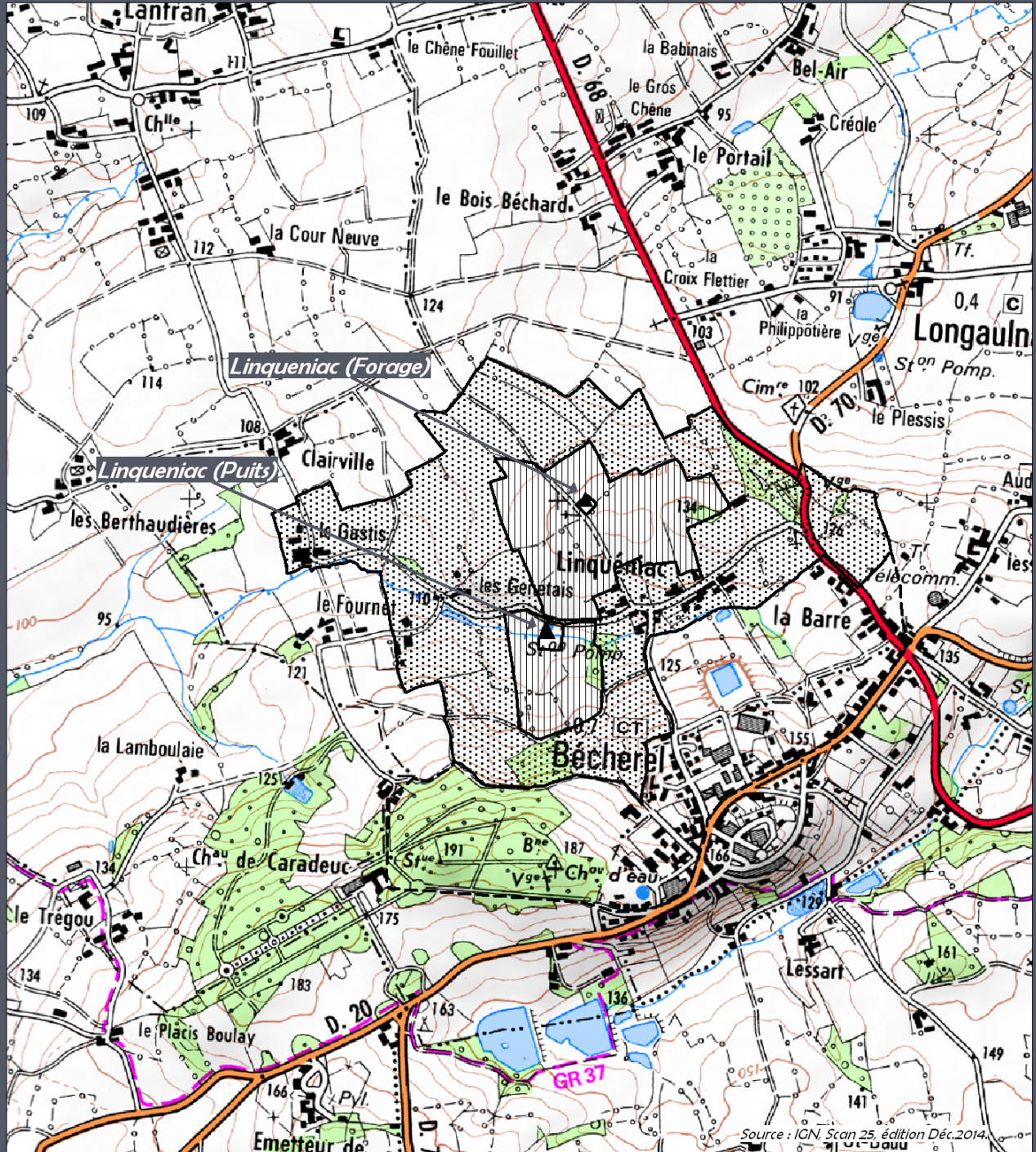
1: 10 000










Captage de Linquéniaac

Syndicat mixte de Production d'eau potable
d'Ille et Rance
Commune de Longaulnay



Arrêté Préfectoral du 23/12/2002

LÉGENDE

-  Ouvrage d'eau potable
-  Périmètre Immédiat
-  Périmètre Sensible
-  Périmètre Complémentaire
-  Périmètre Eloigné

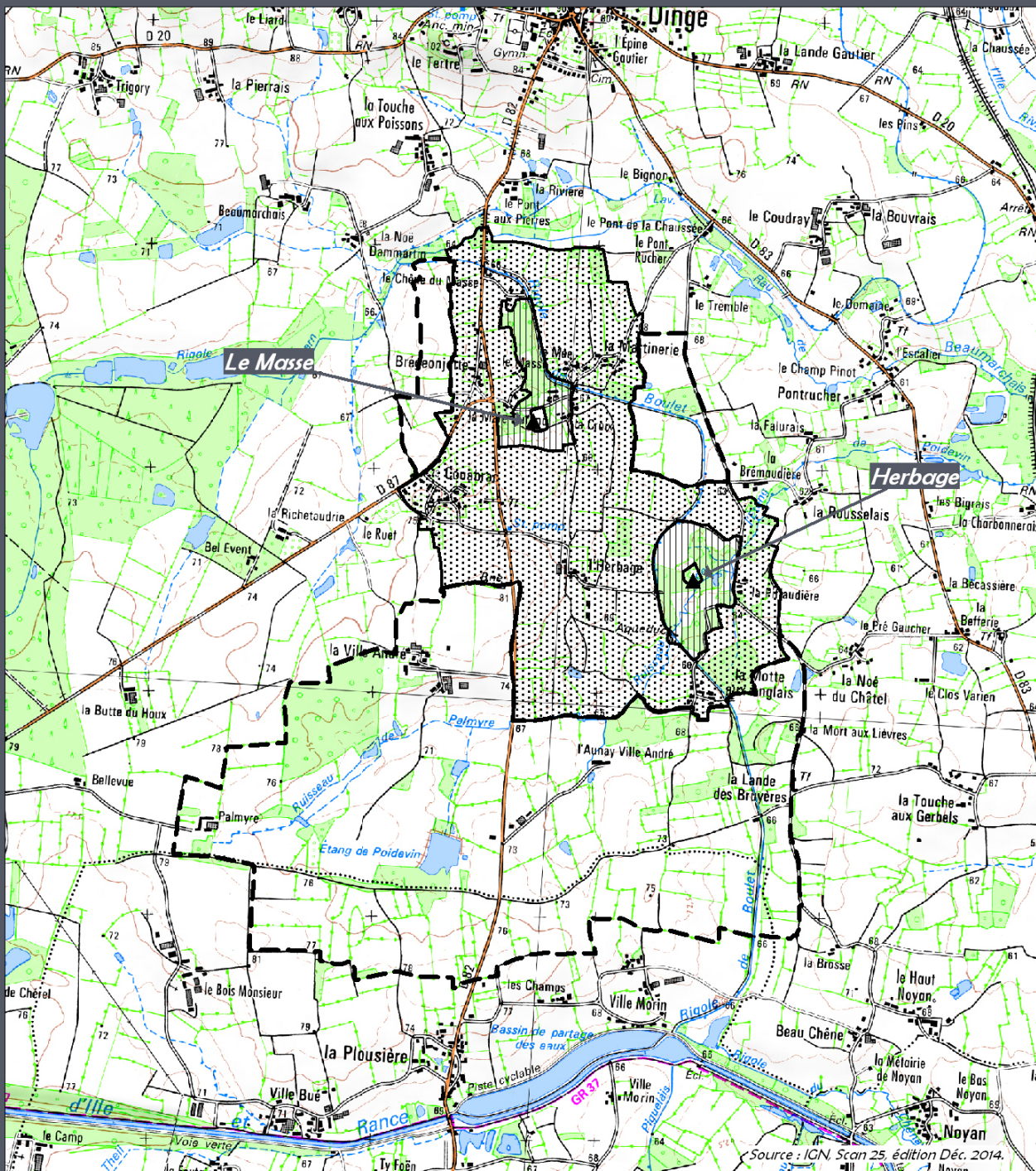
ORIENTATION



ÉCHELLE

1: 15 000





Arrêté Préfectoral du 03/12/1998

LÉGENDE

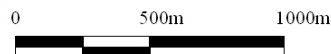
- Ouvrage d'eau potable
- Périmètre Immédiat
- Périmètre Sensible
- Périmètre Complémentaire
- Périmètre Eloigné

ORIENTATION



ÉCHELLE

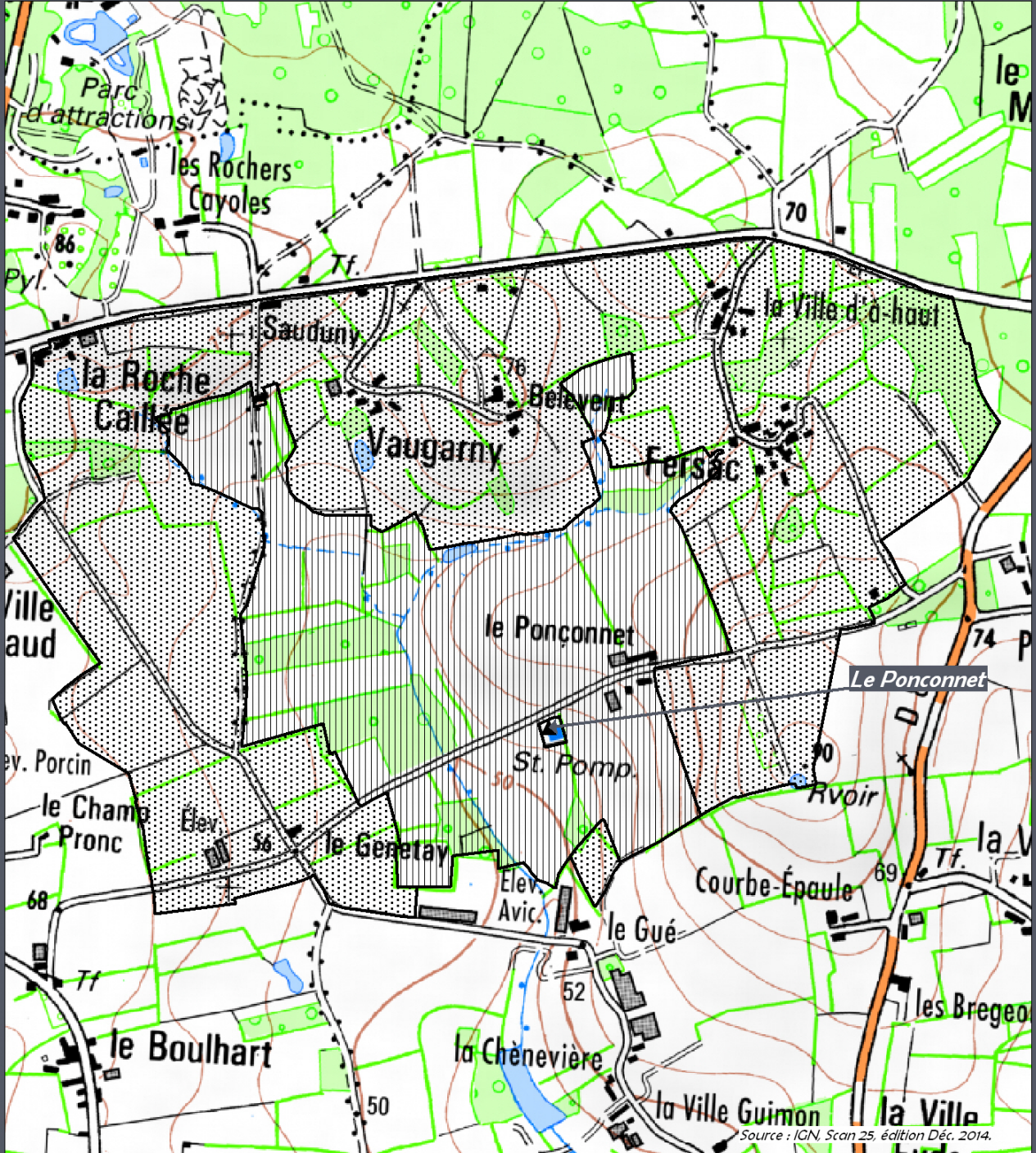
1: 25 000









Captage du Ponçonnet

SIE de la Région de Tinténiac-Bécherel
Commune de Meillac



Arrêté Préfectoral du 14/04/2000

LÉGENDE

-  Ouvrage d'eau potable
-  Périmètre Immédiat
-  Périmètre Rapproché Sensible
-  Périmètre Rapproché Complémentaire

ORIENTATION



ÉCHELLE

1: 10 000



Selon les derniers relevés effectués, le territoire dessert aujourd'hui plus de 17 000 clients avec plus de 1.800.000 m³ mis en réseau.



Nombre de clients	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
BONNEMAIN	725	752	759	758	770	782	786
CARDROC	244	247	245	245	245	250	253
LA BAUSSAINE	286	284	290	288	290	290	292
LA CHAPELLE-AUX-FILTZMEENS	331	334	336	337	340	345	345
LES IFFS	119	119	121	121	122	122	122
LONGAULNAY	234	233	226	227	232	233	237
LOURMAIS	153	154	154	155	158	160	158
MEILLAC	849	852	859	870	873	888	909
PLESDER	399	404	402	405	405	416	418
PLEUGUENEUC	849	868	882	900	918	936	944
QUEBRIAC	716	708	717	720	722	746	750
SAINT-BRIEUC-DES-IFFS	122	124	125	126	127	127	129
SAINT-DOMINEUC	1 096	1 095	1 117	1 121	1 120	1 151	1 167
SAINT-PIERRE-DE-PLESGUEN	1 402	1 412	1 430	1 467	1 476	1 502	1 519
LANHELIN	443	447	445	446	458	469	474
SAINT-THUAL	415	427	440	449	451	466	476
TINTENIAC	1 747	1 770	1 810	1 841	1 871	1 905	1 943
TREVERIEN	409	410	409	417	415	421	426
TRIMER	96	96	97	98	98	100	102
CUGUEN	409	413	411	417	417	423	430
DINGE	784	781	782	791	795	809	821
HEDE-BAZOUGES	1 078	1 082	1 095	1 095	1 109	1 120	1 129
LANRIGAN	62	61	61	62	63	64	65
SAINT LEGER DES PRES	129	127	133	133	138	140	140
TREMEHEUC	163	166	169	169	172	176	177
COMBOURG	2 890	2 919	2 958	3 021	3 093	3 153	3 254
Autres			1	6			
TOTAL GENERAL	16 150	16 285	16 474	16 685	16 878	17 194	17 466



m3 mis en réseau	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<i>Rendement primaire SIE Tinténiac</i>	0,7994	0,8112	0,7727	0,7827	0,7604	0,7951	0,8020
<i>Rendement primaire SIE La Motte</i>	0,8028	0,8110	0,7840	0,8070	0,7541	0,7920	0,7880
<i>Rendement primaire global</i>	0,7986	0,8231	0,7836	0,8003	0,7734	0,8040	0,8130
BONNEMAIN	73 789	74 206	76 675	78 418	70 802	85 437	86 757
CARDROC	24 829	22 806	24 791	26 027	26 510	27 063	26 193
LA BAUSSAINE	31 471	32 200	33 967	35 728	34 934	33 039	30 688
LA CHAPELLE-AUX-FILTZMEENS	42 558	48 327	46 834	47 437	44 794	45 435	43 433
LES IFFS	10 786	12 051	12 379	13 342	11 815	12 011	11 991
LONGAULNAY	29 112	30 386	29 164	29 346	27 027	30 213	27 863
LOURMAIS	13 444	12 637	14 984	16 097	20 626	16 334	18 024
MEILLAC	81 242	81 336	92 727	88 299	88 592	91 014	95 993
PLESDER	33 408	30 954	32 278	32 767	33 461	34 798	32 990
PLEUGUENEUC	78 489	103 227	107 452	107 343	106 520	108 359	115 863
QUEBRIAC	64 865	66 288	68 038	76 263	71 529	72 915	70 812
SAINT-BRIEUC-DES-IFFS	12 138	11 995	12 996	12 249	12 099	12 905	13 874
SAINT-DOMINEUC	95 579	97 163	106 862	105 799	109 302	116 839	111 130
SAINT-PIERRE-DE-PLESGUEN	117 599	119 285	131 206	135 314	124 365	133 657	135 074
LANHELIN	42 164	35 966	38 108	36 446	44 558	40 540	40 595
SAINT-THUAL	38 697	38 693	40 589	42 337	40 817	47 268	45 208
TINTENIAC	213 215	218 030	224 598	228 720	228 497	220 199	231 143
TREVERIEN	44 655	42 631	44 267	45 929	42 633	49 372	46 345
TRIMER	8 574	8 914	9 005	8 891	9 033	26 982	16 005
CUGUEN	49 973	45 947	49 554	54 914	50 772	57 739	47 368
DINGE	68 641	71 455	74 591	77 095	83 757	85 263	79 397
HEDE-BAZOUGES	93 734	100 333	101 032	96 144	104 371	111 015	106 716
LANRIGAN	6 348	5 940	4 717	3 859	4 778	5 255	7 496
SAINT LEGER DES PRES	10 294	10 655	11 198	11 885	14 383	13 557	12 990
TREMEHEUC	16 450	15 471	14 952	15 304	20 540	20 196	20 345
COMBOURG	315 538	308 427	323 006	324 169	341 507	349 845	360 532
TOTAL GENERAL	1 617 590	1 645 324	1 725 967	1 750 121	1 768 020	1 847 248	1 834 824



2. BILAN RESSOURCES – BESOINS

Les forages présents sur le territoire de la Bretagne Romantique ont une capacité de débits pouvant atteindre les 2 259 350 m³/an. Toutefois, ces mêmes forages n'ont pas la capacité de fournir les volumes autorisés ni d'atteindre des exhaures. On ne retiendra donc que la production réelle basée sur une moyenne établie entre 2017 et 2021 et faisant état d'une capacité de plus de 1 000 000 de mètres cubes par an.

PRODUCTION							
Station de production	Capacités de production stations		Débits autorisés ressources associées		Production réelle (moy 2017-2021)		
	m ³ /j	m ³ /an	m ³ /j	m ³ /an	m ³ /j	m ³ /an	A retenir (m ³ /an)
Bleuquen	1 800	657 000	1 900	693 500	904	332 237	330 000
La Gentière	320	116 800	400	146 000	227	83 472	83 000
La Ferrière	840	306 600	1 010	368 650	548	208 335	200 000
Le Ponçonnet	440	160 600	400	146 000	178	63 524	65 000
Couabrac	1 200	438 000	1 500	547 500	493	189 070	180 000
Linquéniac	1 000	365 000	980	357 700	466	171 548	170 000
TOTAL	5 600	2 044 000	6 190	2 259 350	2 816	1 048 186	1 028 000

Aujourd'hui, une partie de la ressource en eau qui dessert la Bretagne Romantique provient de l'extérieur et une partie de la ressource en eau captée en Bretagne Romantique est revendue à l'extérieur. Le différentiel entre l'un et l'autre amène toutefois à une entrée positive pour le territoire.

ACHATS - VENTES			
Type	Nom	Valeur à considérer (m ³ /an)	Source
A1	Achat Hinglé (Dinan Agglo)	900 000	Convention d'achat 2021-2025
A2	Achat Tréfumel (Dinan Agglo)		
A3	3527 AE 073 - Achat CEBR (Rophémel)	670 000	Convention d'achat 2021-2028
A4	Audry	4 585	RAD Tinténiac 2020 + Echange CCBR (moyenne 2019-2021)
A5	Import CEBR RE Cardroc	85 150	RAD Tinténiac 2020 + Echange CCBR (moyenne 2020-2021)
A6	Vente vers Dingé	60 362	Echange CCBR
A8	Longaulnay - La Barre	21 401	RAD Tinténiac 2020 + Echange CCBR (moyenne 2019-2021)
TOTAL achats		1 741 498	
V1	V_INDEX_3526VE073_GRAND CHEMIN ALLER	155 185	RAD Tinténiac 2020 + Echange CCBR (moyenne 2019-2021)
V2	Achat CEBR vers la Chapelle chaussée / la Pommerais	4 667	RAD Tinténiac 2020 + Echange CCBR (moyenne 2019-2021)
V3	M_DEBIT_3509VE077_RUE ETANG RETOUR / M_DEBIT_3509VE076_RUE ETANG ALLER	3 021	Echange CCBR, 2022 = 1er semestre (moyenne 2021-2022)
V4	Le Quillou vers CEBR 1	642 586	Echange CCBR, 2022 = 1er semestre (moyenne 2020-2022)
V6	3509 AE 080 / 3509 AE 081	6 800	Echange CCBR – relevé 1 ^{er} semestre 2022
V7	Vente vers Hédé	23 602	Echange CCBR - modifs alim au 1/1/22, 2022 = 1er semestre (moyenne 2021-2022)
V8	Vente vers Le Tehel	21 942	Echange CCBR
TOTAL ventes		857 803	



En l'état actuel des lieux, la collectivité a besoin d'importer environ 847 000 m³/an pour pouvoir satisfaire les besoins du territoire (hors exports aujourd'hui à environ 858 000 m³/an). Si l'on rapport cela en pointe et à la journée, le besoin en import est de l'ordre de près de 4 300 m³/j. L'objectif global est de pouvoir avoir une production qui réponde au besoin de 1 875 161 m³/an.

	Jour moyen (m ³ /an)	Jour de pointe (m ³ /j)
Production	1 028 000	2 816
Besoins	1 875 161	7 089
Bilan	- 847 161	- 4 273

3. ANTICIPATION DE LA SITUATION FUTURE

Avec un taux de variation établie à +1,15%, les services du Pôle dédié aux réseaux d'alimentation en eau potable de la CCBR ont pu projeter une simulation de l'évolution des besoins et donc de la production pour y répondre.

Dans une optique d'amélioration du rendement de réseau prévue dans les contrats de DSP (Délégation de Service Public), des simulations sont faites avec des rendements de 81%, 83%, 84% et 87% pour l'estimation des besoins futurs.

	2032 - J moyen (m3/an)					2032 - J pointe (m3/j)				
Rendements nets	80.1%	81%	83%	85%	87%	80.1%	81%	83%	85%	87%
Besoin (m3/j)	2 175 497	2 151 325	2 099 486	2 050 086	2 002 957	8 240	8 148	7 952	7 765	7 586
Production	1 028 000					2 816				
Bilan (m3/j)	-1 147 497	-1 123 325	-1 071 486	-1 022 086	-974 957	-7 081	-6 971	-6 735	-6 510	-6 296

	2042 - J moyen (m3/an)					2042 - J pointe (m3/j)				
Rendements nets	80.1%	81%	83%	85%	87%	80.1%	81%	83%	85%	87%
Besoin (m3/j)	2 382 317	2 355 847	2 299 079	2 244 983	2 193 374	9 023	8 923	8 708	8 503	8 307
Production	1 028 000					2 816				
Bilan (m3/j)	-1 354 317	-1 327 847	-1 271 079	-1 216 983	-1 165 374	-6 207	-6 107	-5 892	-5 687	-5 491

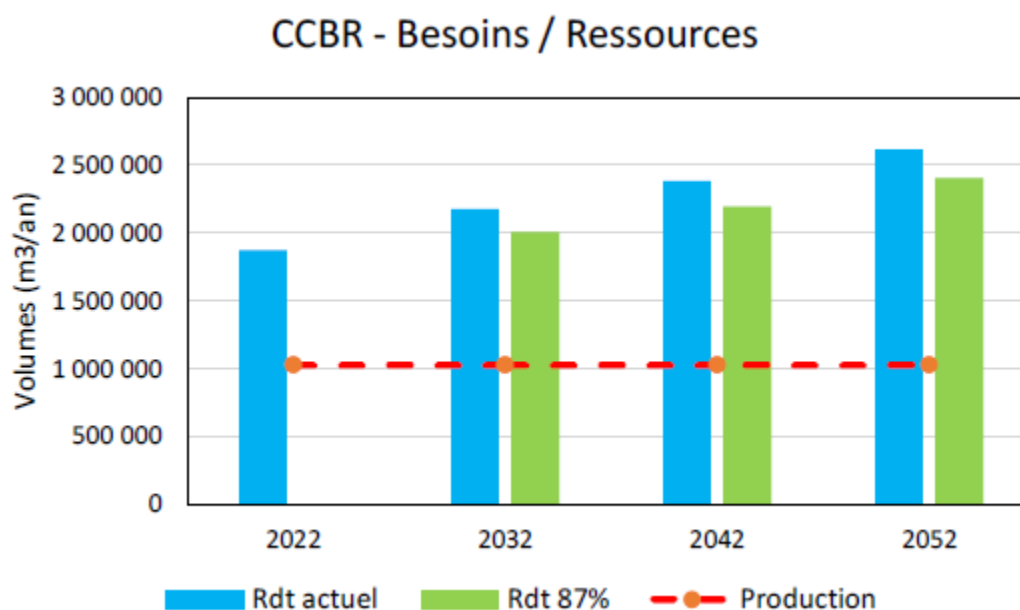
Bien que la planification des besoins en eau potable ait été projetée jusqu'à l'échéance 30 ans (2052), les temporalités qui nous intéressent particulièrement dans le cadre de l'élaboration du PLUi sont celles à échéance 2032 et celle à échéance 2032, le document d'urbanisme se projetant jusqu'à 2035.

Sur l'échéance 2032, quasiment à terme de l'application du PLUi, on considère que la collectivité se devra de fournir entre 974 957 m³/an et 1 147 494 m³/an, soit entre +15% et +35%.

4. QUELLES ORIENTATIONS D'AVENIR



Selon les estimations ciblées, en s'appuyant sur le scénario le plus favorable d'un rendement à 87% et en se projetant sur une échelle de 10 ans, on considère que le manque s'établira en 0,2 et 0,4 millions de mètres cube par an. En effet, les ressources actuelles permettent de produire un petit peu plus de 1.000.000 m³/an., les imports actuels d'établissent à environ 800 000 m³/an, ce qui signifie que dans 10 ans, le besoin avoisinera les 2 000 000 m³/an avec une production interne au territoire de moitié.



Pour combler ce déficit, plusieurs orientations ont été mises sur pied :

- > Obtenir de nouvelles ressources internes au territoire, notamment par le biais de campagne de prospection actuellement en cours au sud de Combourg, au nord de Dingé, au sud-est de Dingé, au nord de Cardroc et au sud de Longaulnay ;
- > Augmenter la capacité de stockage des réservoirs de Saint-Pierre-de-Plesguen, Saint-Thual et Dingé ;
- > Renforcer des axes d'adduction et notamment entre Coudray et Saint-Pierre (DN250), en aval de Saint-Thual vers La Ferrière et Meillac (DN300), entre Couabrac et Dingé (DN200), entre Saint-Thual et Meillac (DN200) ;
- > Réguler la pression : 10 régulateurs de pression à prévoir ;
- > Par des économies d'eau en améliorant le rendement du réseau, en appliquant des règles plus stricts sur la gestion de la ressource dans les projets de construction (voir règlement écrit) et en baissant la dotation hydrique des abonnés ;
- > En augmentant les imports extérieurs.

Pour ce qui est des économies d'eau, un programme a été défini :

- > Basé sur la production : amélioration du rendement des usines et renouvellement des adductions,
- > Basé sur la distribution : réduction des fortes pressions, densification de la sectorisation et recherche de fuites,



> Basé sur la consommation :

- Tarification progressive à mettre en place ;
- Service avertissement en période de stress hydrique ;
- Fourniture de dispositifs de comptage temporaires pour des travaux ;
- Actions de sensibilisation des différents publics aux économies d'eau & animations scolaires;
- Orientations du PLUi: cuve de rétention pluviale pour sanitaire (constructions neuves), gestion des eaux de pluie à la parcelle, limitation de la taille des piscines ;
- Accompagnement technique au diagnostic des réseaux privés en lien avec le SMG 35 ;
- Embauche d'un mi-temps pour être ambassadeur de l'eau & accompagner les privés
- Enveloppe de soutien financier pour les économies d'eau à prévoir à hauteur de 50 000 € pour la distribution de kits économie.

L'économie envisagée est de l'ordre de 20% par abonné équipé et impliqué.

5. LES TRAVAUX ENGAGÉS

Afin d'améliorer les conditions de gestion de la ressource, des travaux sont déjà engagés par la collectivité sur les stations de traitement.

Sur la station de Couabrac

- > Réhabilitation de la station de production avec un avant-projet défini en mars 2021,
- > Coût actualisé des investissements à 2,2 millions d'euros dont 9 000 000€ pour le traitement des métabolites.

Sur les stations de Bleuquen, Meillac et Gentière

- > Traitement au CAG et travaux de mise à niveau,
- > Coût total évalué à 1,76 millions d'euros.

La totalité des chantiers envisagés sur les prochaines années engagent un budget d'environ 5 M€.

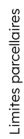
Nature des travaux	2024	2025	2026	2027	2028	Montant € HT 2022	Modalités de l'aide	Subventions SMG 35	Subventions AELB	Reste à charge CCBR
Réhabilitation station de Couabrac à Dingé : filtres à charbon et refonte filière (puits de l'Herbage)	1 200 000	1 000 000				2 200 000	80 % CAG + 30% autres travaux	710 000		1 490 000
Amélioration station de Bleuquen à Evran : filtres à charbon	500 000	300 000				800 000	80% CAG plafonné	320 000		480 000
Amélioration station du Ponçonnet à Meillac : filtre à charbon, augmentation pompage et G.Electrogène		463 600	200 000			663 600	80 % CAG + 30% autres travaux	381 080		282 520
Amélioration station de la Gentière à Combourg : filtre à charbon et G.Electrogène		300 000	200 000			500 000	80 % CAG + 30% autres travaux	326 000		174 000
Renforcement de l'adduction vers la station de Meillac	230 000					230 000				230 000
Mise en place de groupes électrogènes	60 000					60 000				60 000
Mise en place de réducteurs de pression	180 000					180 000	50%		90 000	90 000
Ressources en eau (études et sondages)	250 000					250 000	50%	125 000		125 000
Ressources en eau (essais de pompage)			150 000	150 000		300 000	50%	150 000		150 000
Total	2 420 000	2 063 600	550 000	150 000	0	5 183 600		2 012 080	90 000	3 081 520

LEGENDE

Fond de plan



Bâtiments

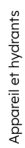


Limites parcelaires

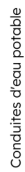


Limites communales

Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)



Appareil et hydrants



Conduites d'eau potable



Système de protection incendie

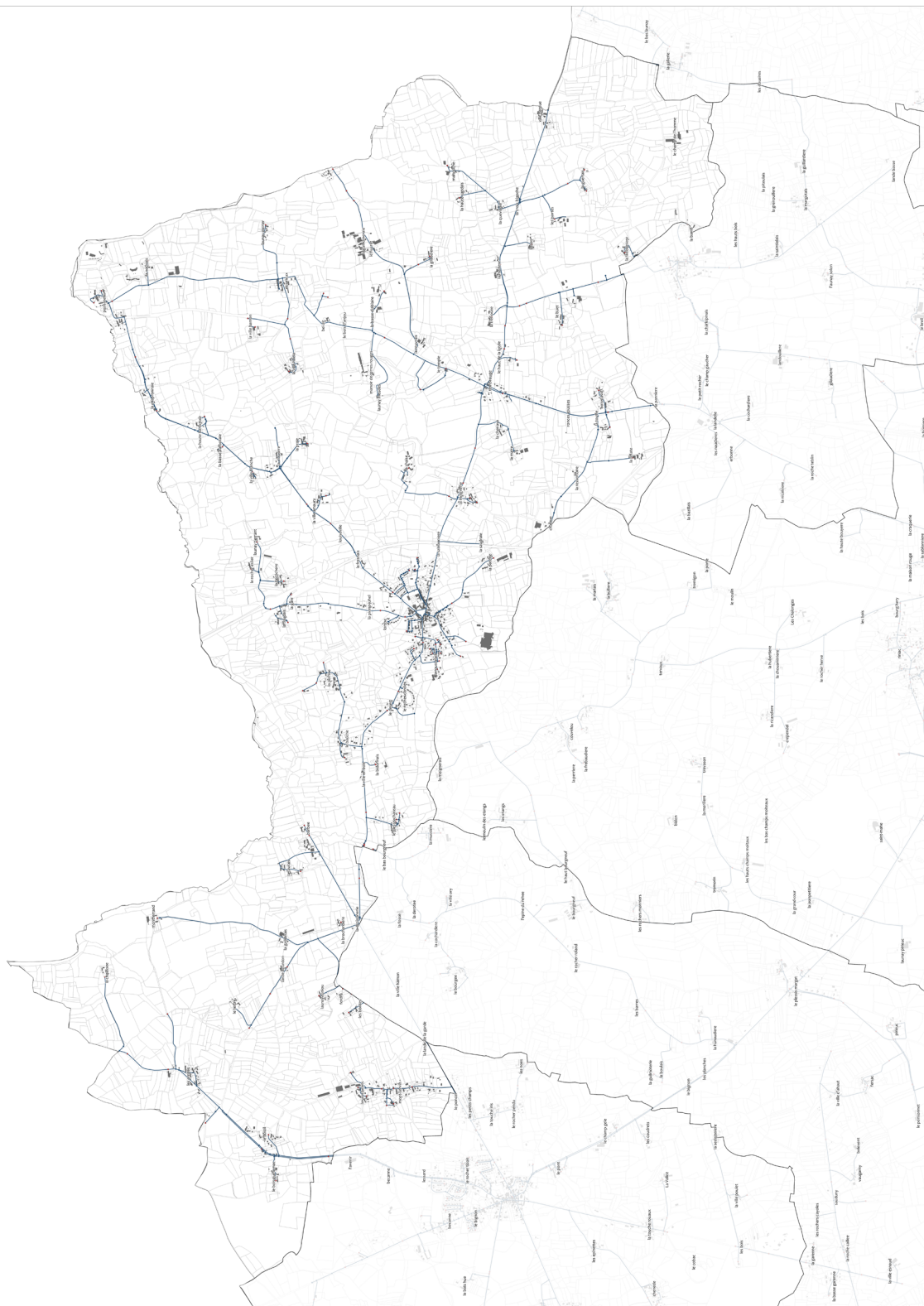


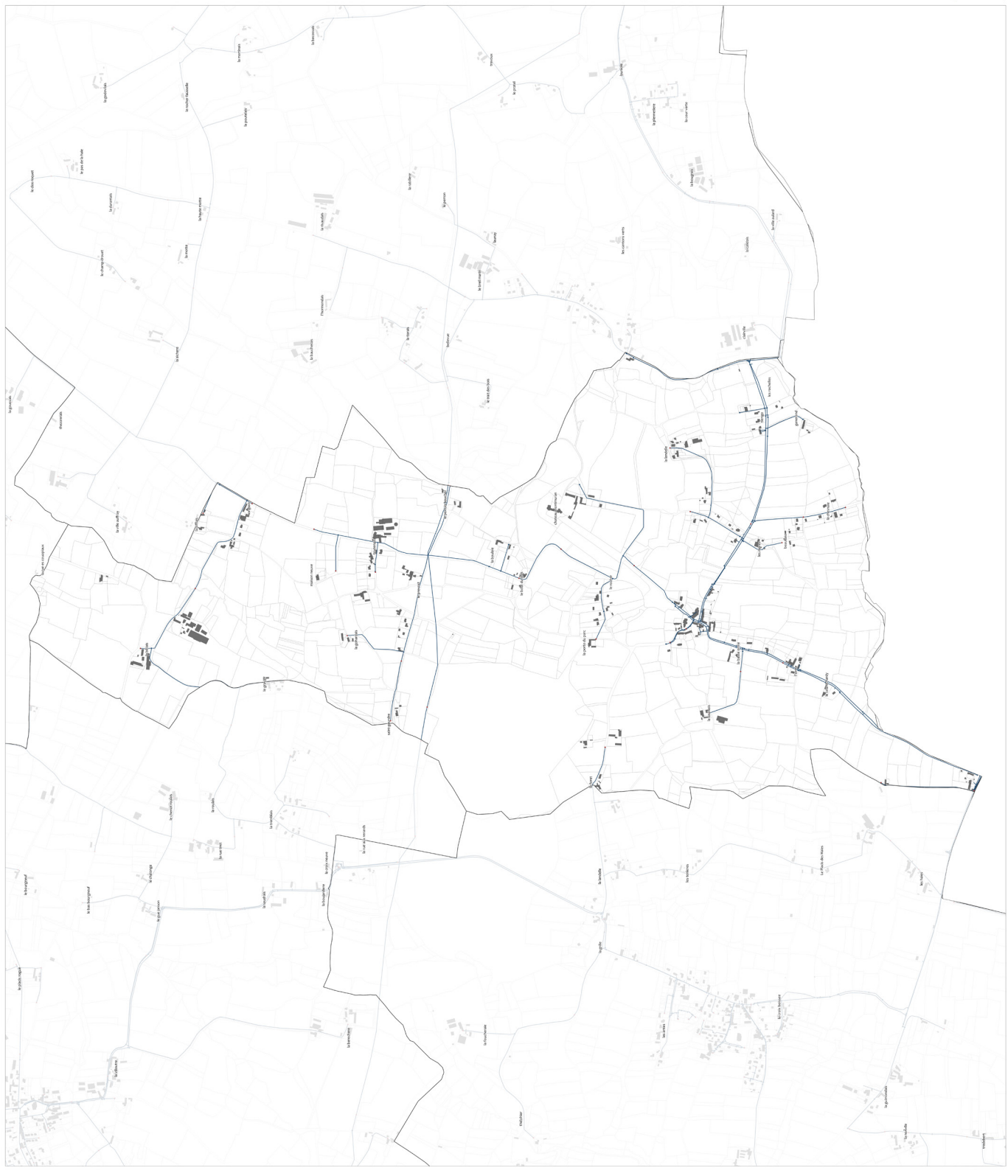
**Plan Local d'Urbanisme
intercommunal (PLU)**

5.3. Les réseaux d'alimentation
en eau potable
BONNEMAIN



Bretagne
Comantique
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



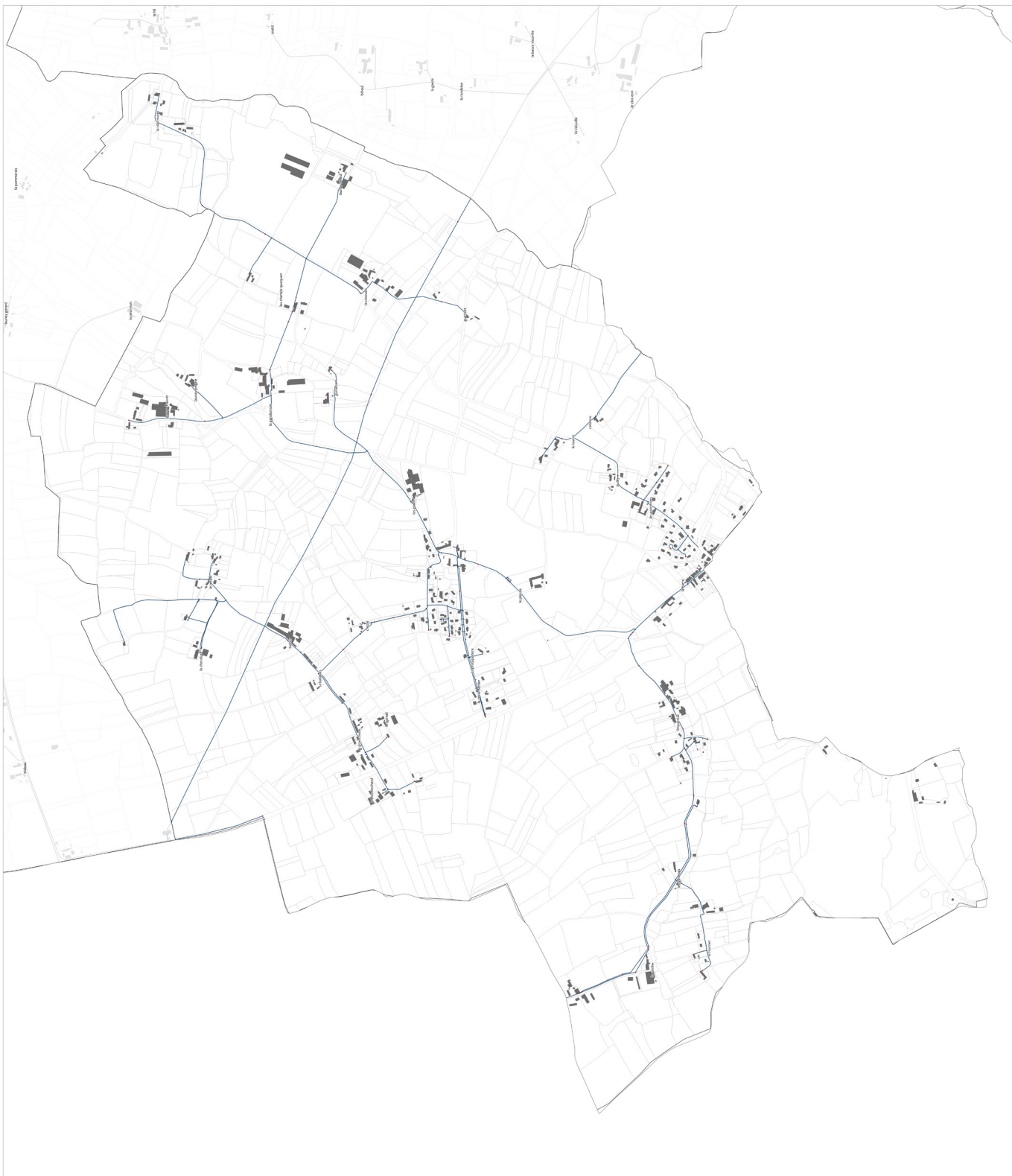


- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
LES IFES

Bretagne romantique
Communauté de communes



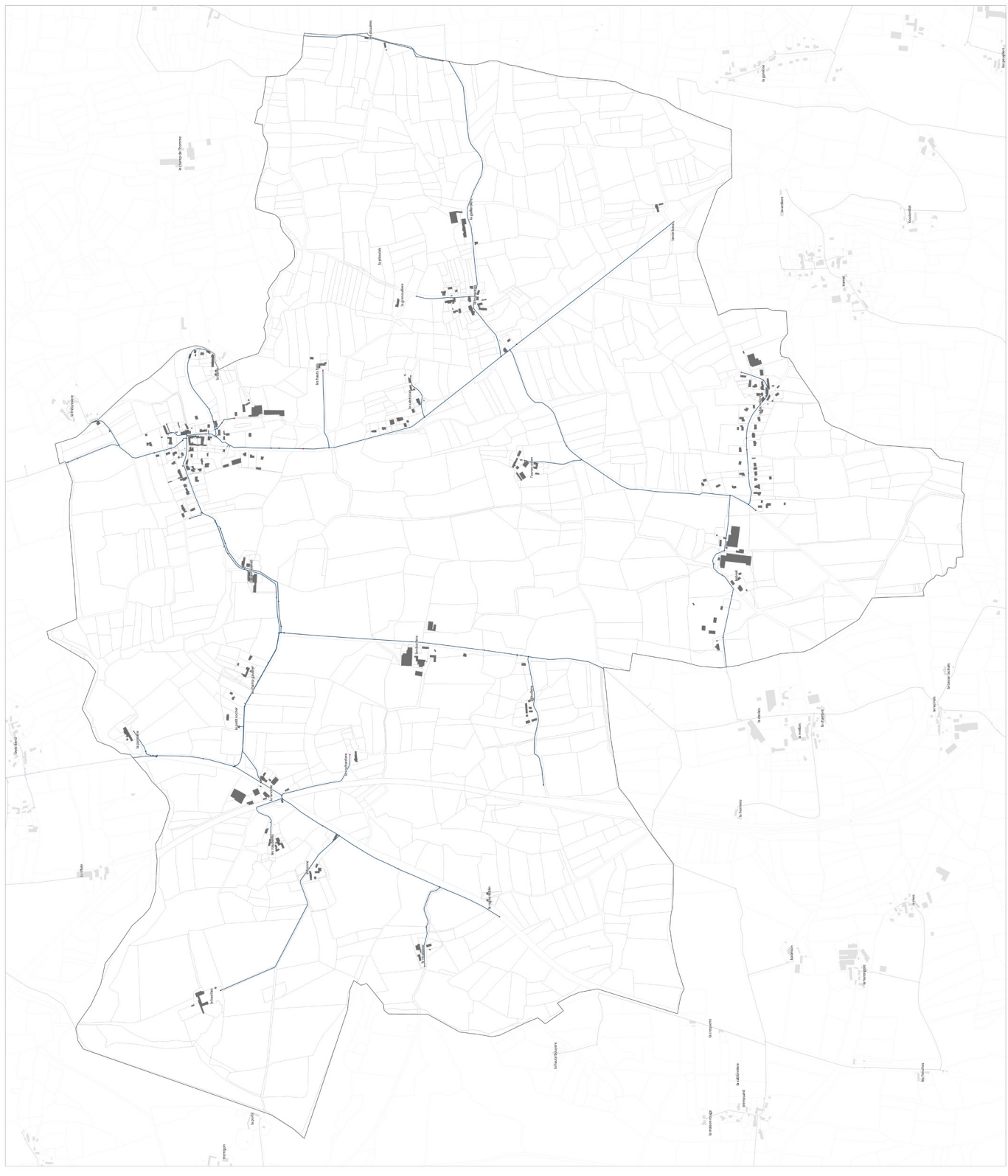
- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie



Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal (PLU)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
LONGAULNAY





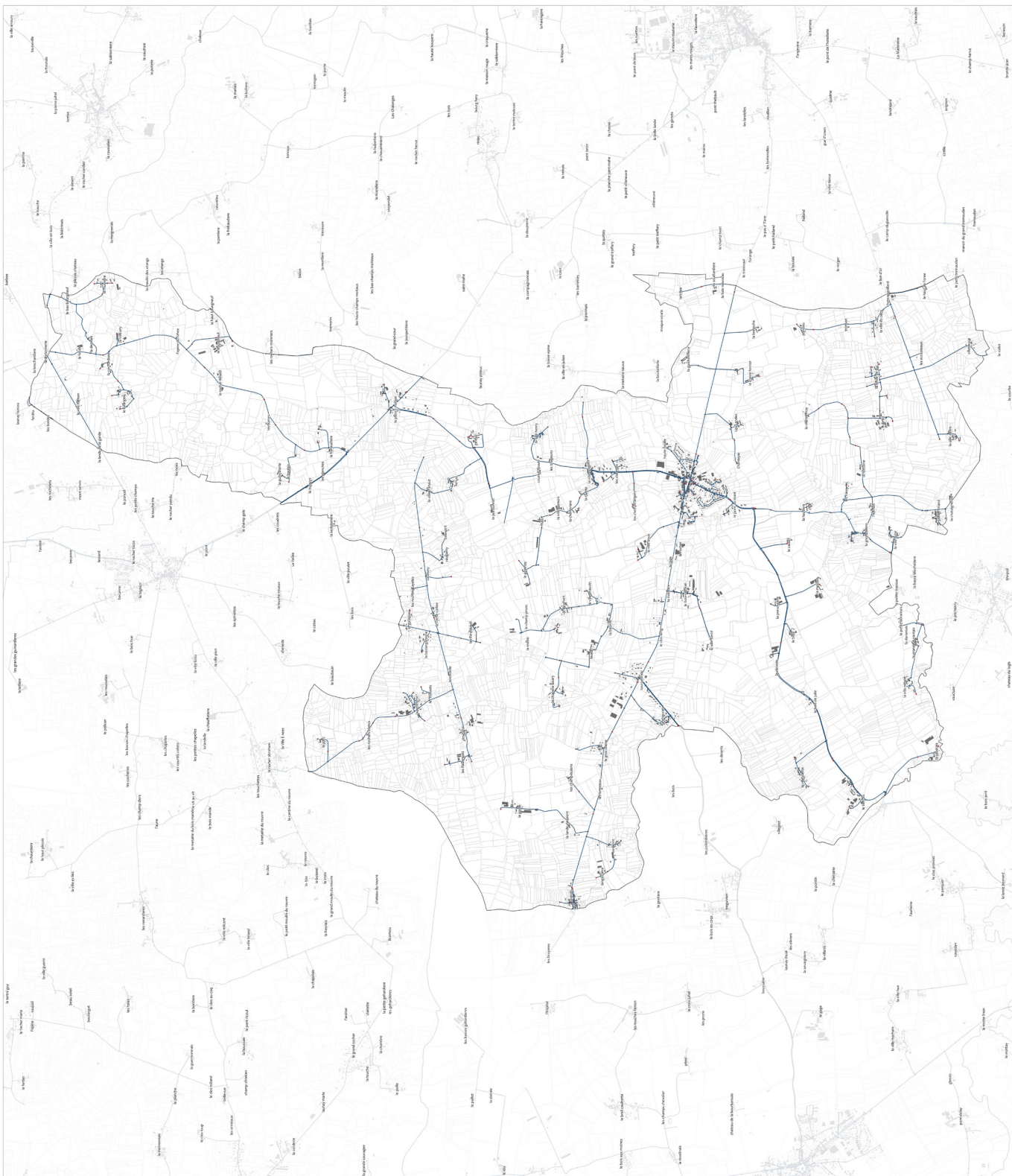
- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
LOUHANS





- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)



5.5. Les réseaux d'alimentation en eau potable
NEILLAC





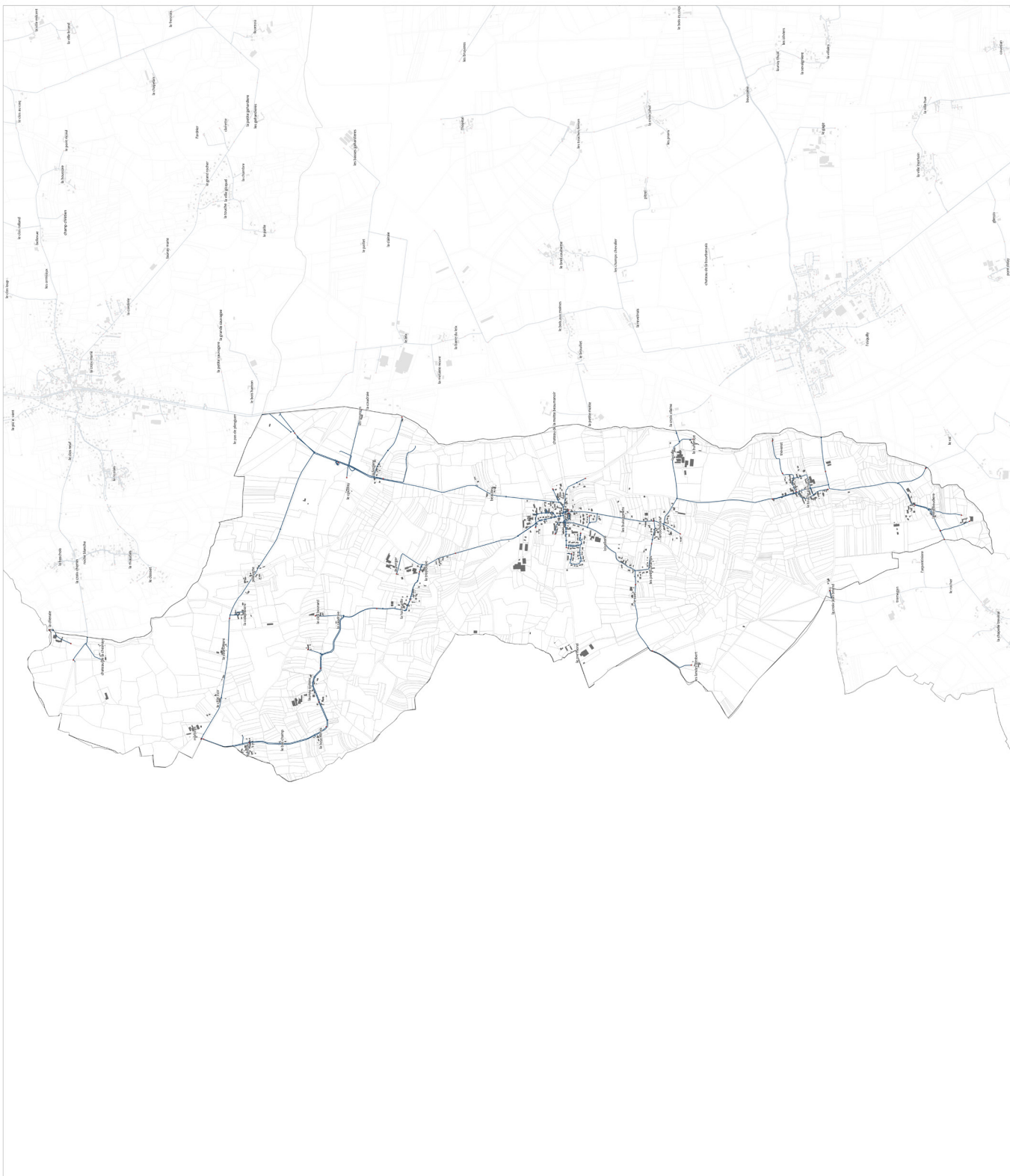
- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie



Plan Local d'Urbanisme – Intercommunal (PLUi)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
MEENTIL-ROCH

Bretagne romantique
Communauté de communes

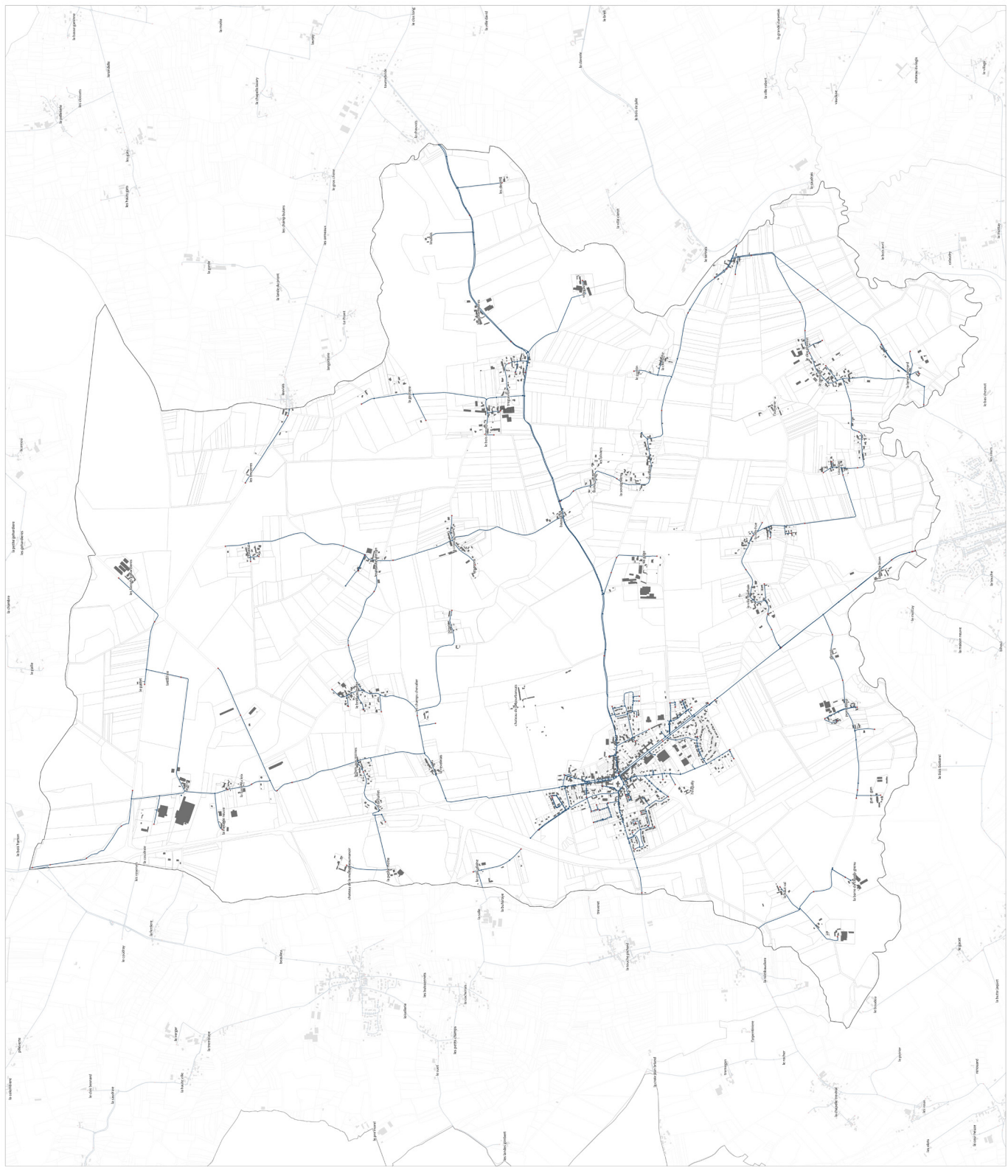


- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
PLEESDER

Bretagne
Comantique
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie



Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal (PLUi)

5.3. Les réseaux d'alimentation
en eau potable
PLEUGNEUC





- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - ▭ Limites parcelaires
 - ▭ Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie



Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal (PLU)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
QUIBERAC





LEGENDE

- Fond de plan
- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales
- Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie



**Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal (PLUi)**

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
SAINT-BRIEUC-BES-IFS





LEGENDE

Fond de plan

- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales

Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)

- Appareil et hydrants
- Conduites d'eau potable
- Système de protection incendie



Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal (PLU)

5.3. Les réseaux d'alimentation
en eau potable
SAINT-DOMINEUC





- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
SAINT-LEGER-DES-PRES

Bretagne romantique
Communauté de communes

LEGENDE

Fond de plan

■ Bâtimens

▭ Limites parcelaires

▭ Limites communales

Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)

• Appareil et hydrants

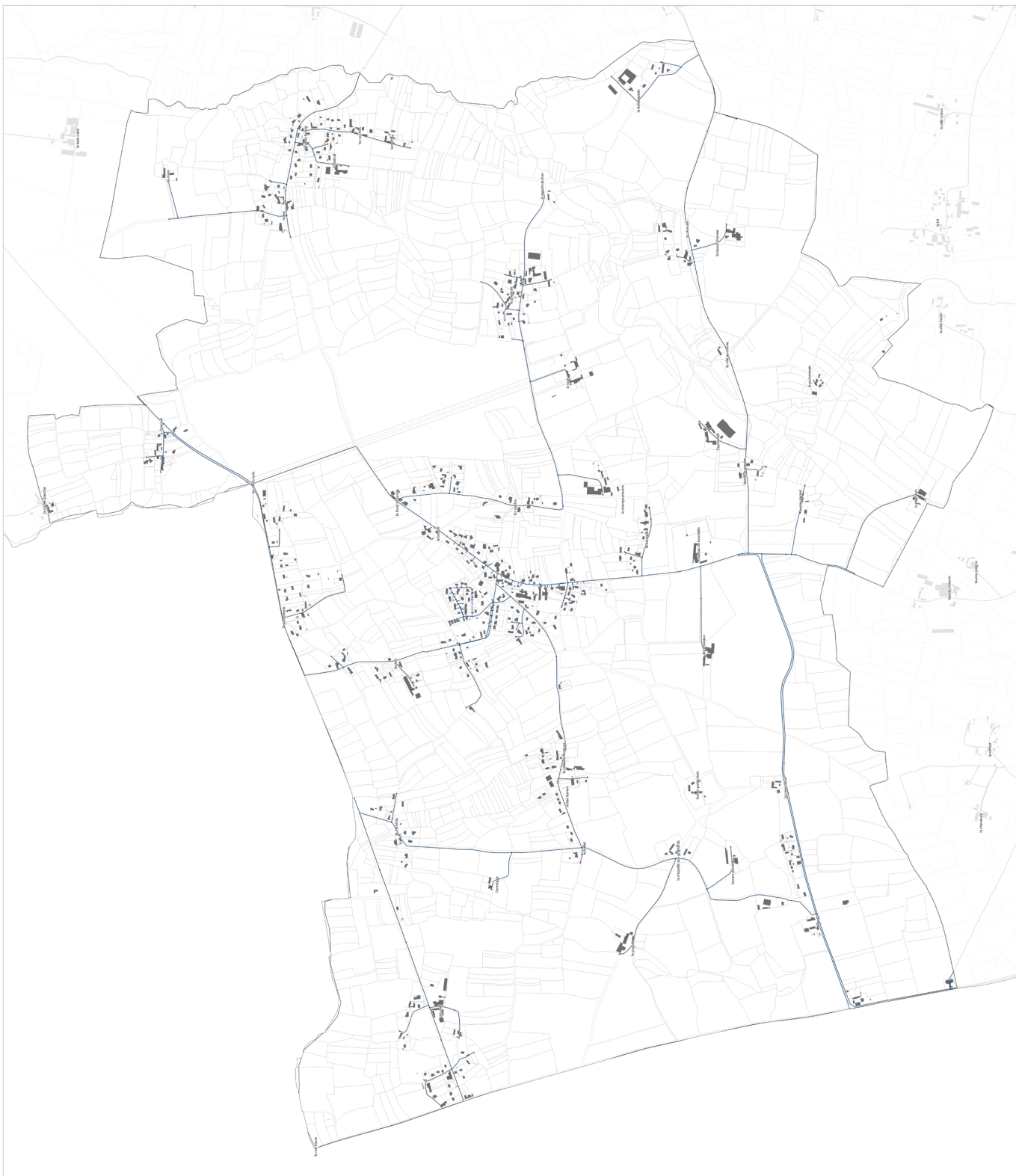
— Conduites d'eau potable

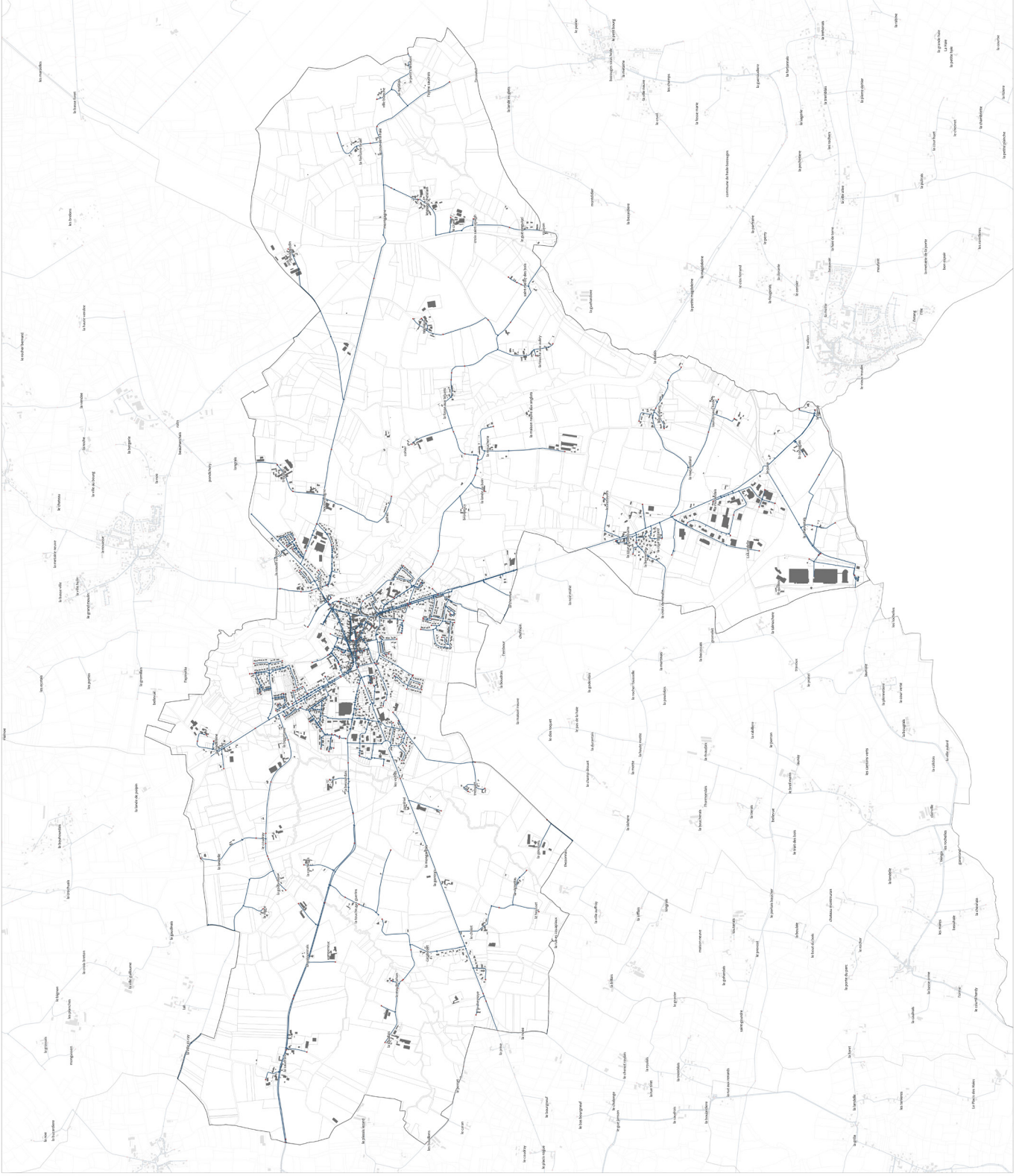
• Système de protection incendie



Plan Local d'Urbanisme
intercommunal (PLUi)

5.3. Les réseaux d'alimentation
en eau potable
SAINT-JUHAL





LEGENDE

- Fond de plan
- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales
- Réseau d'Alimentation en Eau Potable (RAEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie

**Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal (PLUi)**

5.3. Les réseaux d'alimentation
en eau potable
TINTENAC



LEGENDE

Fond de plan

■ Bâtimens

□ Limites parcelaires

□ Limites communales

Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)

• Appareil et hydrants

— Conduites d'eau potable

• Système de protection incendie



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
TREMÉHIC



Bretagne
Comantique
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES





LEGENDE

Fond de plan

■ Bâtiments

□ Limites parcelaires

□ Limites communales

Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)

• Appareil et hydrants

— Conduites d'eau potable

• Système de protection incendie



**Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal (PLUi)**

5.3. Les réseaux d'alimentation
en eau potable
TREVERIEN



Bretagne
Romantique
Communauté de Communes



- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtimens
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie



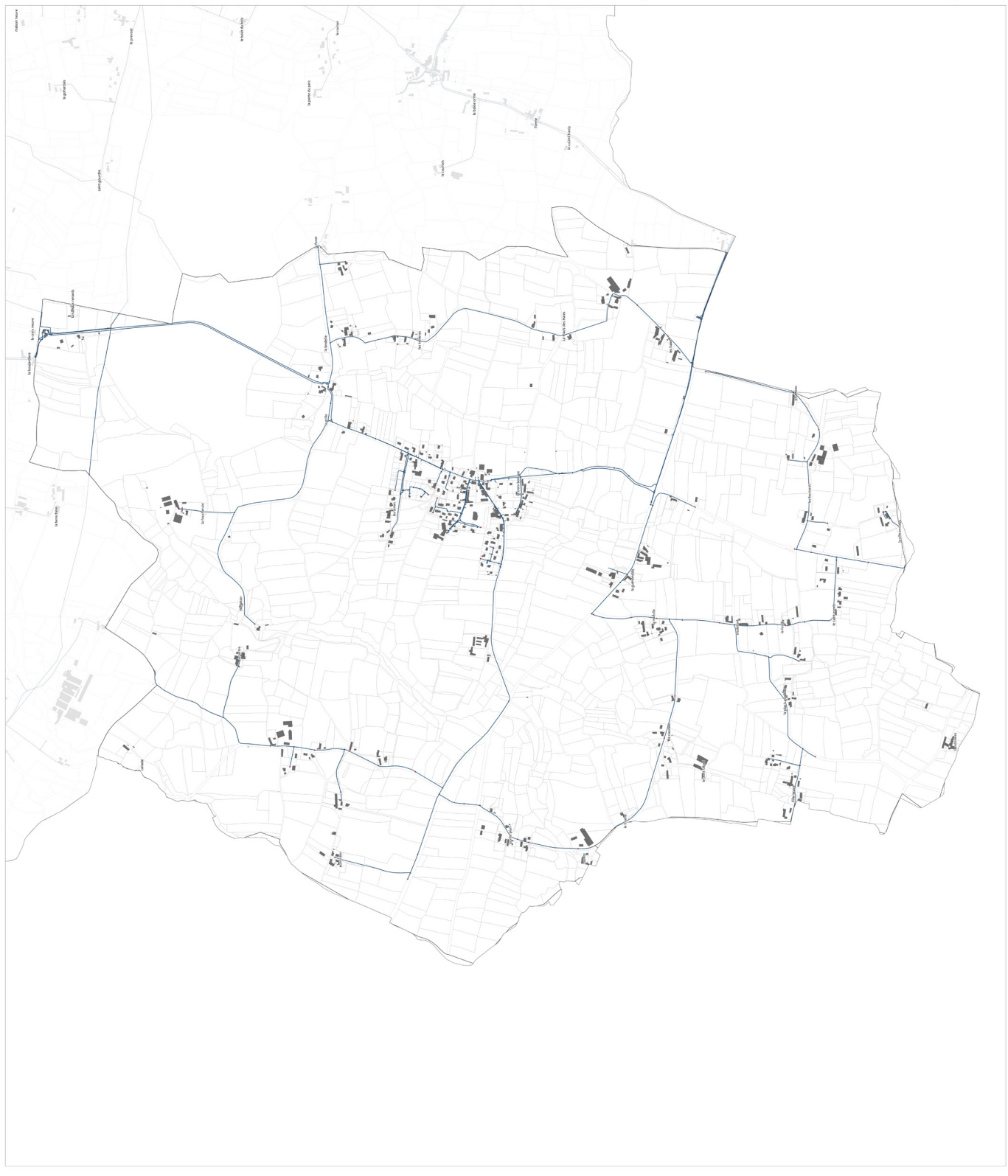
Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable - TRARZAC



Bretagne
Comantique
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES





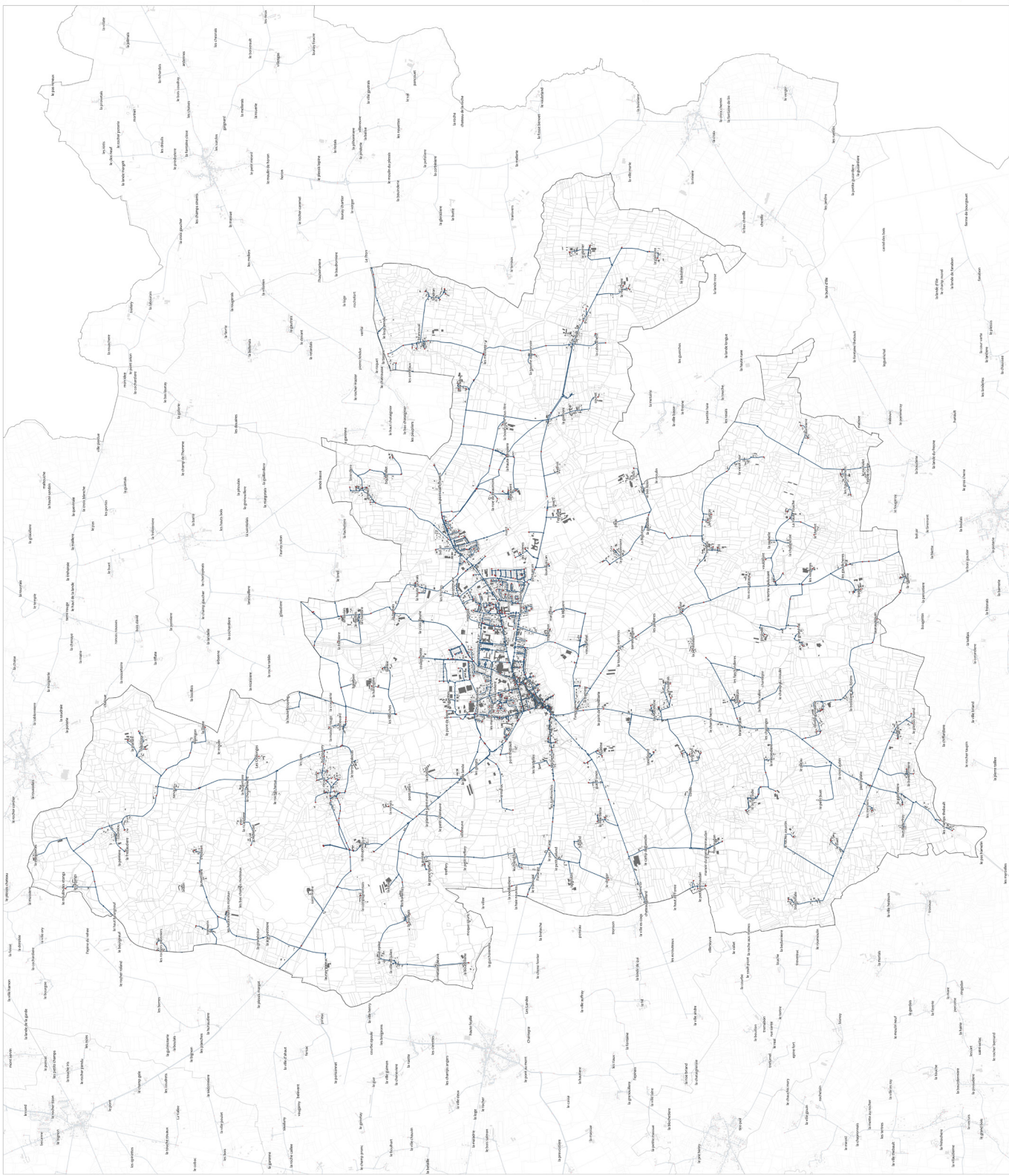
- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
CARBROC



Bretagne romantique
Communauté de communes



- LEGENDE**
- Fond de plan
- Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
- Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)**
- Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie

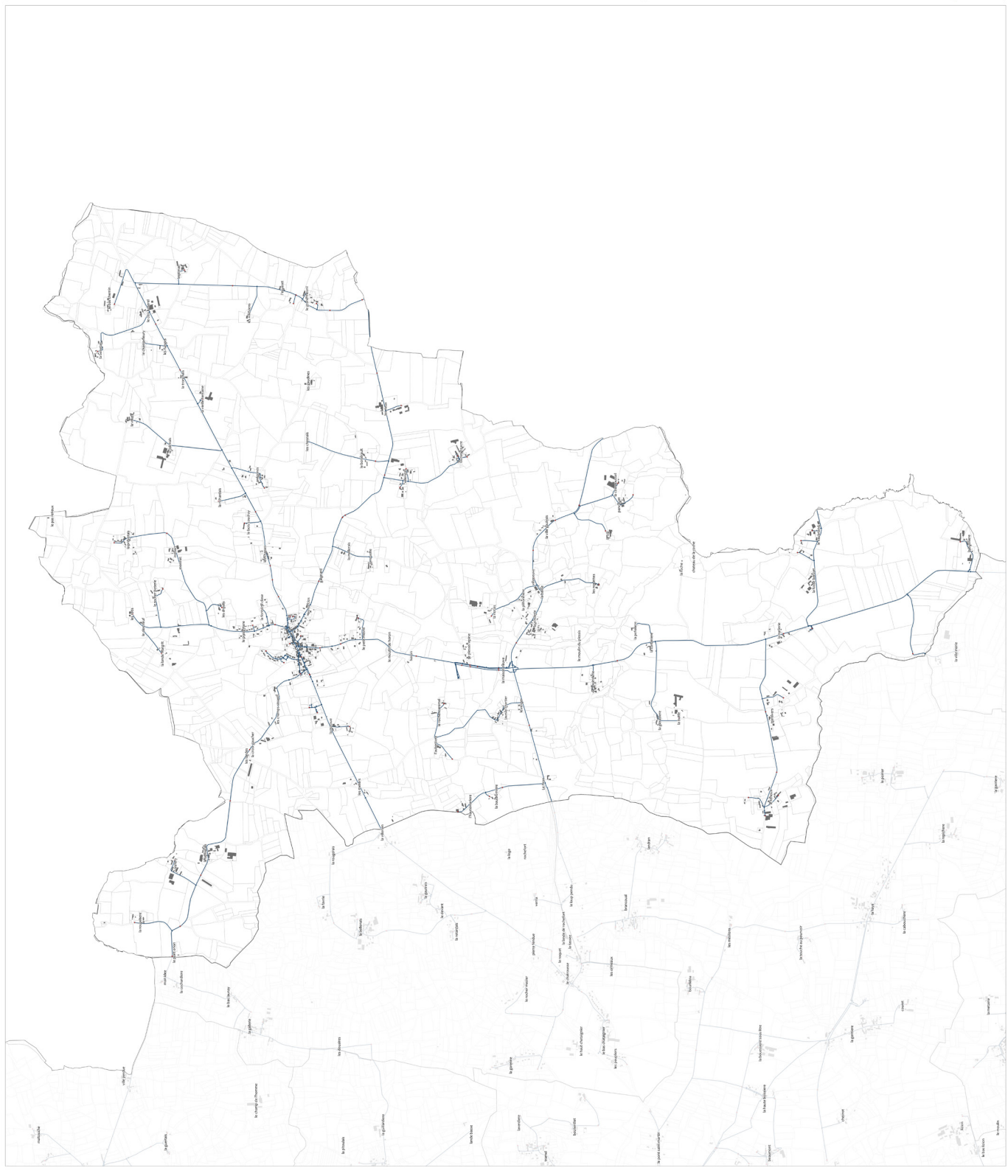
Plan Local d'Urbanisme -
intercommunal (PLU)

5.5. Les réseaux d'alimentation en eau potable
COMBOURG



Bretagne
Comantique
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



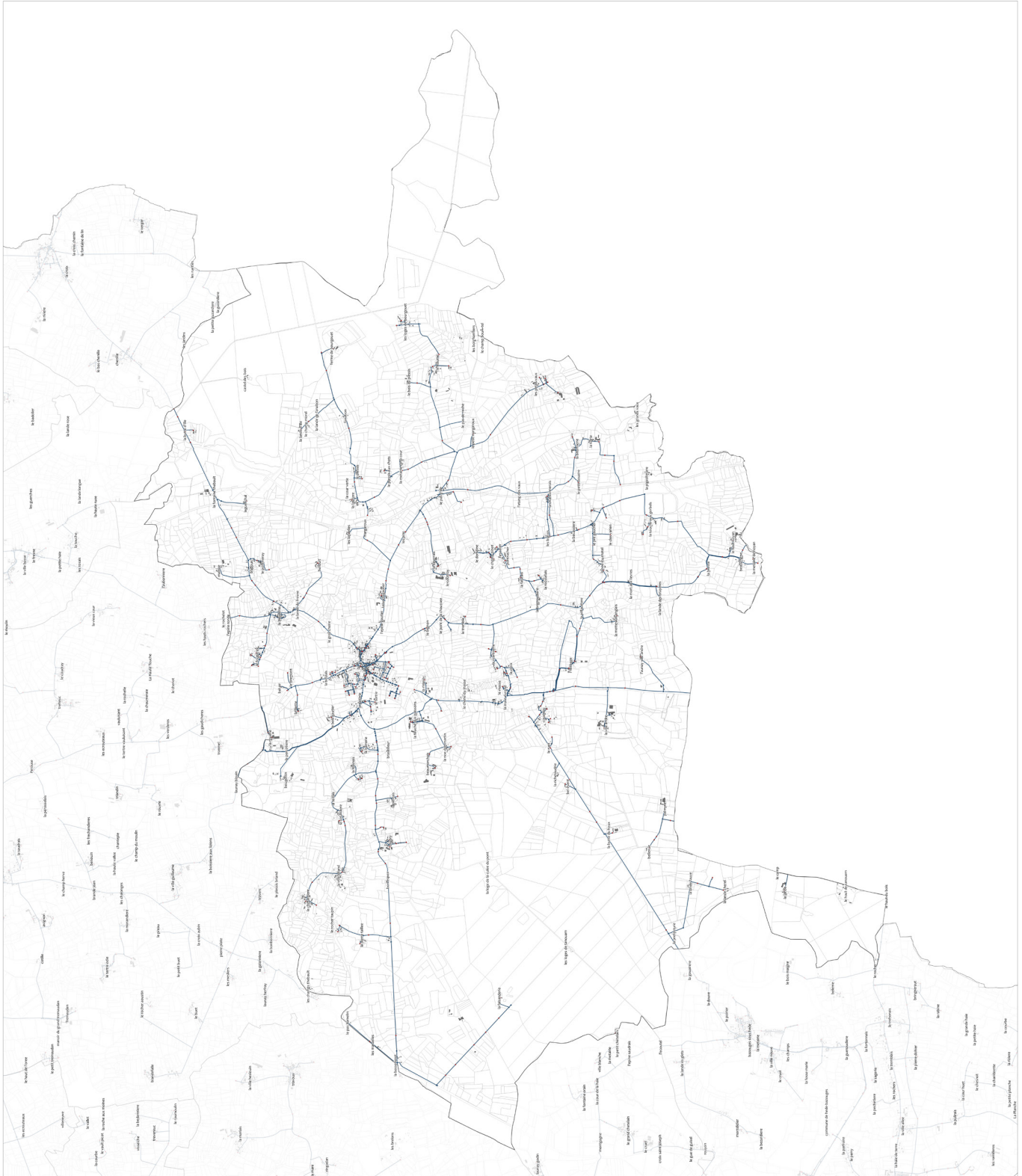


- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
CUGUEN

Bretagne romantique
Communauté de Communes



- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcelaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable DINEE





- LEGENDE**
- Fond de plan
 - Bâtiments
 - Limites parcellaires
 - Limites communales
 - Réseau d'Alimentation en Eau Potable (RAEP)
 - Appareil et hydrants
 - Conduites d'eau potable
 - Système de protection incendie



Plan Local d'Urbanisme Intermunicipal (PLUI)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
HEDE-BAZOUGES

Bretagne romantique
Communauté de communes

LEGENDE

Fond de plan

■ Bâtiments

□ Limites parcelaires

□ Limites communales

Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)

• Appareil et hydrants

— Conduites d'eau potable

• Système de protection incendie



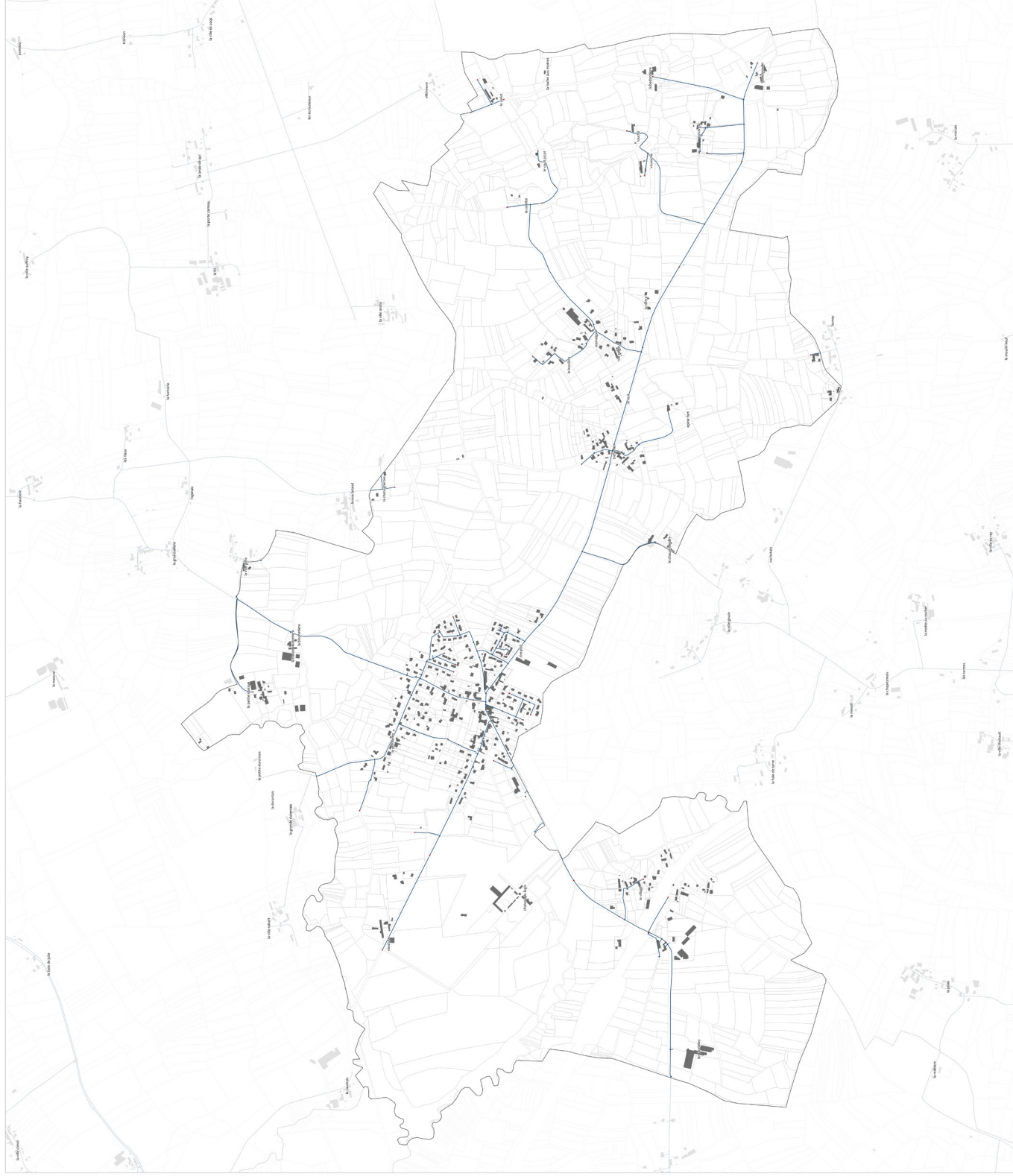
**Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal (PLU)**

5.3. Les réseaux d'alimentation
en eau potable
LA BAUSSAINE



Bretagne
Comantique
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES





Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

5.3. Les réseaux d'alimentation en eau potable
LA CHAPPELLE AUX FITZMEINS



LEGENDE

Fond de plan

■ Bâiments

□ Limites parcelaires

□ Limites communales

Réseau d'Alimentation en Eau Potable (AEP)

• Appareil et hydrants

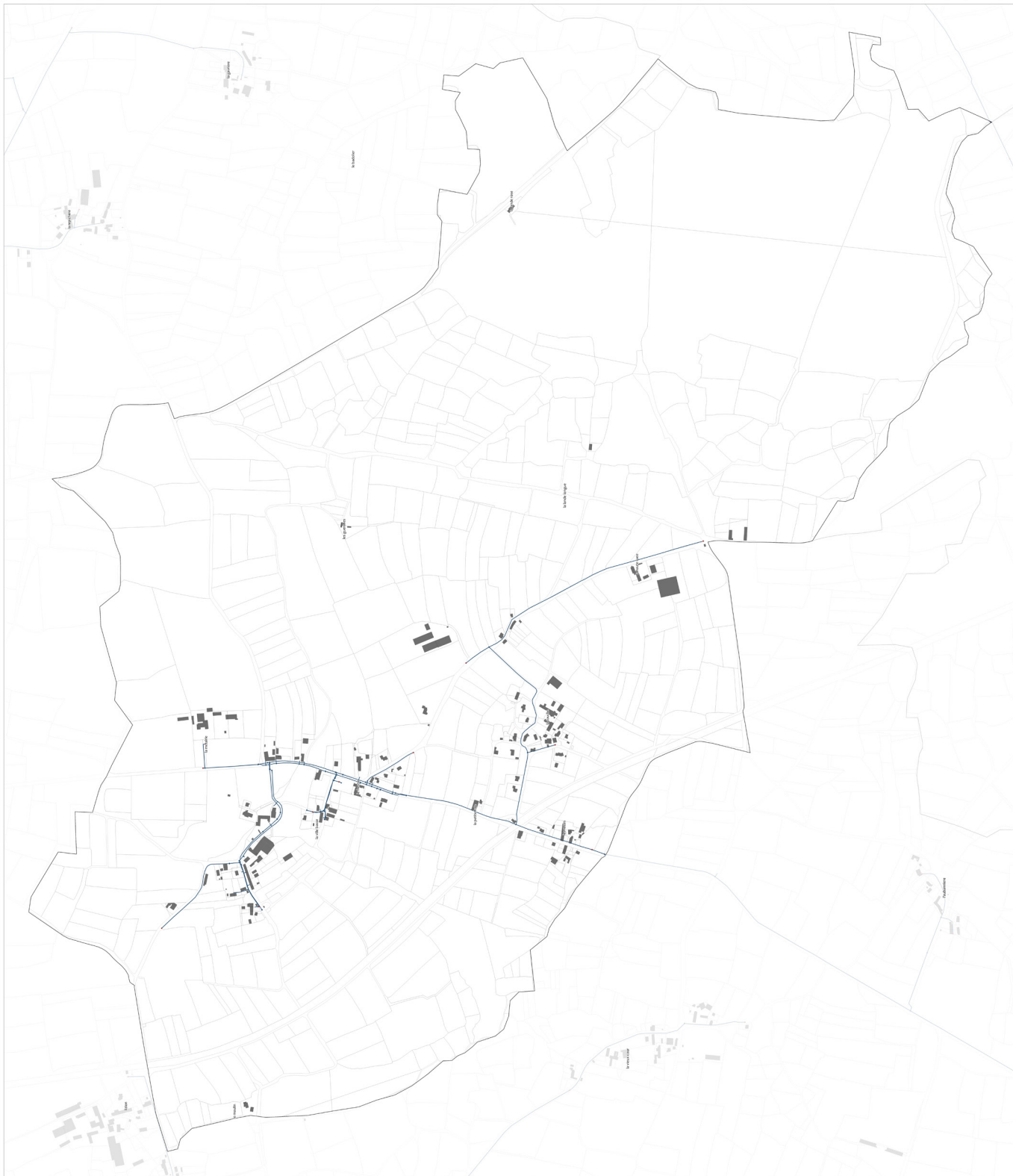
— Conduites d'eau potable

• Système de protection incendie



Plan Local d'Urbanisme
intercommunal (PLU)

5.3. Les réseaux d'alimentation
en eau potable
LANRIGAN





22, rue des Coteaux
35190 LA CHAPELLE-AUX-FILTZMÉENS

02 99 45 23 45

<https://bretagneromantique.fr/>

Cittànova

74 boulevard de la Prairie au Duc
44 200 NANTES

02.40.08.03.80

www.cittanova.fr