

# Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)

## 5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale

*Vu pour être annexé au Plan Local d'Urbanisme intercommunal  
arrêté par délibération du Conseil Communautaire de Bretagne  
Romantique, en date du 29 février 2024,  
Fait à La Chapelle-aux-Filtzméens*

*Loïc REGEARD,  
Président de la Communauté de Communes*



# 1. CONTEXTE DE LA DESSERTE EN ASSAINISSEMENT



Sur les 25 communes qui composent la Bretagne romantique, 6 communes ne sont pas dotées d'un réseau d'assainissement collectif : Lanrigan, Longaulnay (bourg), Lourmais, Saint-Brieuc-des-Iffs, Trémeheuc, Trimer.

Le territoire comporte 24 stations d'épurations (STEP) dont 5 sont conformes à leur arrêté préfectoral en vigueur, 13 respectent leur arrêté mais les conditions de fonctionnement peuvent être améliorés et 4 dont le rejet n'est pas conforme aux prescriptions de leur arrêté.



Part des habitants couverts par l'assainissement collectif en Bretagne Romantique

En termes de capacités, le réseau compte une capacité EH de près de 29 000 tandis que seuls 17 000 sont raccordés.

Station d'épuration	Date AP	Mise en service	"Capacité EH"	"Habitants raccordés"	Type de filière	"Conformité ROSEAU"	Réseau gravitaire	Poste de relèvement
La Baussaine	25/09/1998	1999	500	338	Lagunage	Oui	2,8 km	1
Bonnemain	12/11/1999	2000	700	578	Lagunage	Oui	4,6 km	2
Cardroc	16/12/2011	2012	410	189	Filtres Plantés	Oui	2,4 km	1
La Chappelle	05/03/2013	2014	700	580	LN + Filtres plantés	Oui	4,0 km	2
Combours	27/05/2015	1995	6 000	0	Boues activées	Oui	25,8 km	8
Cuguen - Bourg	23/04/2004	1993	300	110	Lagunage	Oui	1,1 km	1
Cuguen - Surclos	16/07/2009	2010	270	195	Lagunage	Oui	1,9 km	0
Dingué	22/09/1993	1994	700	586	Lagunage	Oui	4,0 km	4
Hédé - Le Vallon	20/02/2007	2008	2 500	1 545	Boues activées	Oui	9,0 km	3
Hédé - Bazouges	01/07/2002	2002	260	338	Lagunage	Oui	2,5 km	0
Les Iffs	NI - Déc 2006	2009	180	57	Filtres Plantés	-	1,3 km	0
Lanhelin	30/11/2005	2008	1 000	868	Disques biologiques	Oui	8,0 km	2
Lourmais	02/08/1999	2004	125	94	Lagunage	-	1,6 km	1
Meillac	23/03/1995	1996	700	595	Lagunage	Oui	4,0 km	2
Plesder	26/05/2003	2005	440	576	Lagunage	Oui	4,2 km	1
Pleugueneuc	14/06/1994	1995	1 500	1 154	Boues activées	Oui	8,6 km	0
Quebriac	17/05/2002	1992	800	835	Lagunage	Oui	5,3 km	1
Saint-Domineuc	06/08/1997	1998	1 900	1 960	Boues activées	Oui	13,3 km	2
Saint-Léger	19/12/2005	2007	300	150	Lagunage	Oui	1,7 km	1
Saint-Pierre	21/11/2011	1996	1 950	1 565	Boues activées	Oui	8,6 km	1
Saint-Thual	18/02/2010	2010	500	316	Filtres Plantés	nr	2,9 km	1
Tinténac	14/06/2006	2007	6 000	3 474	Boues activées	Oui	21,7 km	8
Tressé	05/03/2007	2010	350	218	Filtres Plantés	Oui	2,7 km	1
Tréverien	05/02/2016	2017	700	348	Filtres Plantés	Oui	2,1 km	3
<b>24 stations</b>			<b>28 785</b>	<b>16 669</b>			<b>144 km</b>	<b>46</b>

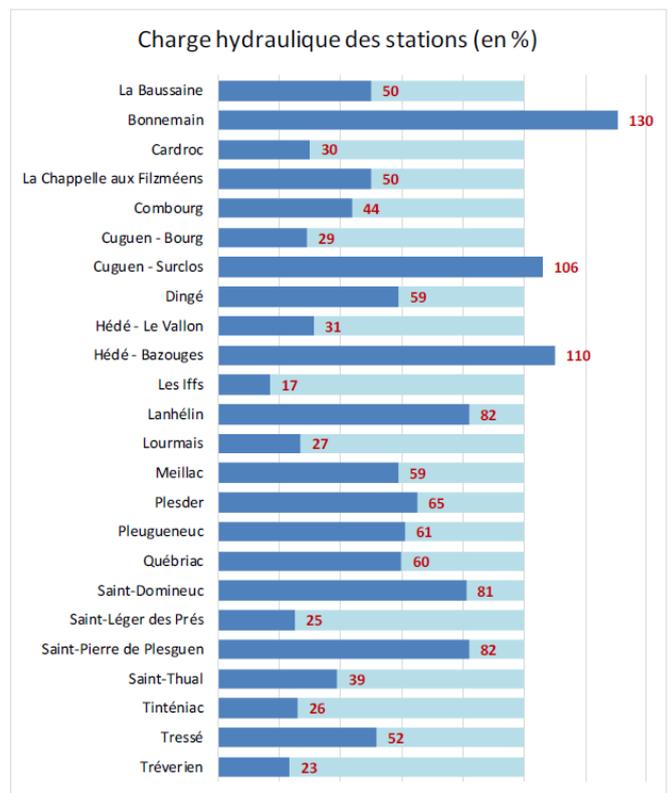
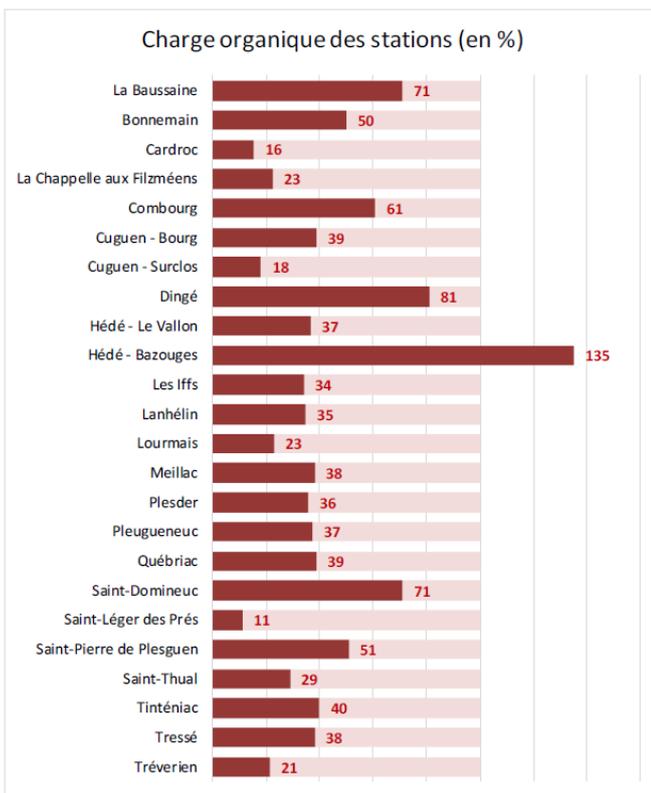


## 2. DIAGNOSTIC DES STEP ET CAPACITÉ ÉPURATOIRE

4

Sur l'ensemble des stations d'épuration du territoire, les capacités sont aujourd'hui en moyenne bien en deçà de leurs capacités de traitement. Toutefois, certaines infrastructures méritent des ajustements. En effet, des cas particuliers sont constatés :

- > La station d'Hédé-Bazouge supporte une charge supérieure à ses capacités ;
- > Plusieurs stations drainent beaucoup d'eaux parasites : Bonnemain, Cuguen-Surclos, Lanhélin et Saint-Pierre-de-Plesguen.



Au regard de la croissance démographique du territoire au moment de l'analyse réalisée (+2,1%), les perspectives de développement de la capacité épuratoire semblait compromise à échelle longue. Toutefois, considérant les capacités de chaque station et les perspectives démographiques plus vertueuses du projet (+1,15%), les capacités de réponse du territoire en terme d'assainissement sont adaptées.

Une hypothèse épuratoire a même été élaborée en 2019, s'appuyant sur une capacité résiduelle selon la charge organique avec 60g DBO5/EH et un raccordement à 100% des nouveaux habitants. Selon ce scénario, appuyé sur un taux de croissance moyen de 2,1% (et non 1,15% comme le veut le PLUi), six stations arriveraient à saturation dans 10 ans : Bonnemain, La Chapelle-aux-Filtzméens, Dingé, Saint-Domineuc et Saint-Thual. Avec un taux de variation de moitié, ce scénario ne serait pas rencontré.

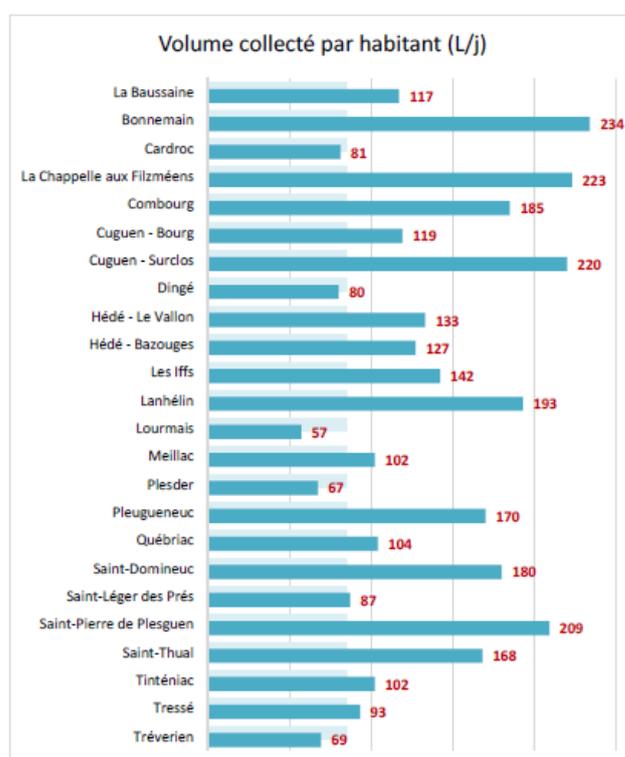
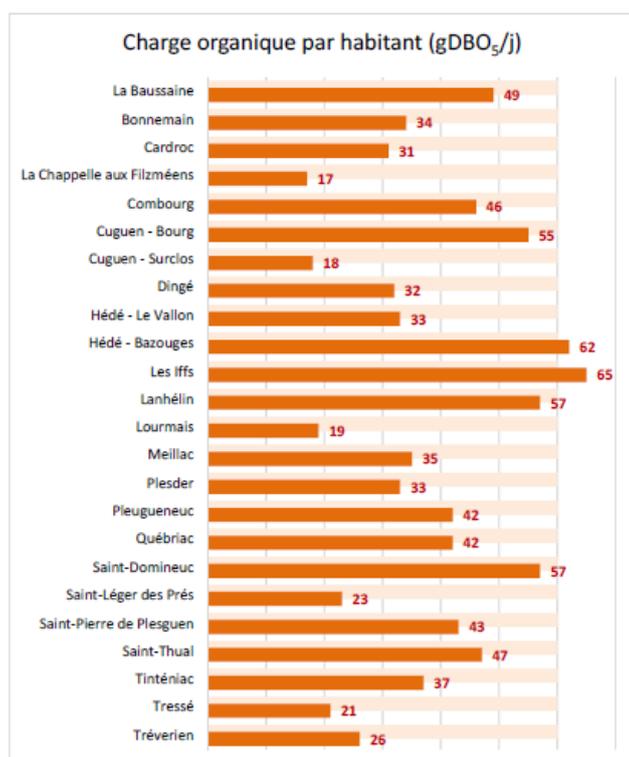


Commune	Nombre d'habitants	Taux de croissance	Station EH	Résiduel * EH	Augmentation en 10 ans
La Baussaine	640	1.4%	500	145	98
Bonnemain	1 446	2.9%	700	350	476
Cardroc	543	2.0%	410	346	118
La Chapelle aux Filzmeéens	832	5.6%	700	543	607
Combourg	5 765	1.4%	6 000	2 352	873
Cuguen - Bourg	800	0.6%	300	183	48
Cuguen - Surclos			270	225	
Dingé	1 667	1.8%	700	133	324
Hédé - Vallon	2 099	3.0%	2 500	1 583	712
Hédé - Bazouges			260	-91	
Les Iffs	272	1.2%	180	119	33
Lanhélin	988	2.8%	1 000	652	317
Lourmais	340	1.9%	125	96	69
Meillac	1 767	1.7%	700	433	329
Plesder	749	3.0%	440	375	262
Pleugueneuc	1 773	2.1%	1 500	939	401
Québriac	1 553	2.2%	800	490	373
Saint-Domineuc	2 472	3.4%	1 900	549	967
Saint-Léger des Prés	243	2.4%	300	267	65
Saint-Pierre de Plesguen	2 769	2.1%	1 950	959	630
Saint-Thual	825	4.4%	500	356	439
Tinténiac	3 372	1.3%	6 000	3 600	468
Tressé	340	1.1%	350	217	41
Tréverien	896	3.1%	700	550	324
<b>Total ou moyenne</b>	<b>32 151</b>	<b>2.1%</b>	<b>28 785</b>	<b>15 371</b>	<b>7 974</b>

\* Résiduel calculé avec la charge organique constatée et 60 gDBO<sub>5</sub>/j/EH

Au niveau de l'état des réseaux, un constat peut être fait : la charge organique moyenne (41g DBO<sub>5</sub>/j/EH) est inférieure au standard (60g DBO<sub>5</sub>/j/EH).

A noter également que le volume moyen d'eau potable consommé en moyenne par habitant et par jour est de 85L sur le territoire, ce qui confirme la présence d'eaux parasites d'infiltration et de la nécessité d'améliorer les réseaux.





## 4. ESTIMATION DES BESOINS EN TRAVAUX

6

L'étude menée en 2007 et mise à jour en 2019 sur les réseaux d'assainissement a mis à jour plusieurs hypothèses pour estimer les besoins en travaux sur les stations d'épuration et les réseaux :

- > Etude sur le système d'assainissement :
  - Diagnostics et schémas directeurs
- > Etude réglementaire
  - Diagnostic et schéma directeur périodique (10 ans) pour les STEP
  - Diagnostic et suivi de la MAGE pour les STEP
  - Extension ou nouvelle filière
- > Travaux de réhabilitation des réseaux
  - Programme prévisionnel
  - Provisions pour réhabilitation
- > Travaux d'amélioration des stations d'épurations
  - Reprise de clôtures (Bonnemain, Cuguen Bourg, Bazouges, Lourmais),
  - Berges de lagunes (Lanhélin)
  - Amélioration du fonctionnement des saulaies (Cuguen, Surclos, Tressé)
  - Modification d'ouvrage ou d'organe (Pleugueneuc, Saint-Léger, Saint-Pierre)
  - Augmentation de la filière boues (Tinténiac si raccordement de Québriac)
- > Curage de lagunes
  - Tous les 10 ans
- > Extension ou renouvellement de station
  - Bazouges : +200 EH à moyen terme
  - Bonnemain : +200 EH à moyen terme
  - Lanhélin : +350 EH à moyen terme
  - Saint-Domineuc : extension in-situ

## 3. L'ORGANISATION DU SERVICE ASSAINISSEMENT

La CCBR dirige 24 agents communaux qui réalisent actuellement des missions liées à l'assainissement collectif sur l'ensemble du territoire, pour un effectif total de 1,56 ETP : 10 agents techniques pour 0,95 ETP sur le volet technique et 14 agents pour 0,61 ETP sur le volet administratif.

## 5. LA GESTION DES EAUX PLUVIALES

En terme de réseaux des eaux pluviales, les données recueillies sont relativement incomplètes. Toutefois, sur les données obtenues, on constate un réseau en eau relativement bien répartis en comparaison avec le réseau d'assainissement collectif.

Commune	Abonnés assainis	Réseau EP km	Résau EU km
Bonnemain	239	5.4	4.6
Cuguen	125	0.4	2.9
Dingé	231	1	4
Hédé	792	6.7	11.6
Lanhélin	326	6.8	8
Lourmais	34	1.5	1.6
Plesder	252	3.5	4.2
Pleugueneuc	452	9.7	8.6
Tinténiac	1 386	23.7	21.7





## 6. REGARD INDIVIDUALISÉ SUR LES STEP

8

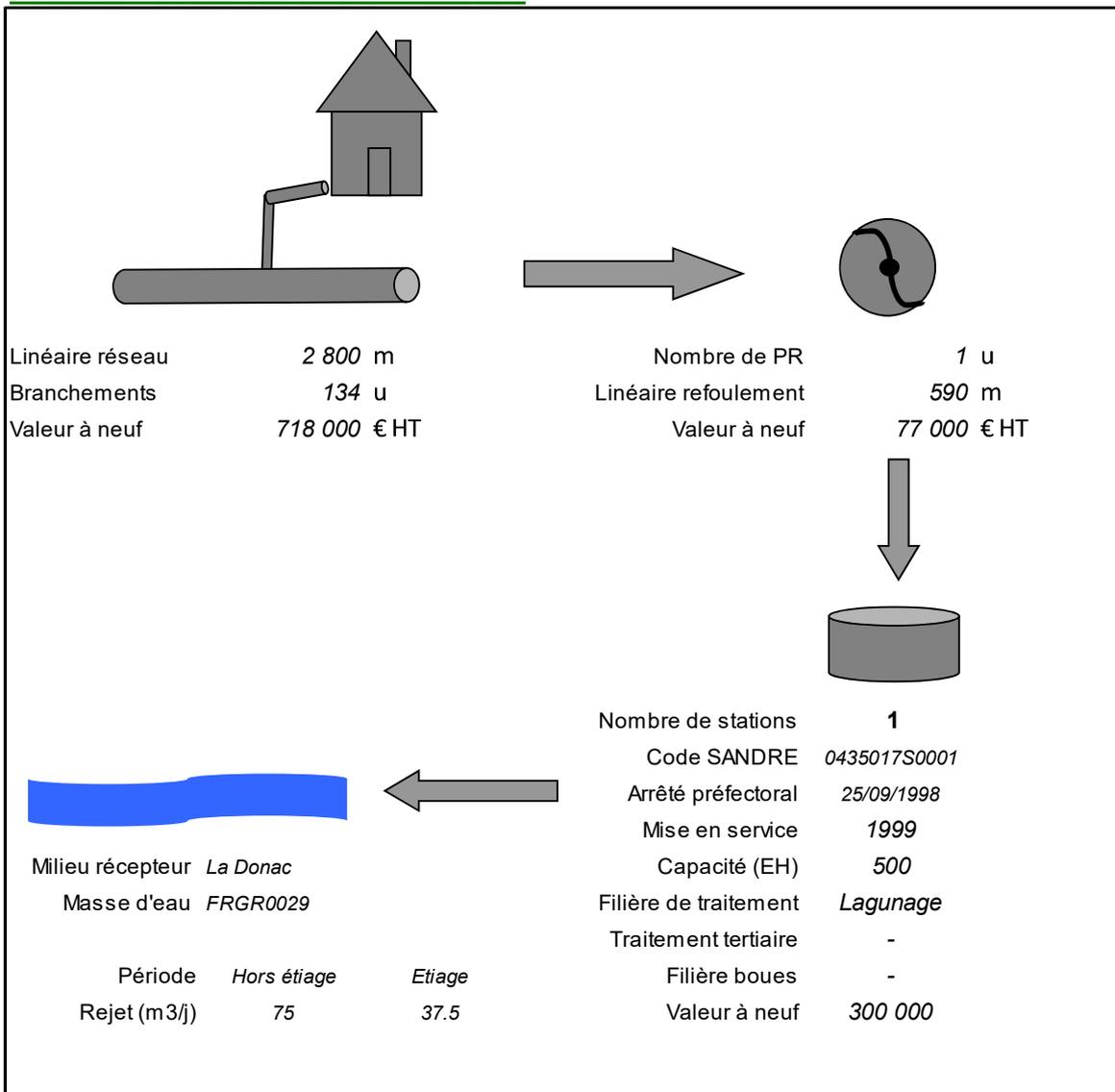
### Identification de la commune :

Code INSEE	35017	Population	640
Commune	BAUSSAINE (LA)	Habitants raccordés AC	325
Exploitation	Régie	Raccordés AC/Population	51%
AEP (m3/an)	9 185	Conventions industrielles	0

### Observations :

Clôture entièrement refaite (5 rangs de barbelés) en 2015  
Terrain entretenu mais dégradé par les chevaux, utilisés pour la tonte  
Fonctionnement perturbé par des lentilles d'eau  
Piégeage des ragondins

### Patrimoine assainissement de la commune :



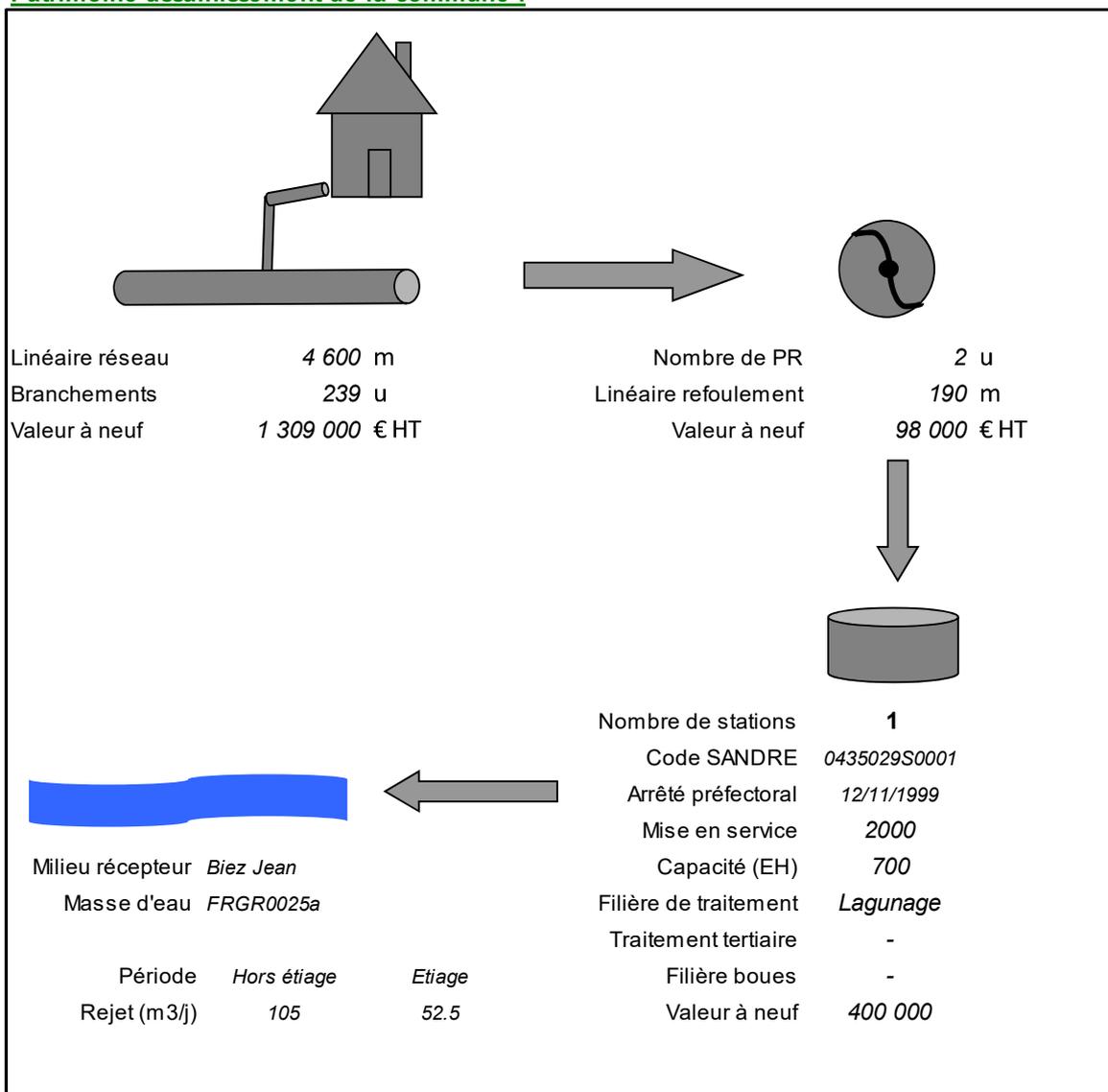
### Identification de la commune :

Code INSEE	35029	Population	1 446
Commune	BONNEMAIN	Habitants raccordés AC	578
Exploitation	DSP STGS	Raccordés AC/Population	40%
AEP (m3/an)	17 603	Conventions industrielles	1

### Observations :

Lagune 3 en 2 compartiments  
 Bon état général - Affermage à STGS  
 Présence de lentilles d'eau sur la lagune 2  
 Piégeage des ragondins  
 Clôture ponctuellement dégradée - Projet de réfection sur la façade "route"

### Patrimoine assainissement de la commune :

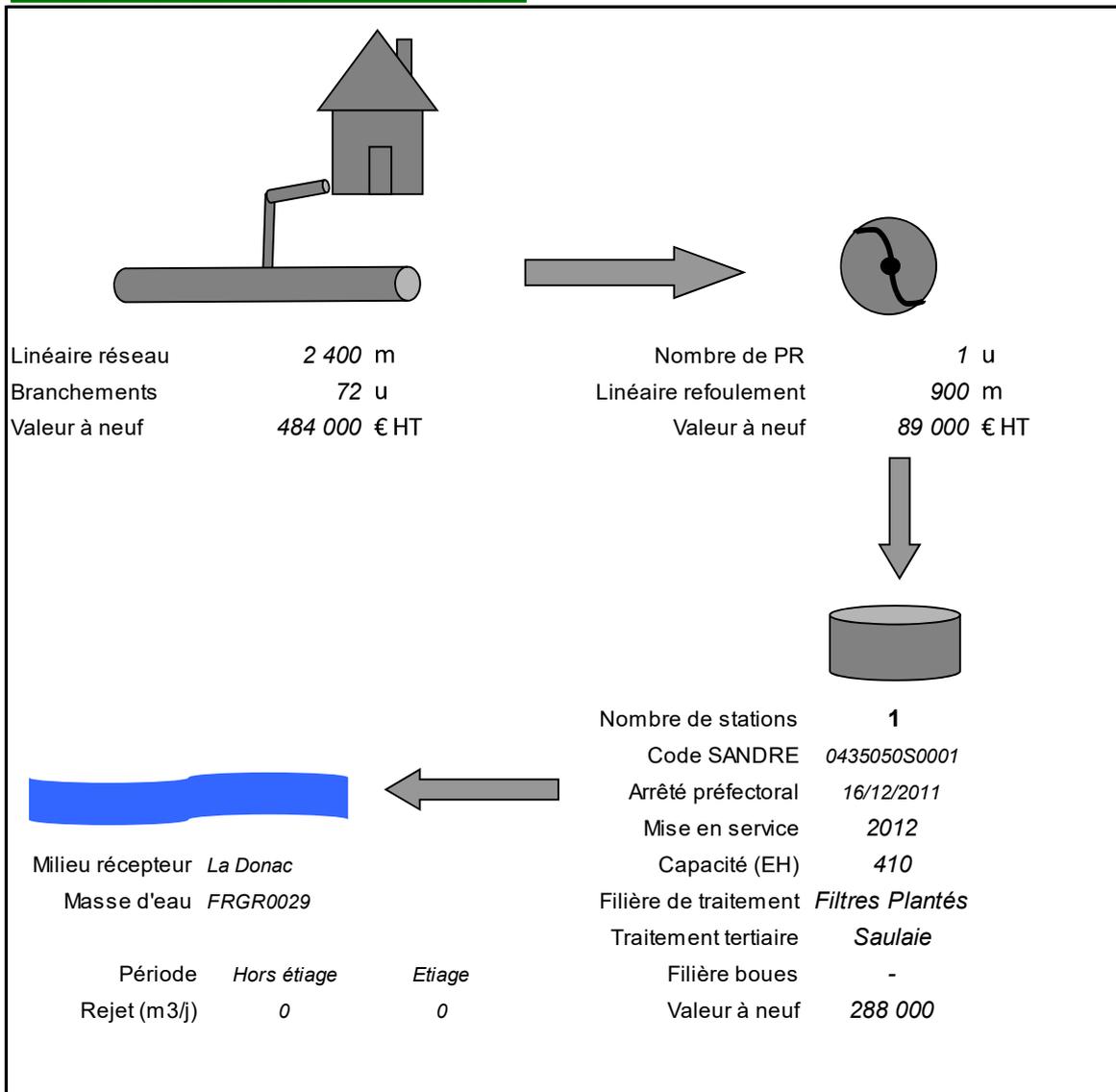


**Identification de la commune :**

Code INSEE	<b>35050</b>	Population	<b>543</b>
Commune	<b>CARDROC</b>	Habitants raccordés AC	<b>164</b>
Exploitation	<b>Régie</b>	Raccordés AC/Population	<b>30%</b>
AEP (m3/an)	<b>0</b>	Conventions industrielles	<b>0</b>

**Observations :**

Station récente  
Bon état général  
Clôture conforme  
Développements urbains au nord du Bourg

**Patrimoine assainissement de la commune :**

### Identification de la commune :

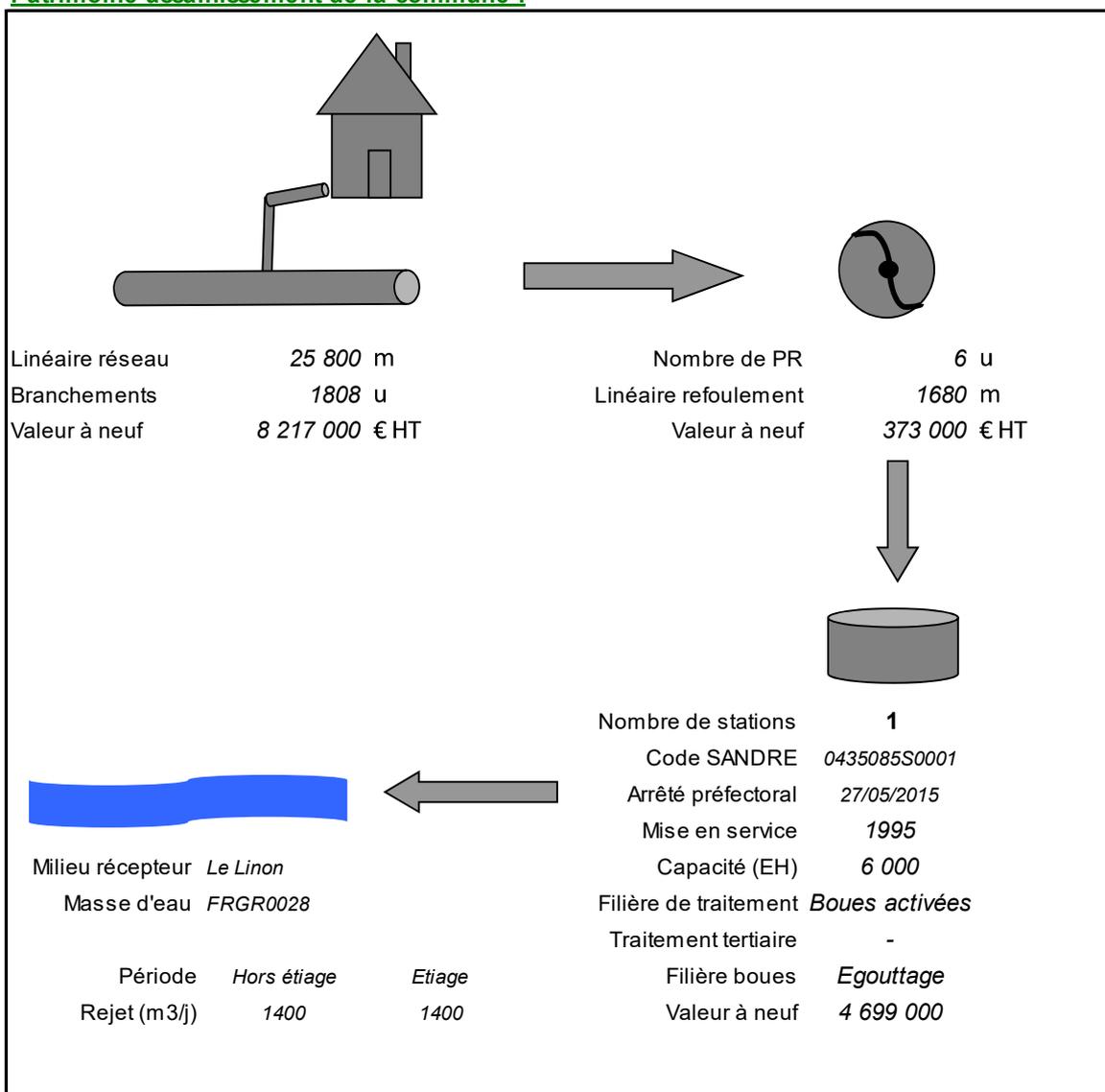
Code INSEE	35085	Population	5 765
Commune	COMBOURG	Habitants raccordés AC	3 520
Exploitation	DSP VEOLIA	Raccordés AC/Population	61%
AEP (m3/an)	0	Conventions industrielles	1

### Observations :

Station à 50% de sa charge  
 Plus de by-pass possibles en station - Bassin d'orage de 250 m3 sur réseau vidé par pompage  
 Filière boue avec table d'égouttage / silo couvert / épandage (quelques défections d'agriculteurs)

Travaux de restructuration du réseau unitaire engagés (0,9 +1,5 km déjà réalisés)  
 Réduction des eaux parasites

### Patrimoine assainissement de la commune :



**Identification de la commune :**

Code INSEE	<b>35092</b>	Population	<b>800</b>
Commune	<b>CUGUEN</b>	Habitants raccordés AC	<b>305</b>
Exploitation	<b>DSP SAUR</b>	Raccordés AC/Population	<b>38%</b>
AEP (m3/an)	<b>7 547</b>	Conventions industrielles	<b>0</b>

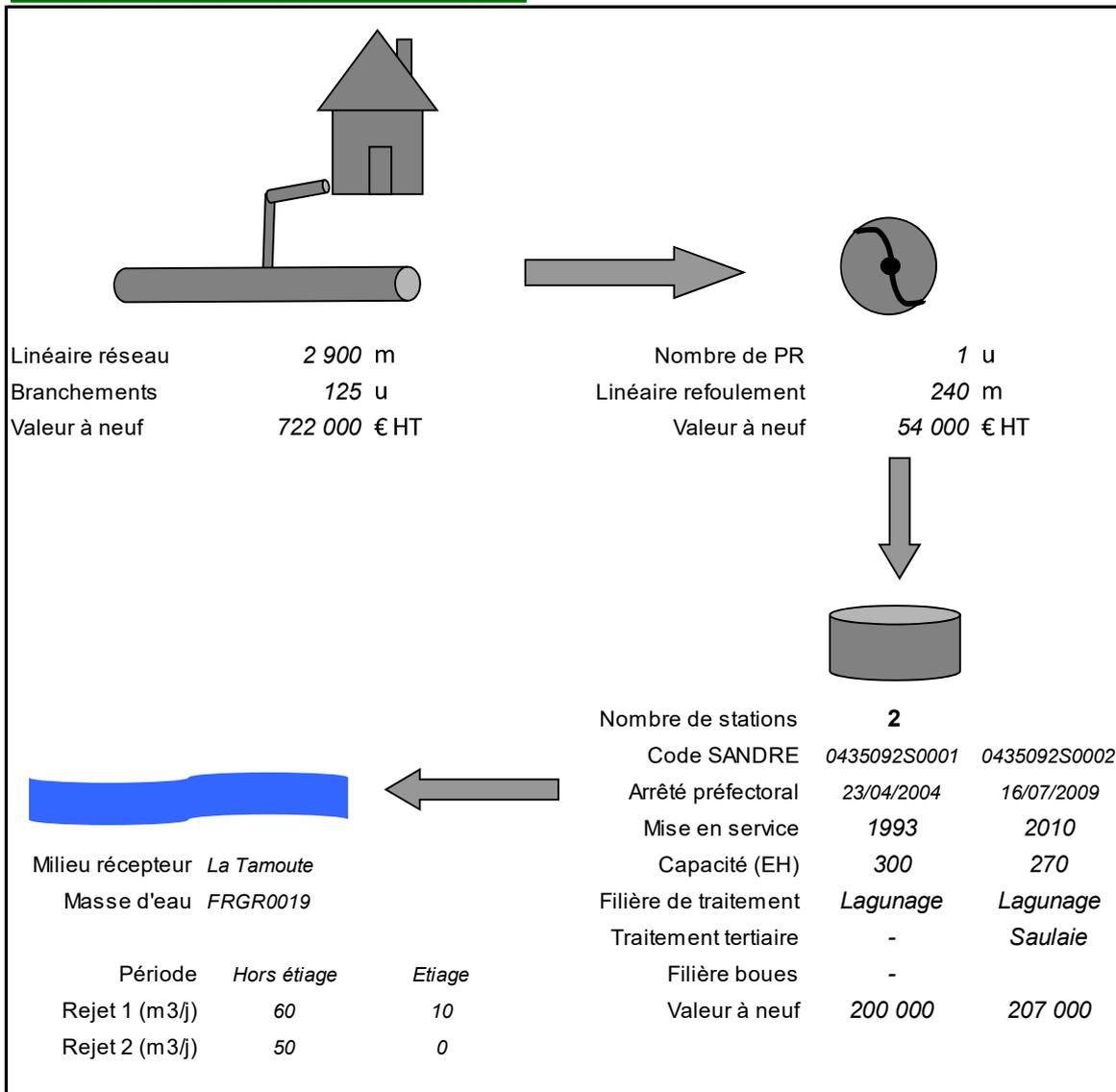
**Observations :**

Lagunes Surclos (lagunes récentes)

- . Saulaie à tailler (alimentation étage supérieur colmatée), présence de ragondins
- . Eaux parasites (captage de source localisé), travaux d'étanchement à prévoir
- . Clôture standard seulement le long de la route

Lagunes au sud-est du Bourg (anciennes lagunes)

- . Pas de clôture standard
- . Végétation sur une berge de la lagune 2, présence de ragondins

**Patrimoine assainissement de la commune :**

### Identification de la commune :

Code INSEE	<b>35094</b>	Population	<b>1 667</b>
Commune	<b>DINGE</b>	Habitants raccordés AC	<b>561</b>
Exploitation	<b>DSP SAUR</b>	Raccordés AC/Population	<b>34%</b>
AEP (m3/an)	<b>13 997</b>	Conventions industrielles	<b>0</b>

### Observations :

Clôture standard, détériorée à l'entrée (à cause d'intrusions)

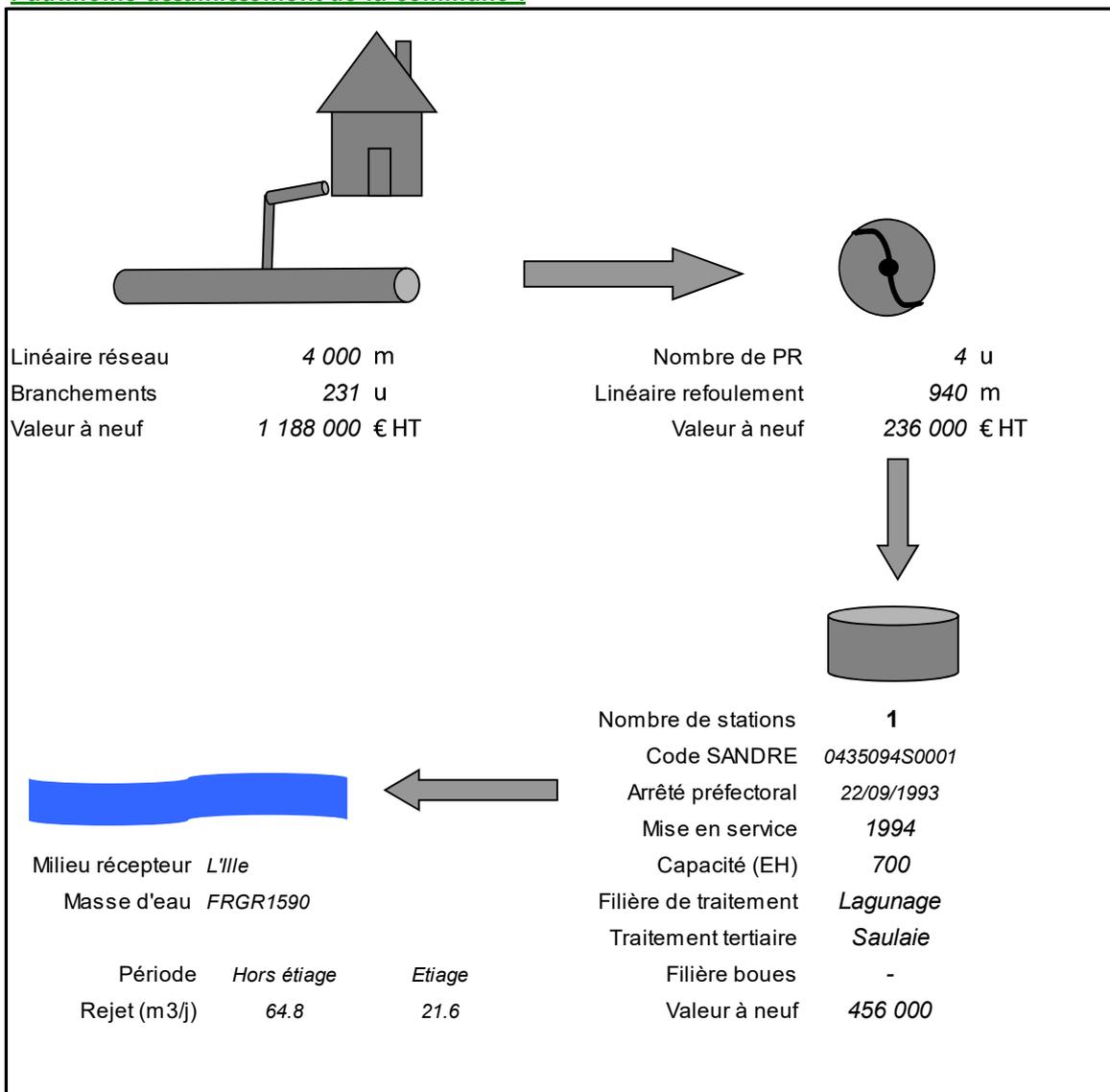
Lagunes bien entretenues (fauchage et faucardage par CCBR)

Piégeage des ragondins

2 saulaies peu fonctionnelles:

- . alimentation des noues
- . rangs trop serrés pour taille mécanique

### Patrimoine assainissement de la commune :



**Identification de la commune :**

Code INSEE	35130	Population	2 099
Commune	HEDE	Habitants raccordés AC	1 863
Exploitation	Prestations SAUR	Raccordés AC/Population	89%
AEP (m3/an)	56 000	Conventions industrielles	0

**Observations :**

Réseau unitaire avec forte sensibilité aux intrusions d'eaux parasites

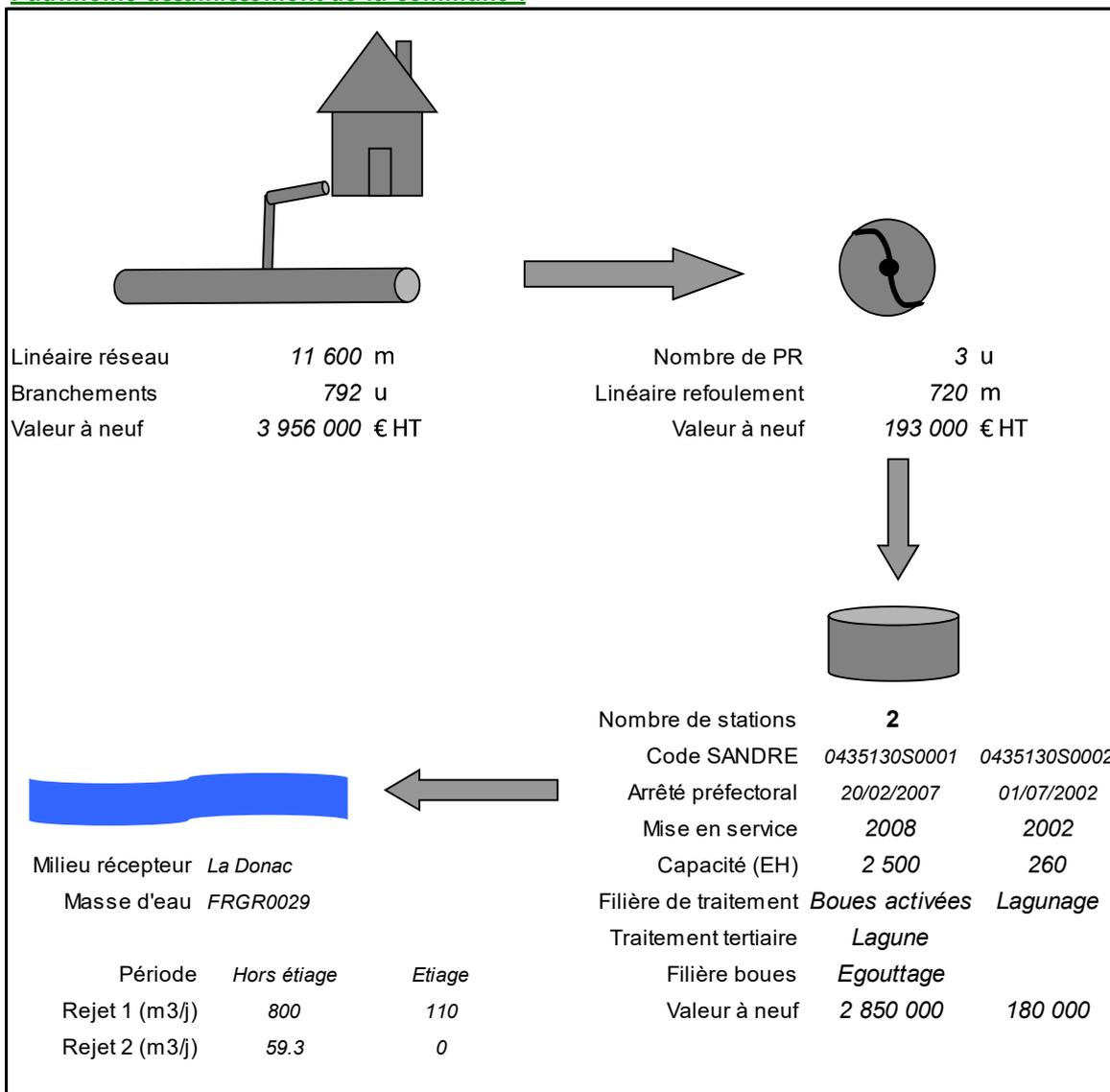
Diagnostic de réseau à effectuer

Travaux de réhabilitation programmés jusqu'à 2020 (AMO: Bureau d'études AMCO)

Un projet de raccordement de Québriac a été étudié, mais non retenu

Lagunes de Bazouges: clôture barbelée, eaux parasites l'hiver, ragondins

Arrivée d'effluents colorés rosâtres lors de la visite (conductivité à 2400 mS/m)

**Patrimoine assainissement de la commune :**

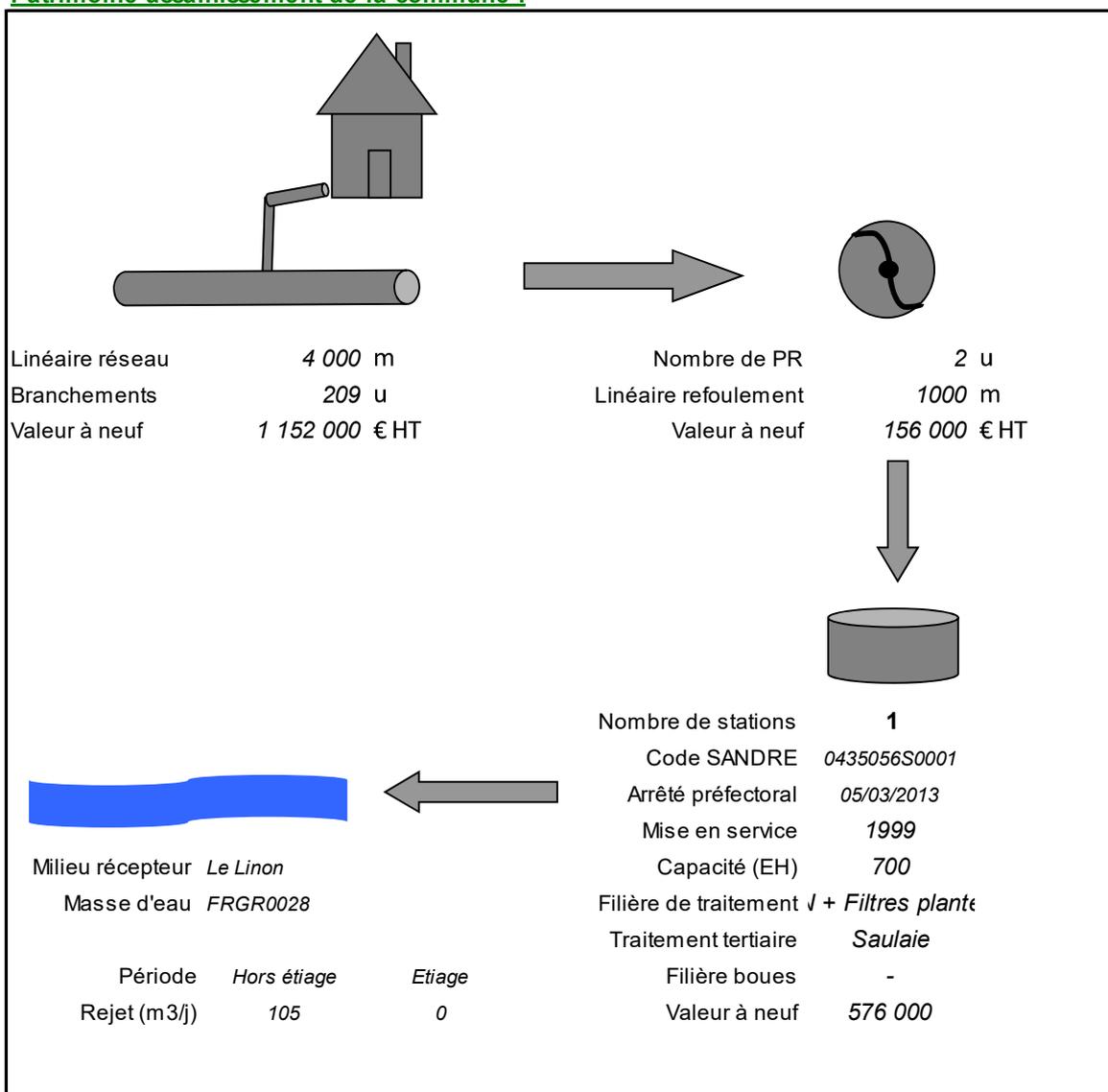
### Identification de la commune :

Code INSEE	35056	Population	832
Commune	CHAPELLE-AUX-FILZMEENS (LA)	Habitants raccordés AC	590
Exploitation	Régie	Raccordés AC/Population	71%
AEP (m3/an)	17 095	Conventions industrielles	0

### Observations :

Station modernisée récemment avec 2 étages de filtres plantés et une saulaie  
 Clôture standard en bordure de route et derrière la saulaie  
 Liseron sur les premiers filtres (neutralisé avec de l'ail)  
 Berges des lagunes bien entretenues et en bon état - Lentilles sur les dernières lagunes  
 Des arrivées d'eau claire dans le local technique

### Patrimoine assainissement de la commune :

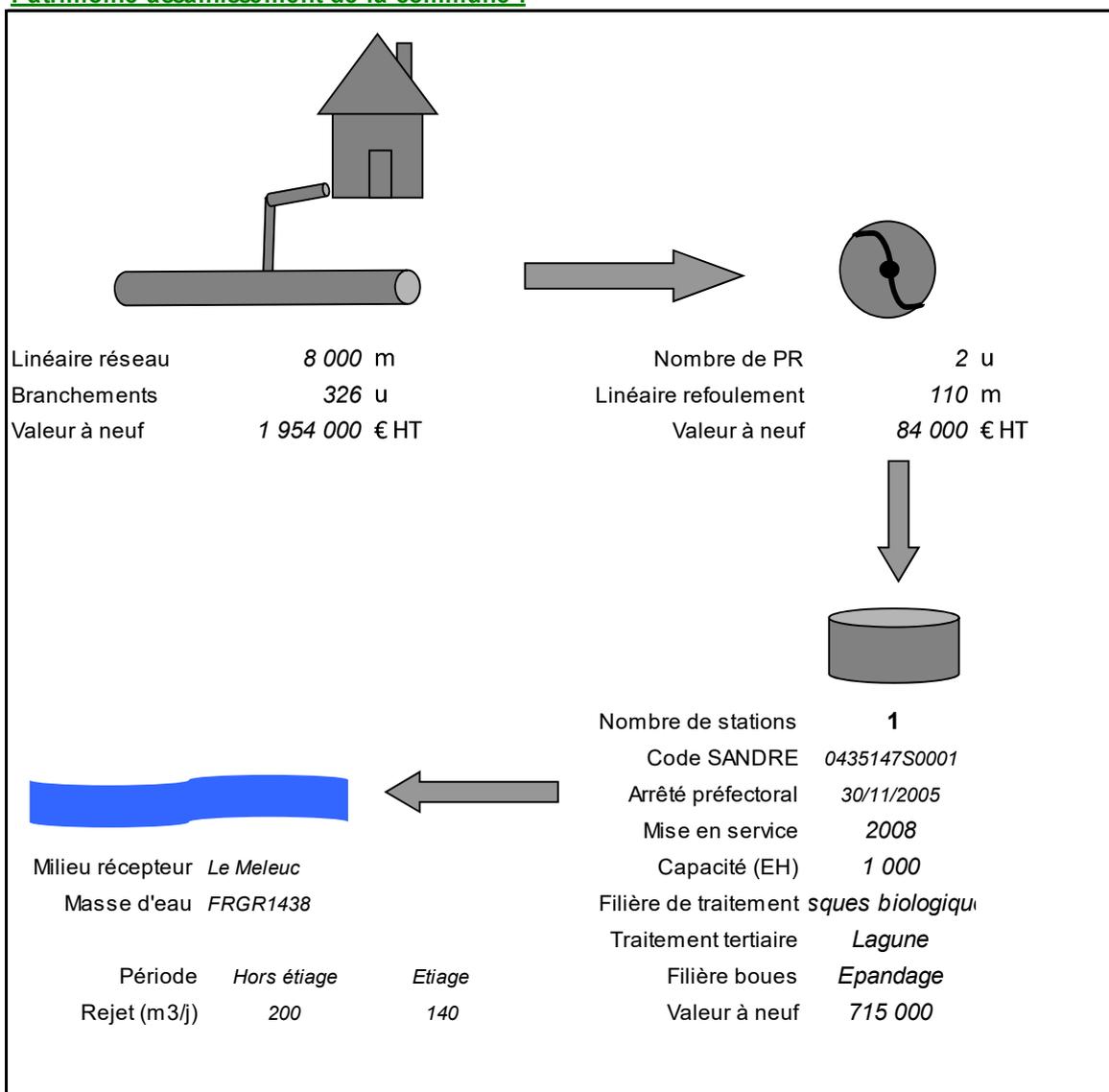


**Identification de la commune :**

Code INSEE	35147	Population	988
Commune	LANHELIN	Habitants raccordés AC	821
Exploitation	DSP SAUR	Raccordés AC/Population	83%
AEP (m3/an)	20 266	Conventions industrielles	0

**Observations :**

Schéma directeur IDETEC en cours  
 Disques biologiques (DB) en bon état mais épuration médiocre  
 Répartition manuelle et imprécise des débits vers les 3 filières DB  
 2 refoulements successifs en entrée de filière  
 2 digesteurs en parallèle dont 1 avec traces de fissures sur le GC  
 Cadenas à installer sur plusieurs capots  
 4 lagunes de finition dont berges en mauvais état : élagage et débroussaillage à prévoir

**Patrimoine assainissement de la commune :**

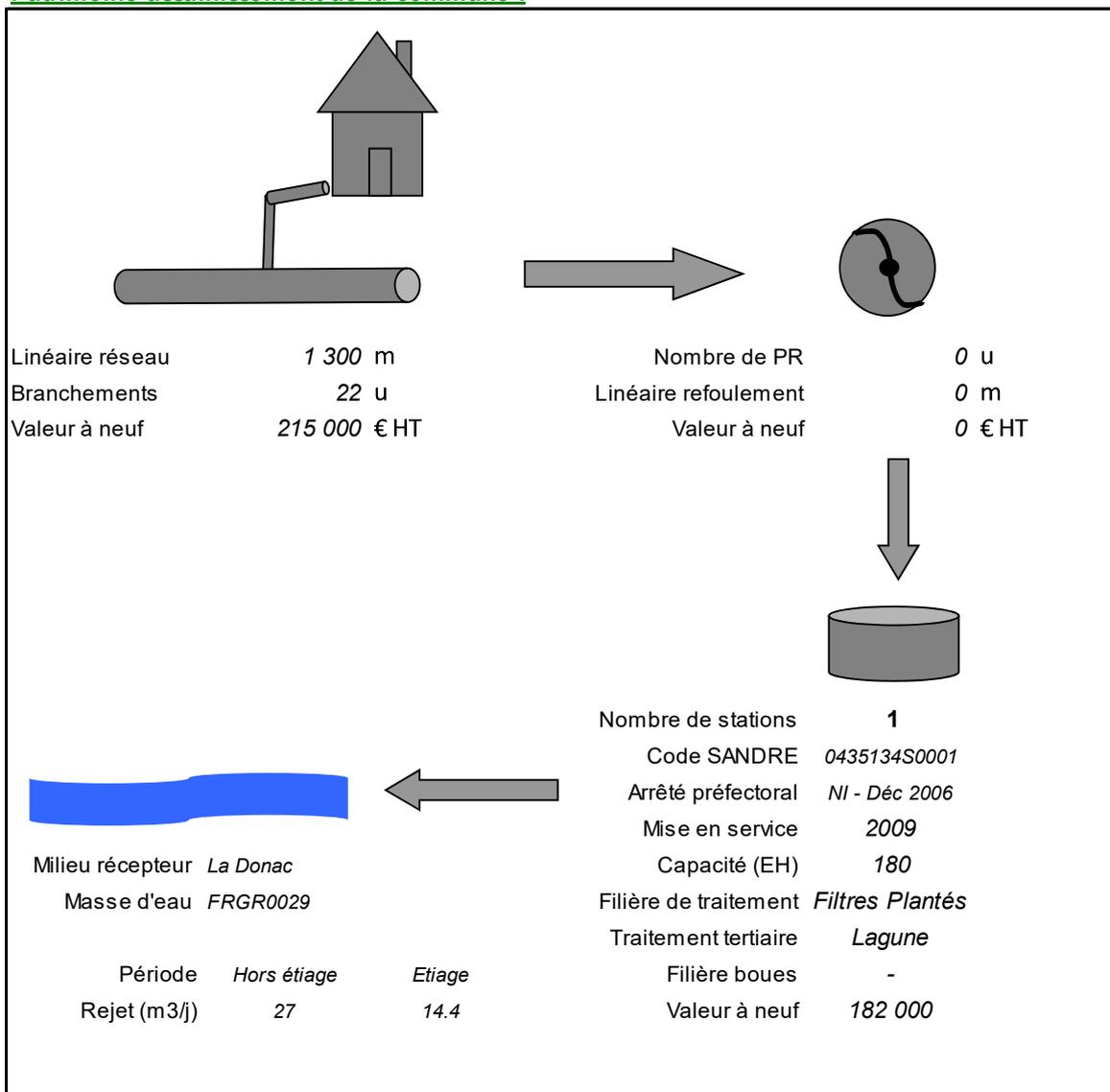
### Identification de la commune :

Code INSEE	35134	Population	272
Commune	IFFS (LES)	Habitants raccordés AC	43
Exploitation	Régie	Raccordés AC/Population	16%
AEP (m3/an)	1 411	Conventions industrielles	0

### Observations :

Site bien entretenu - Roseaux coupés au moment de la visite  
 Clôture standard  
 Une intrusion de sangliers en 2016 (clôture déteriorée et terrain piétiné)

### Patrimoine assainissement de la commune :

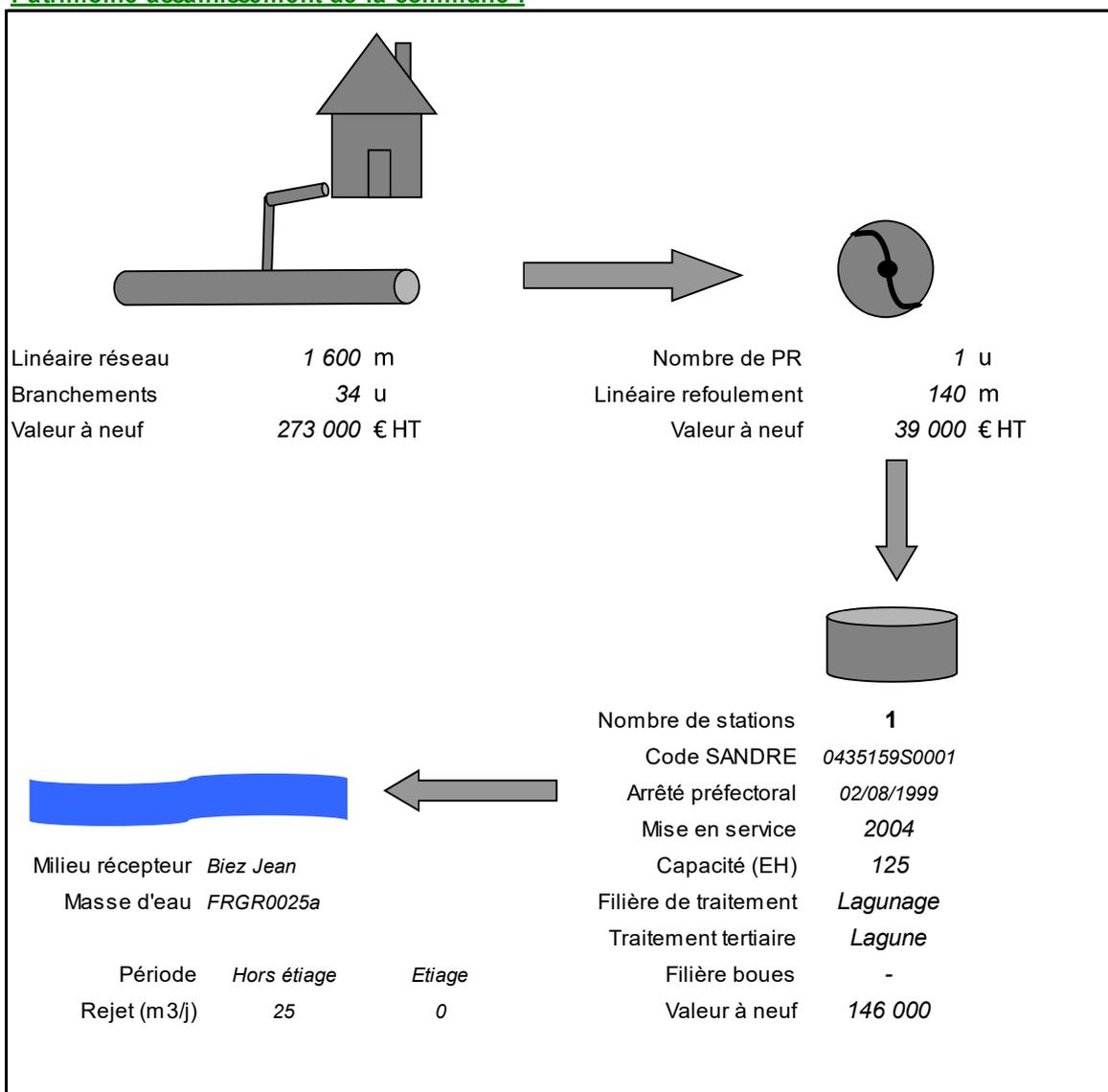


**Identification de la commune :**

Code INSEE	35159	Population	340
Commune	LOURMAIS	Habitants raccordés AC	89
Exploitation	Régie	Raccordés AC/Population	26%
AEP (m3/an)	2 432	Conventions industrielles	0

**Observations :**

Clôture barbelée  
 Lagunes bien entretenues - Niveau boues #0,40m en lagune 1 (mesures en 2016)  
 Piégeage des ragondins par les agents communaux  
 Un bassin de rétention (pas de rejet en étiage)  
 Des surnageants rosâtres (lagune 1) lors de la visite

**Patrimoine assainissement de la commune :**

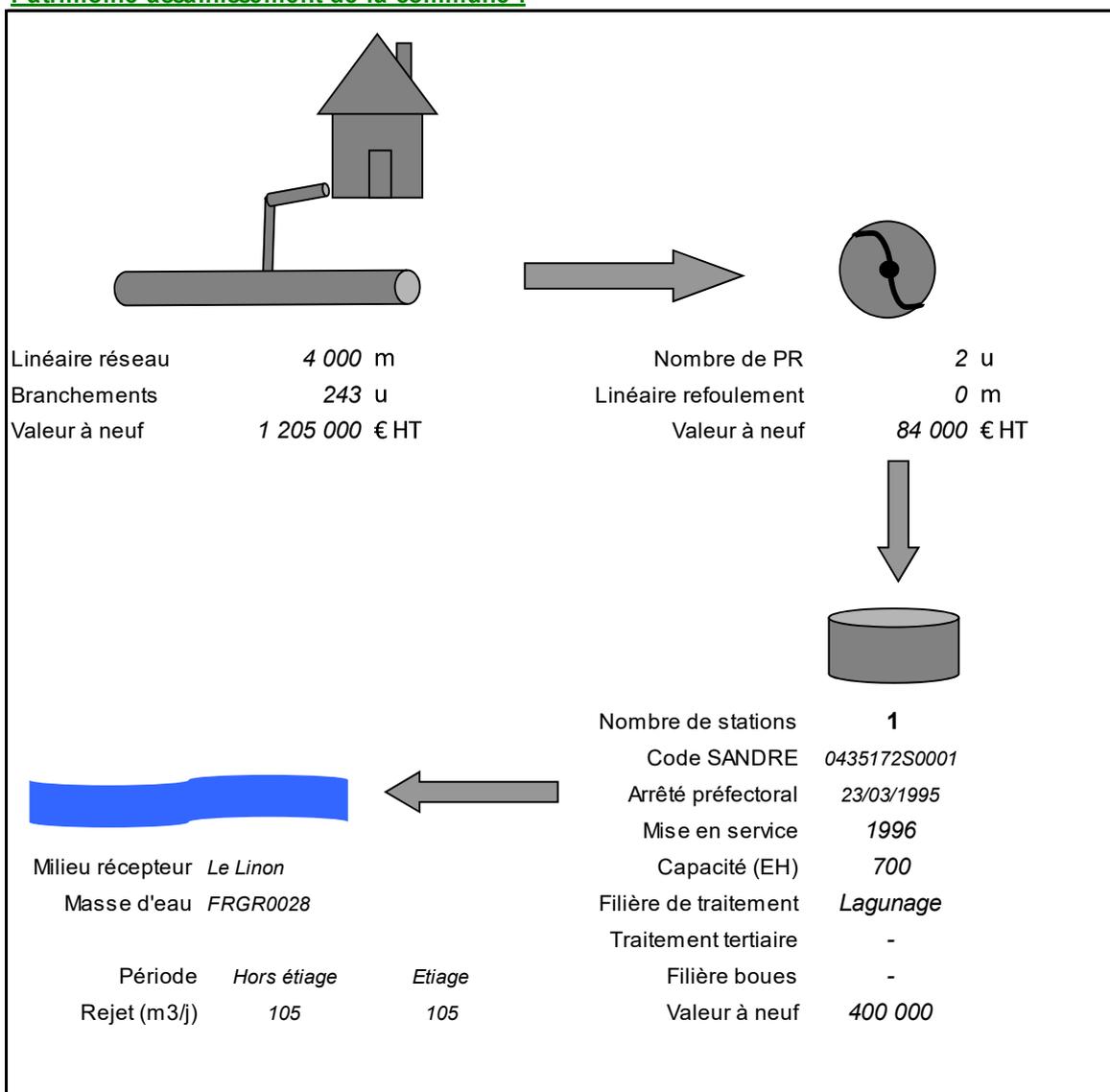
### Identification de la commune :

Code INSEE	35172	Population	1 767
Commune	MELLAC	Habitants raccordés AC	595
Exploitation	Régie	Raccordés AC/Population	34%
AEP (m3/an)	15 010	Conventions industrielles	0

### Observations :

Clôture standard posée récemment (600m)  
 Berges correctement entretenues  
 Possibilité d'extension des lagunes in-situ  
 Piégeage des ragondins (en cours)  
 Des intrusions d'eau claires décelées en amont du poste de relèvement (ancienne station)

### Patrimoine assainissement de la commune :

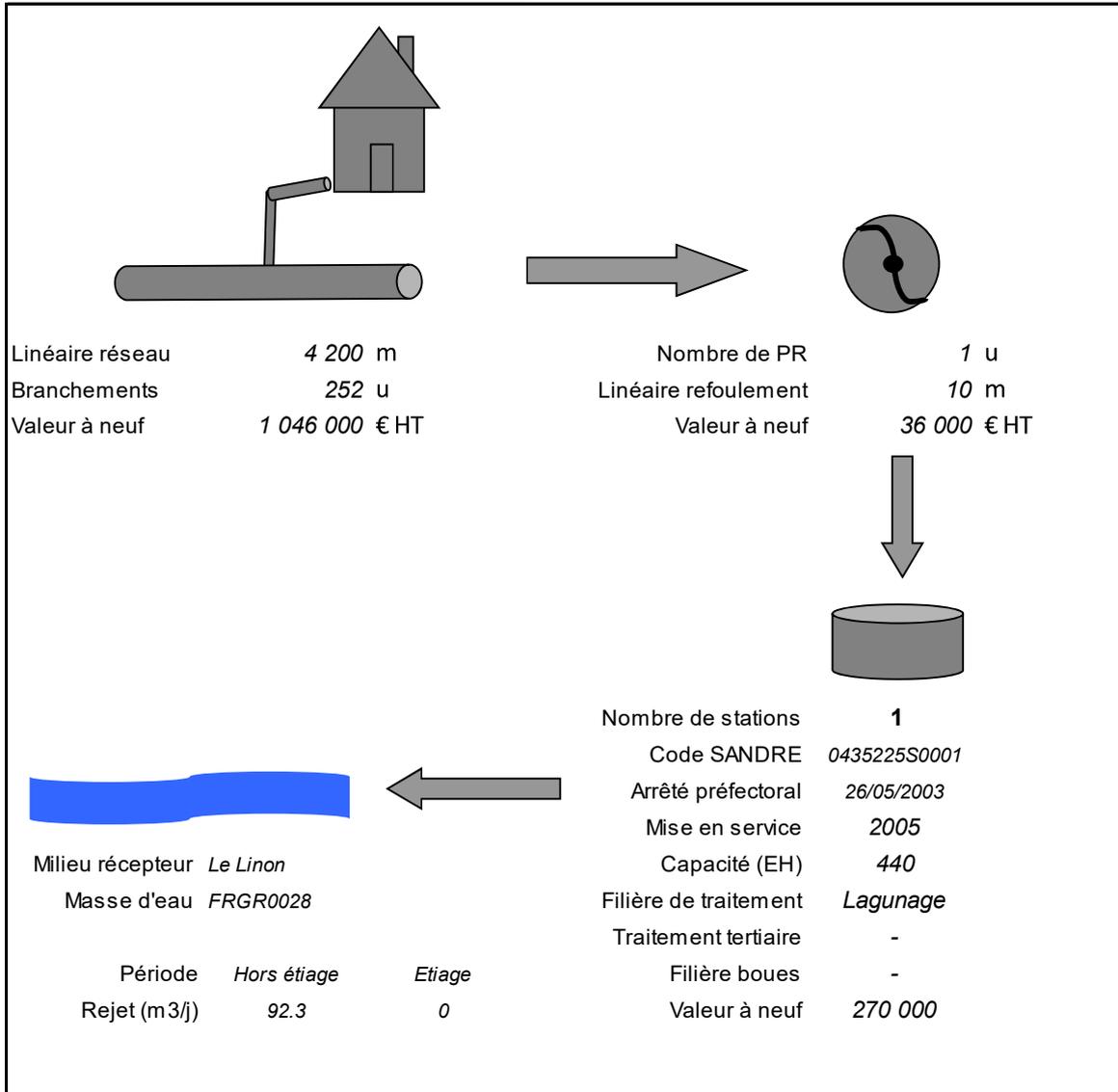


**Identification de la commune :**

Code INSEE	35225	Population	749
Commune	PLESDER	Habitants raccordés AC	342
Exploitation	Régie	Raccordés AC/Population	46%
AEP (m3/an)	12 898	Conventions industrielles	0

**Observations :**

3 Lagunes en très bon état y compris les berges  
 Quantité de boues probablement importante dans la 1ère lagune  
 Bathymétrie + curage à prévoir (OPEX)  
 Schéma Directeur à lancer en parallèle du PLU, y compris numérisation du réseau

**Patrimoine assainissement de la commune :**

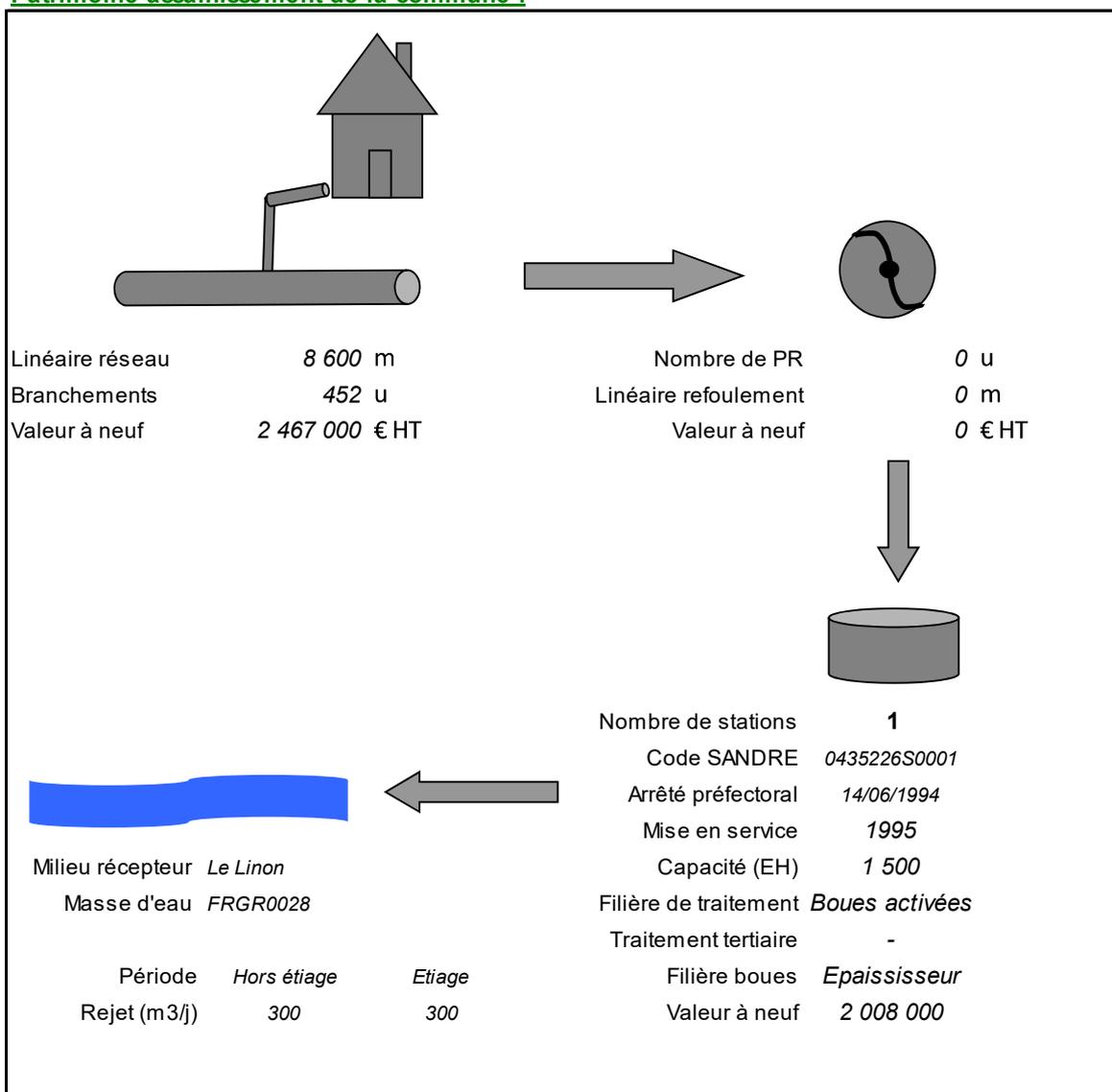
### Identification de la commune :

Code INSEE	35226	Population	1 773
Commune	PLEUGUENEUC	Habitants raccordés AC	1 093
Exploitation	DSP SAUR	Raccordés AC/Population	62%
AEP (m3/an)	31 040	Conventions industrielles	0

### Observations :

Dégrilleur automatique prévu pour 2017  
 Préconisation d'un racleur sur le dégazeur  
 Beaucoup de flottants dans le clarificateur

### Patrimoine assainissement de la commune :

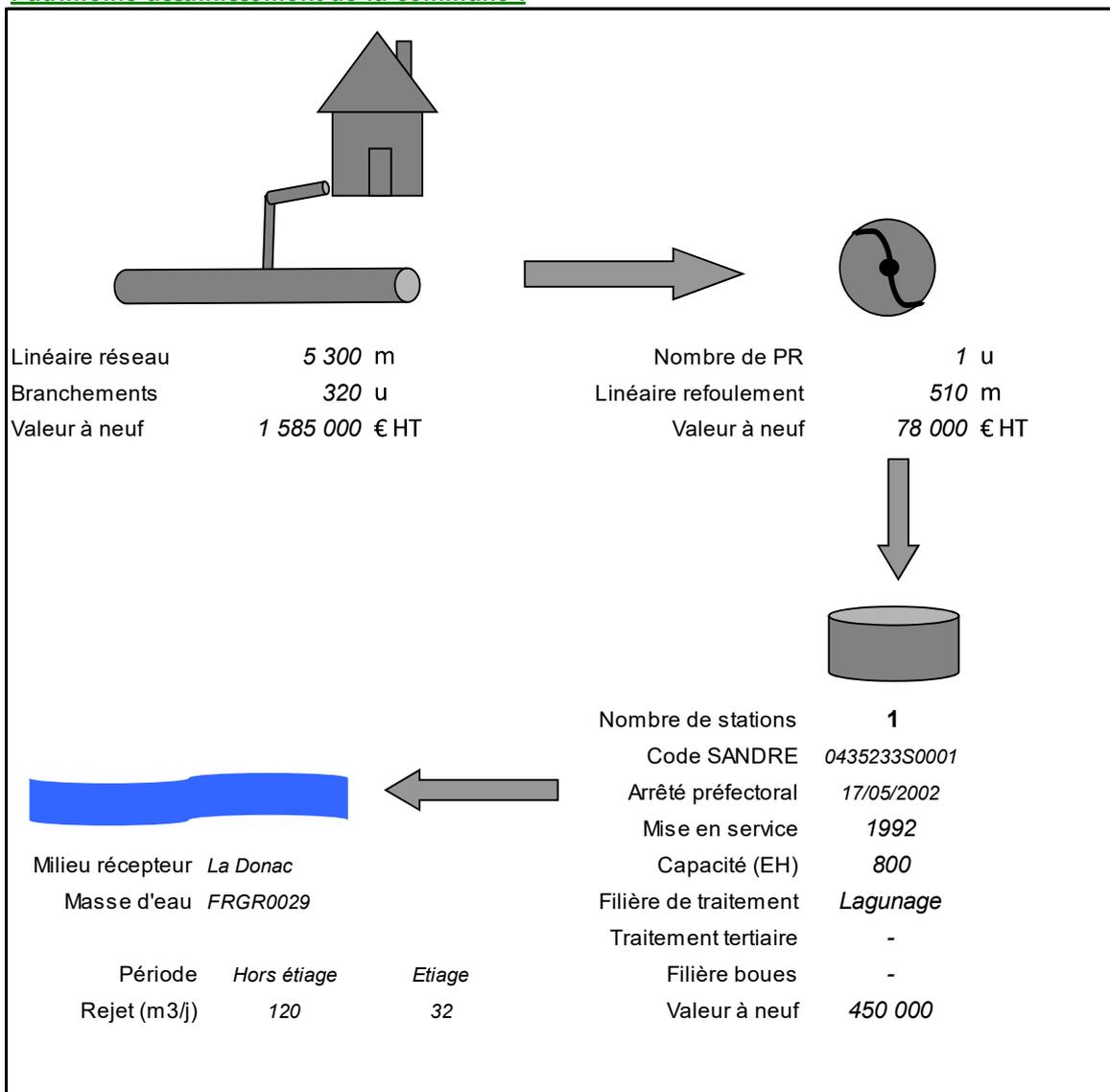


**Identification de la commune :**

Code INSEE	35233	Population	1 553
Commune	QUEBRIAC	Habitants raccordés AC	787
Exploitation	Régie	Raccordés AC/Population	51%
AEP (m3/an)	22 011	Conventions industrielles	0

**Observations :**

Clôture avec 4 rangs de barbelés - Terrain entretenu, berges des lagunes dégagées  
 Puits à boues trop petit, vidange tous les 2 mois (agriculteur) - 1ère lagune à curer  
 Piégeage des ragondins (société de chasse)  
 Projet de raccordement au réseau de Tinténiac non retenu (coût excessif)  
 Extension avec filtres plantés pour une capacité totale de 1200 EH

**Patrimoine assainissement de la commune :**

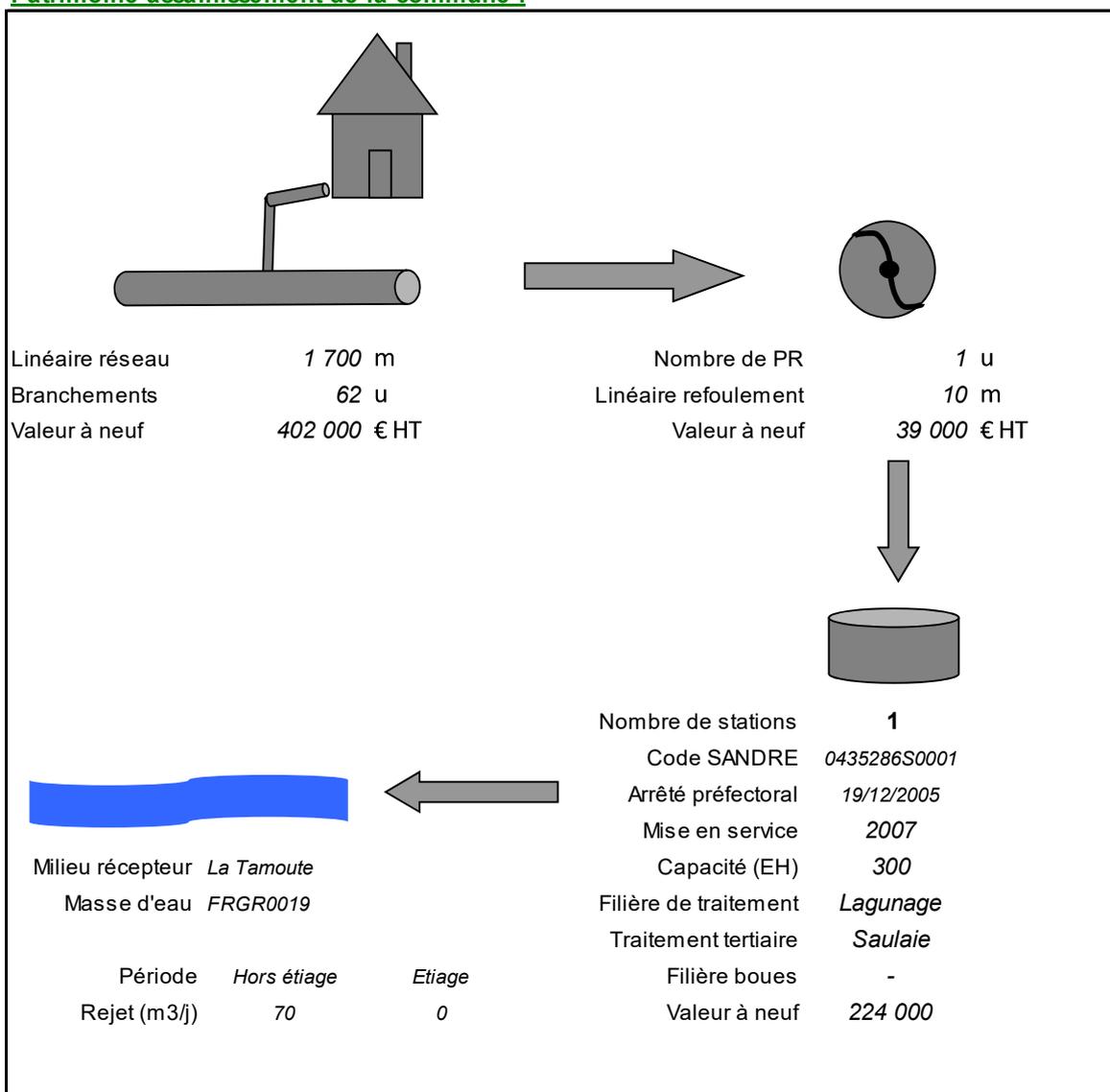
### Identification de la commune :

Code INSEE	35286	Population	243
Commune	SAINT-LEGER-DES-PRES	Habitants raccordés AC	150
Exploitation	Prestations SAUR	Raccordés AC/Population	62%
AEP (m3/an)	0	Conventions industrielles	0

### Observations :

Décanteur en tête peu utile (agitateur colmaté, odeurs) - Un puits à boues serait préférable  
 Relèvement en tête (15 m3/h)  
 Berges des lagunes affaissées ponctuellement, présence de ragondins  
 Clôture standard, avec des dégradations  
 Saulaie à tailler

### Patrimoine assainissement de la commune :

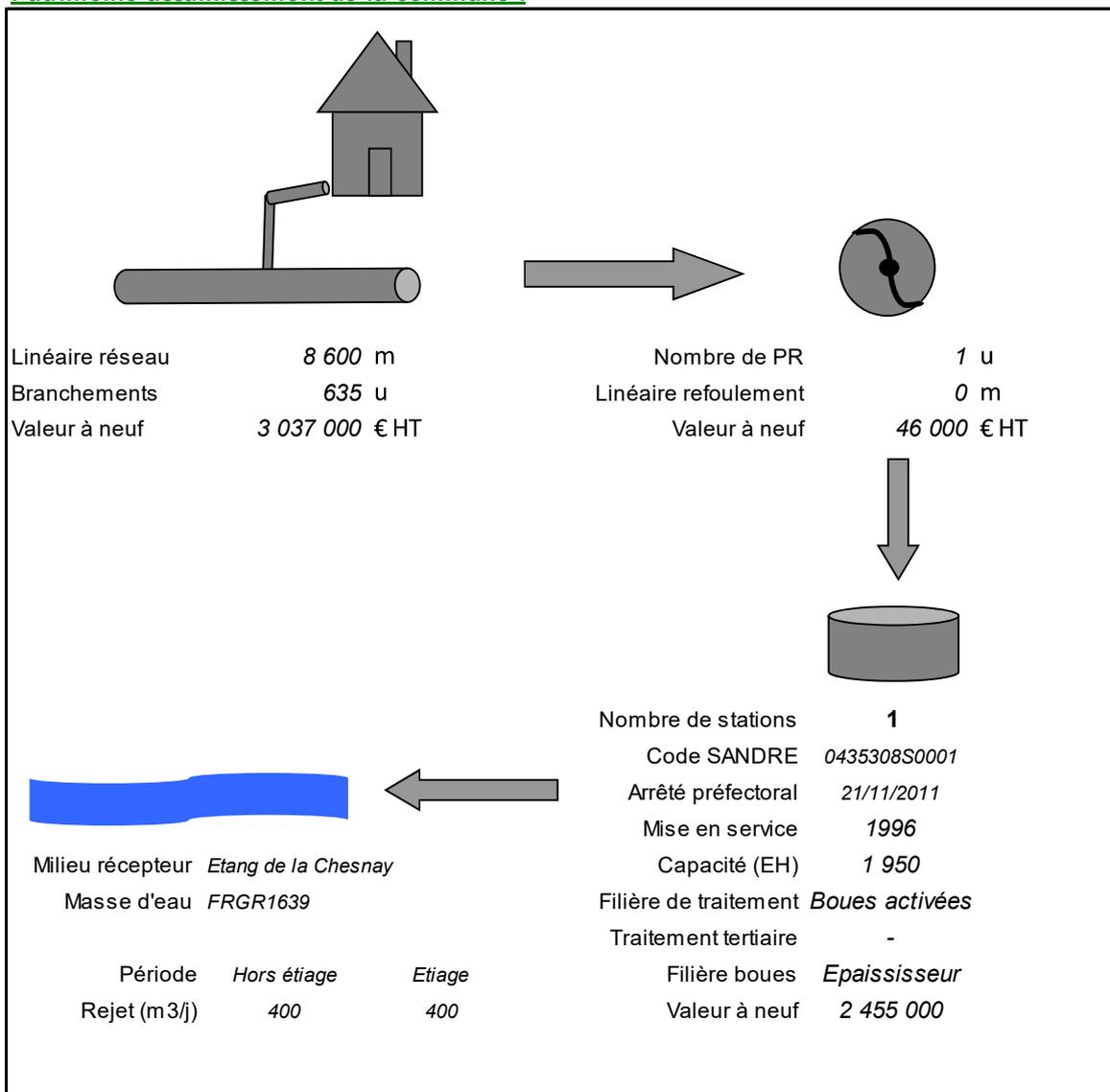


**Identification de la commune :**

Code INSEE	35308	Population	2 769
Commune	SAINT-PIERRE-DE-PLESGUEN	Habitants raccordés AC	1 463
Exploitation	Prestations SAUR	Raccordés AC/Population	53%
AEP (m3/an)	38 028	Conventions industrielles	0

**Observations :**

Schéma directeur EFE en cours  
 Quantité importante de filasse en sortie de clarificateur  
 Les 2 agitateurs en fonctionnement semblent gêner les riverains  
 Curage de la 1ère lagune réalisé en septembre 2015  
 Raccordement du hameau "La Rivaudais" en cours de travaux (60 habitants)

**Patrimoine assainissement de la commune :**

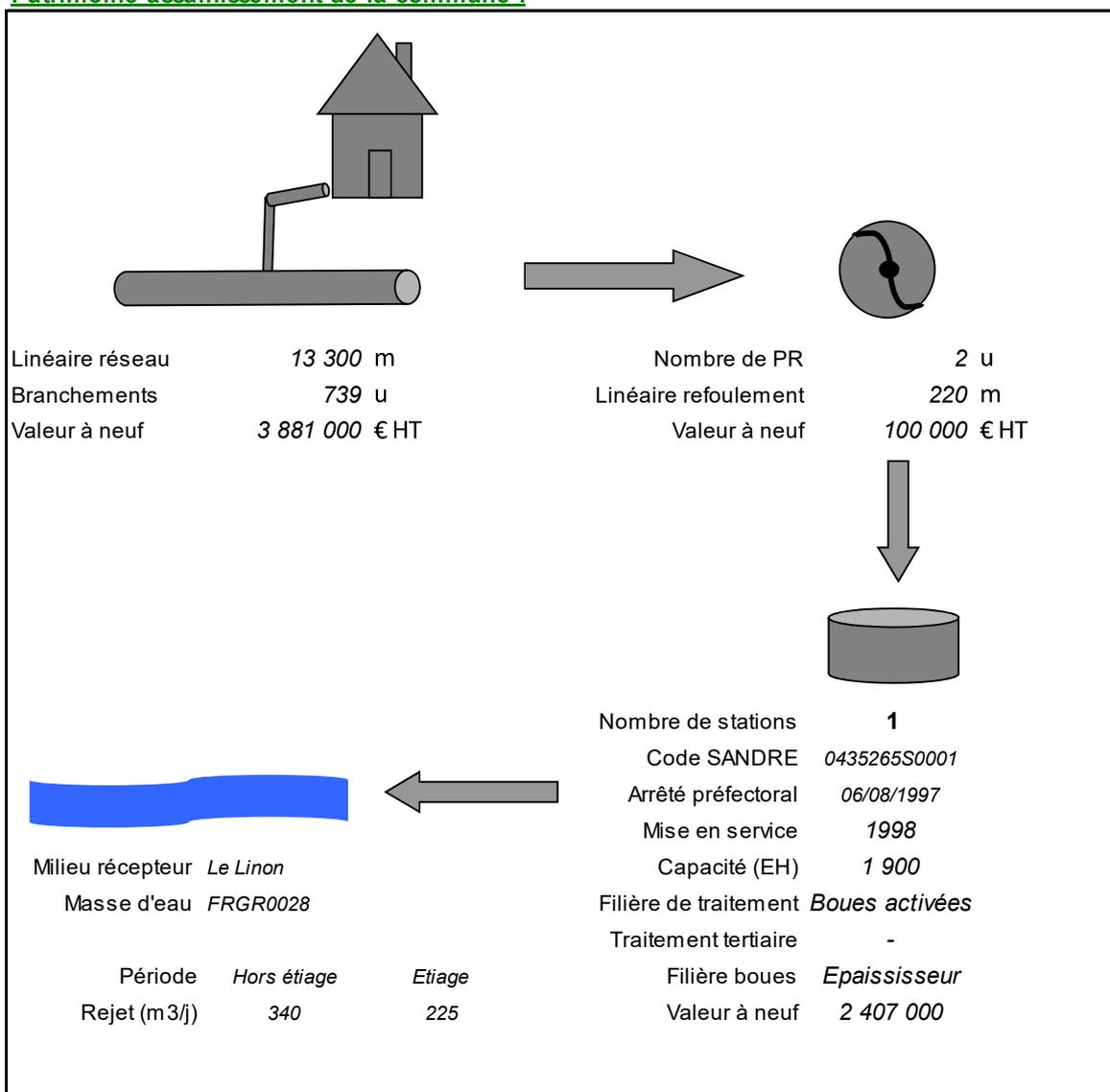
### Identification de la commune :

Code INSEE	35265	Population	2 472
Commune	SAINT-DOMINEUC	Habitants raccordés AC	1 891
Exploitation	DSP SAUR	Raccordés AC/Population	76%
AEP (m3/an)	51 062	Conventions industrielles	0

### Observations :

Schéma directeur en cours (IDETEC)  
 Organique en surcharge et épuration médiocre (Ammoniac ou Nitrate en excès)  
 Départ de boues en présence importante d'eaux parasites  
 Filière boues en surcharge  
 Nouvelle filière à prévoir : possibilité de doubler la filière sur site + table d'égouttage (foncier réduit + habitations à proximité) ou nouveau site de traitement à trouver

### Patrimoine assainissement de la commune :

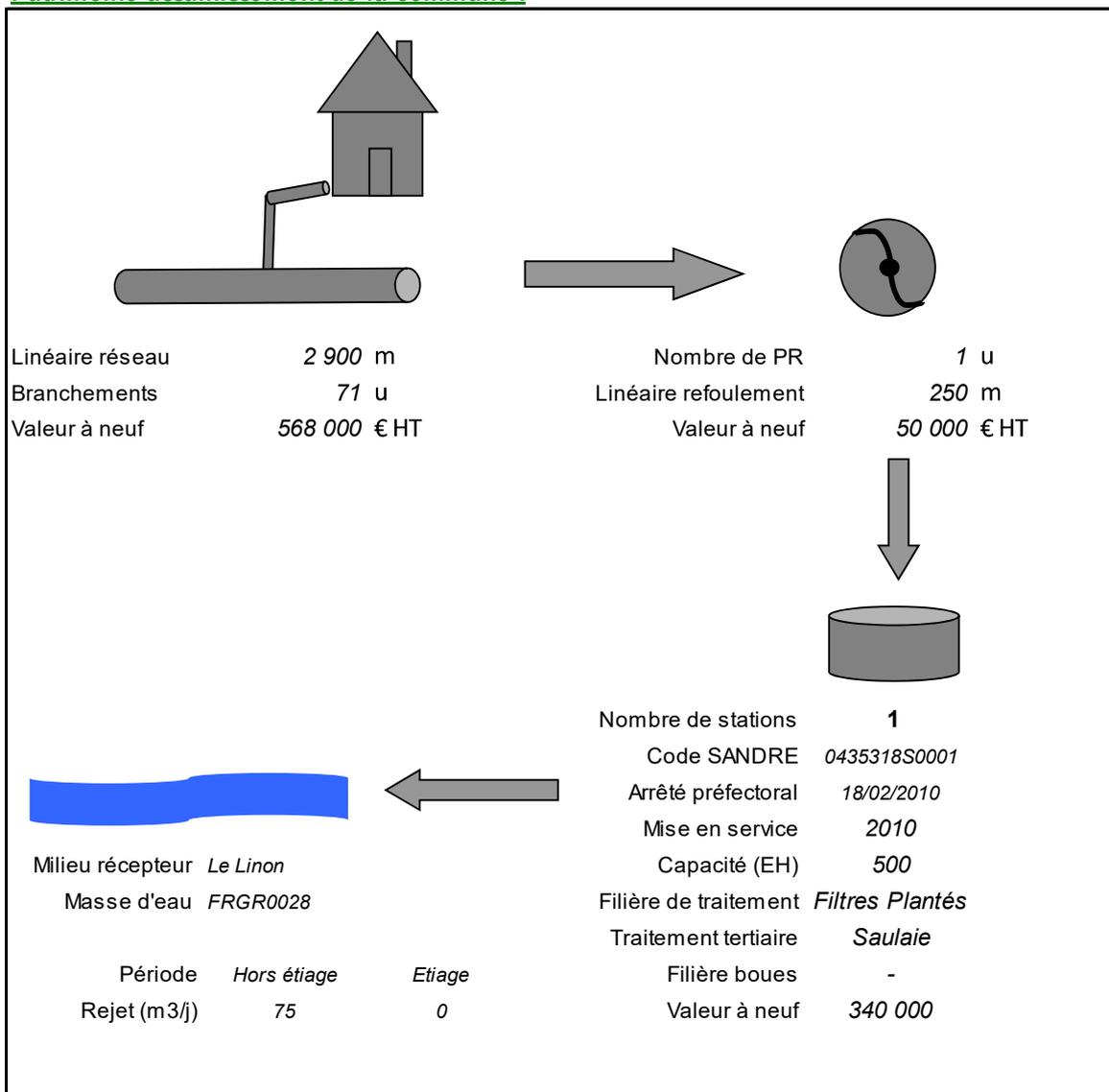


**Identification de la commune :**

Code INSEE	35318	Population	825
Commune	SAINT-THUAL	Habitants raccordés AC	217
Exploitation	Régie	Raccordés AC/Population	26%
AEP (m3/an)	7 163	Conventions industrielles	0

**Observations :**

Filtres plantés avec clôture standard, saulaie avec clôture barbelée  
 Bon entretien général, prairie tondue, saulaie écimée  
 Intrusions épisodiques de sangliers et de biches dans la saulaie  
 Raccordement en attente de 15 lots viabilisés - Autres extensions urbaines envisagées

**Patrimoine assainissement de la commune :**

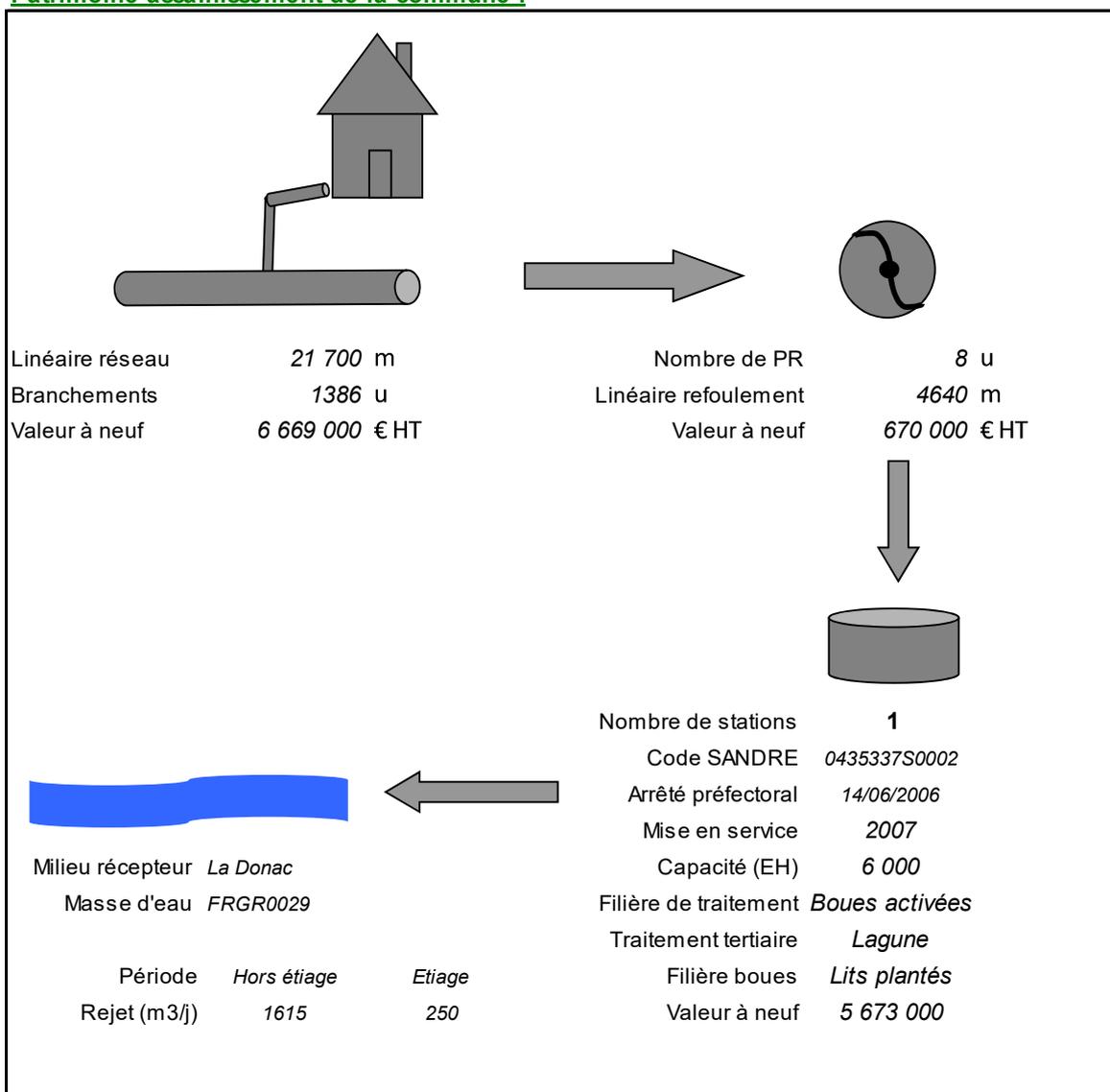
### Identification de la commune :

Code INSEE	35337	Population	3 372
Commune	TINTENIAC	Habitants raccordés AC	3 446
Exploitation	DSP SAUR	Raccordés AC/Population	102%
AEP (m3/an)	111 249	Conventions industrielles	0

### Observations :

2 ouvrages supplémentaires de traitement des boues par rhizophytes seraient nécessaires

### Patrimoine assainissement de la commune :



**Identification de la commune :**

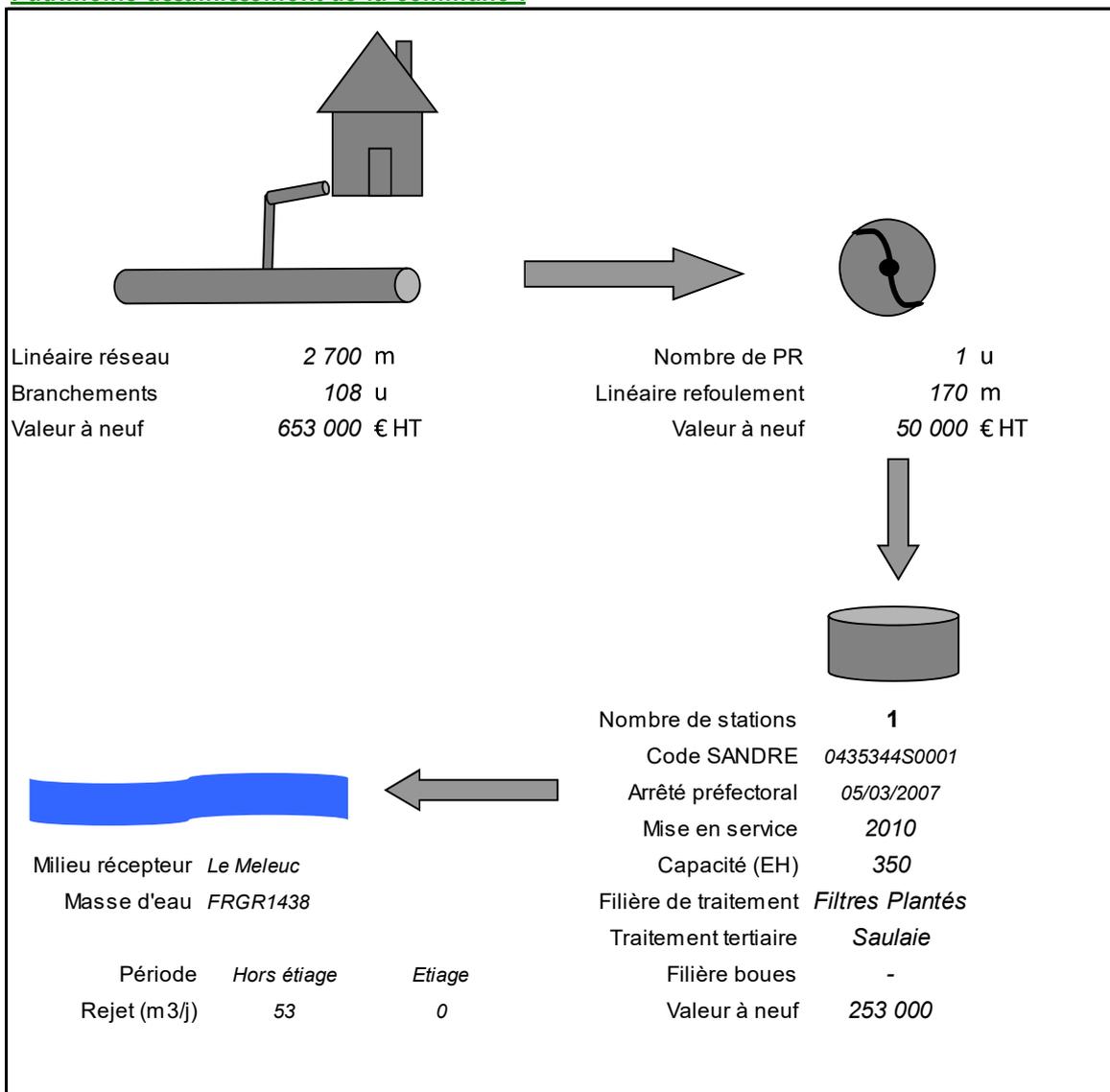
Code INSEE	35344	Population	340
Commune	TRESSE	Habitants raccordés AC	230
Exploitation	Régie	Raccordés AC/Population	68%
AEP (m3/an)	0	Conventions industrielles	0

**Observations :**

Clôture standard pour le relèvement en tête et à moins de 2m pour l'ensemble du site

Quelques difficultés d'exploitation:

- . prolifération d'herbes et de liseron dans les filtres plantés
- . accès peu pratique pour l'élagage des saules et le curage des noues
- . terrain gorgé d'eau en partie basse

**Patrimoine assainissement de la commune :**

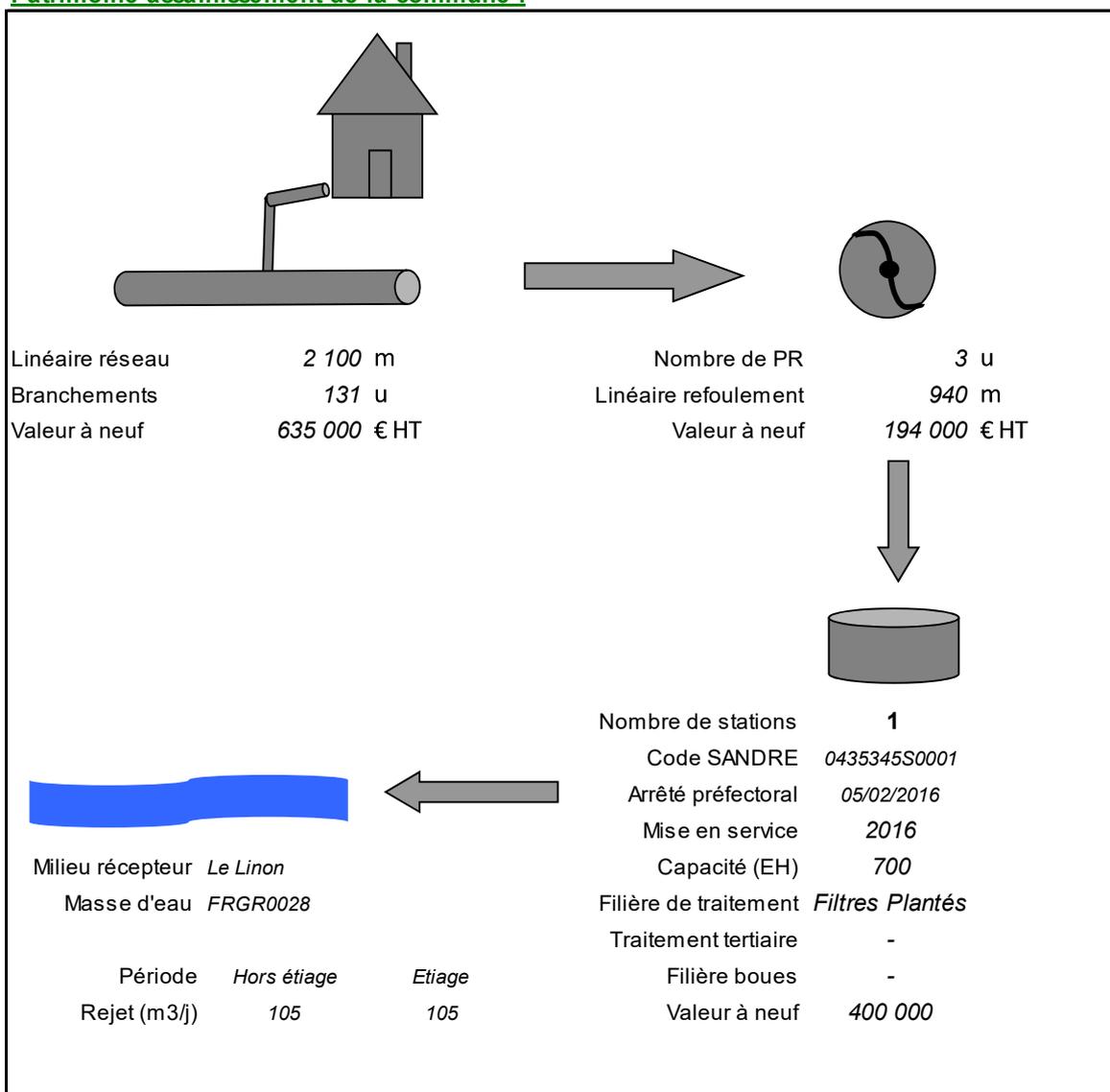
### Identification de la commune :

Code INSEE	35345	Population	896
Commune	TREVERIEN	Habitants raccordés AC	335
Exploitation	DSP SAUR	Raccordés AC/Population	37%
AEP (m3/an)	8 800	Conventions industrielles	0

### Observations :

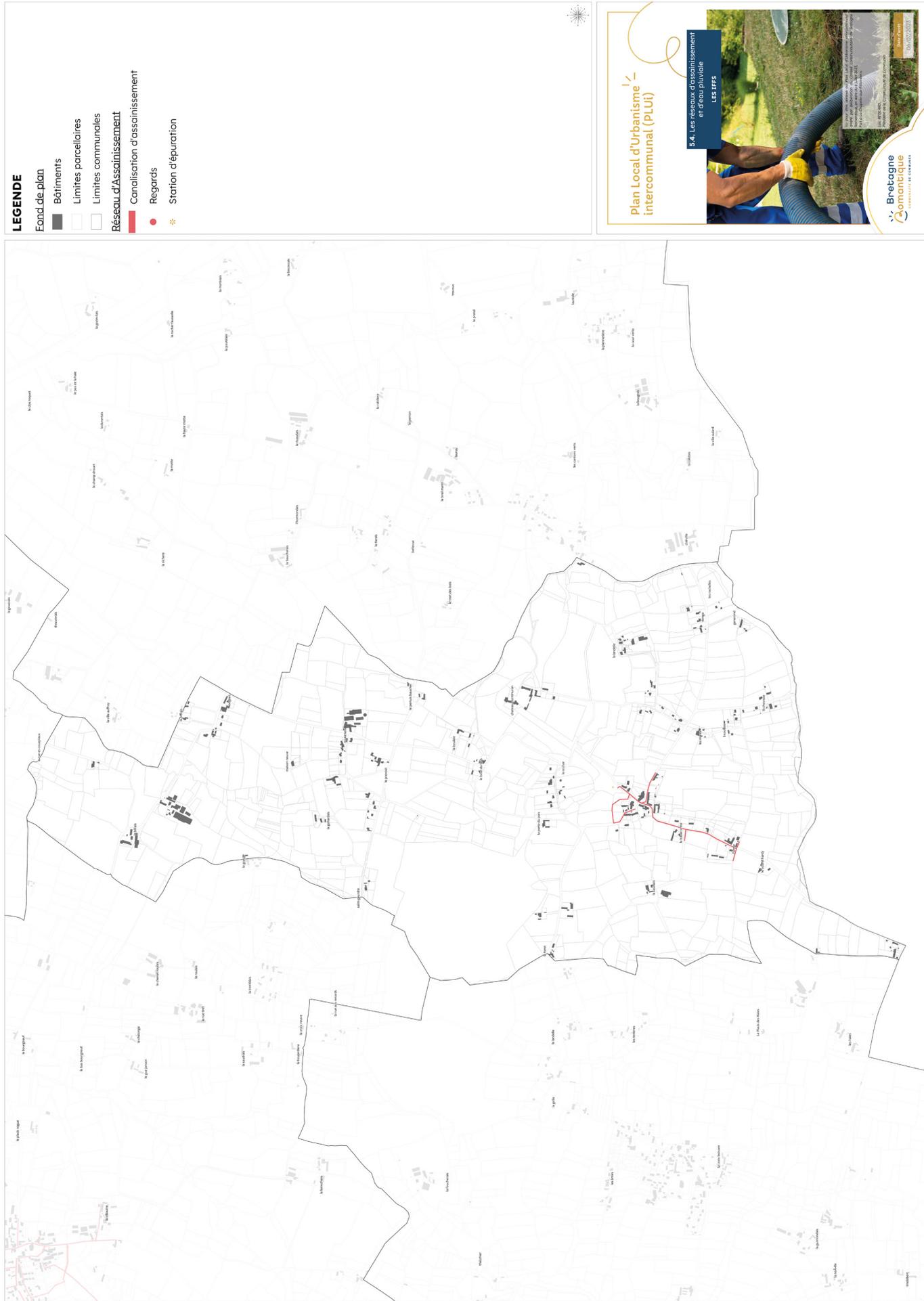
Nouvelle filière d'épuration de 700 EH de type filtres plantés ( 356 k€)  
Mise en service prévisionnelle en décembre 2016 ( 356 k€)

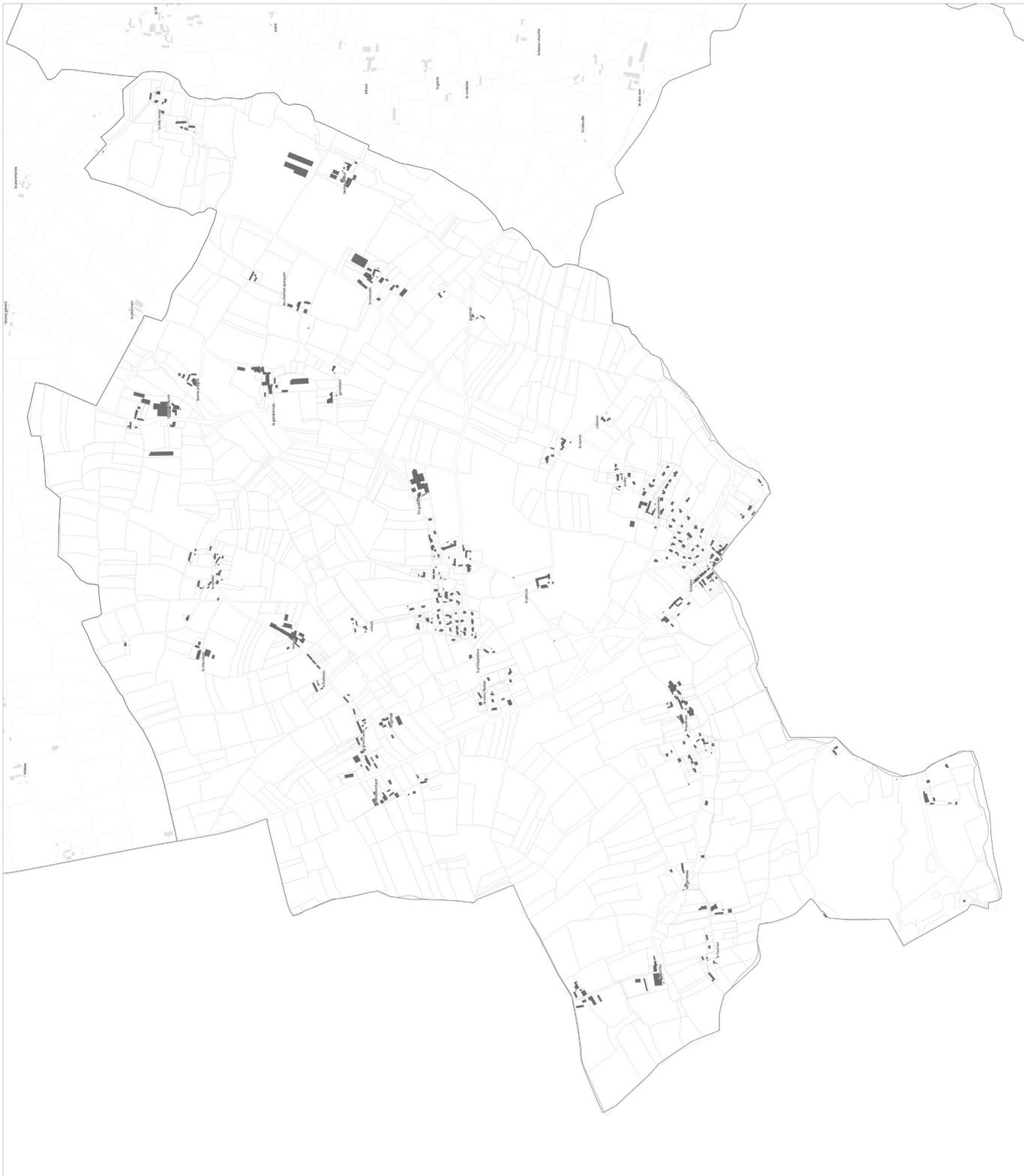
### Patrimoine assainissement de la commune :





# 7. PLAN DES RÉSEAUX D'ASSAINISSEMENT





- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Batiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration

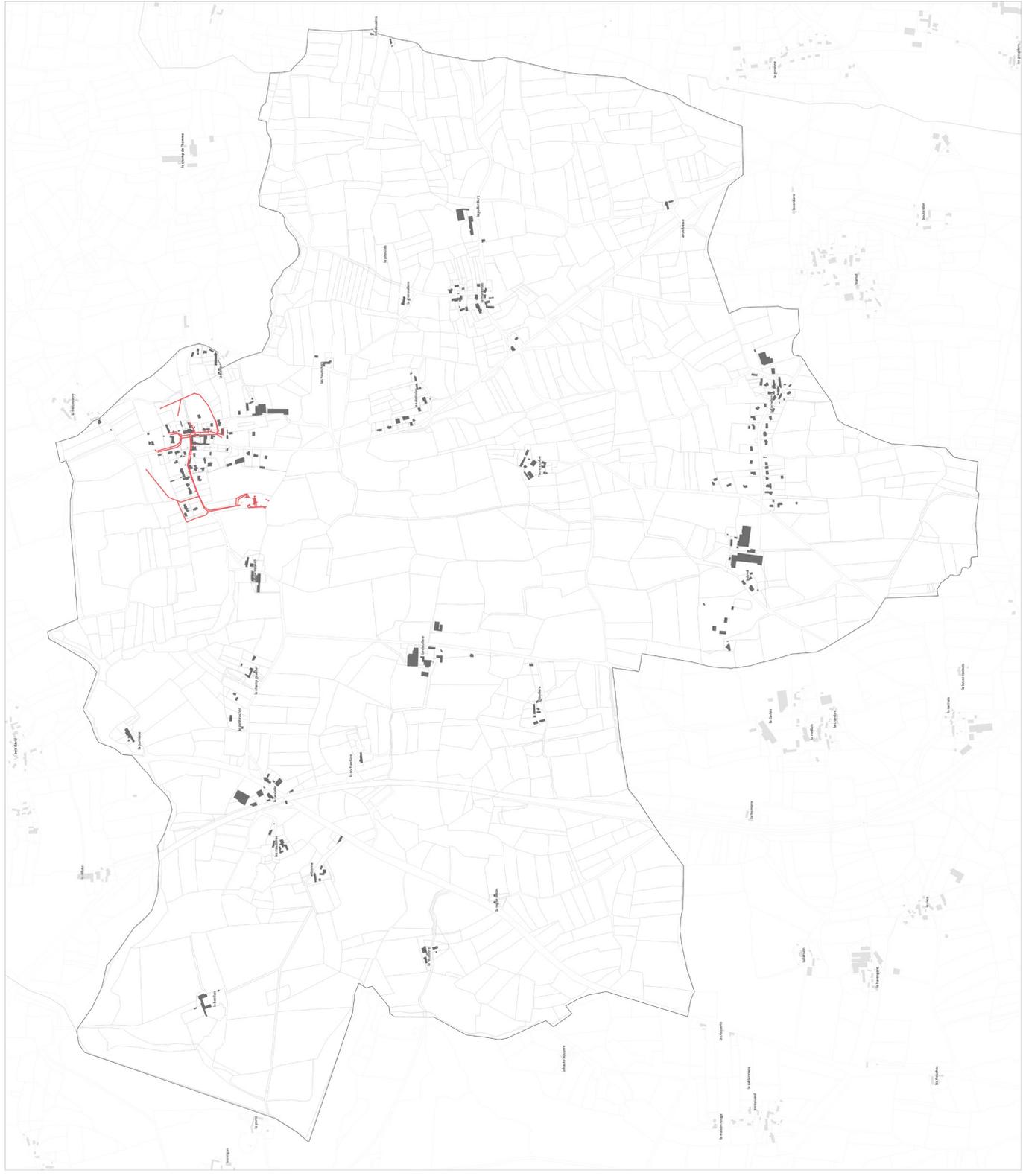


**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)**



5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
LONGAULLNAY





- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration

**Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLU)**

**5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale**

**LOURNAIS**

**Bretagne Comorbique**  
Communauté de Communes

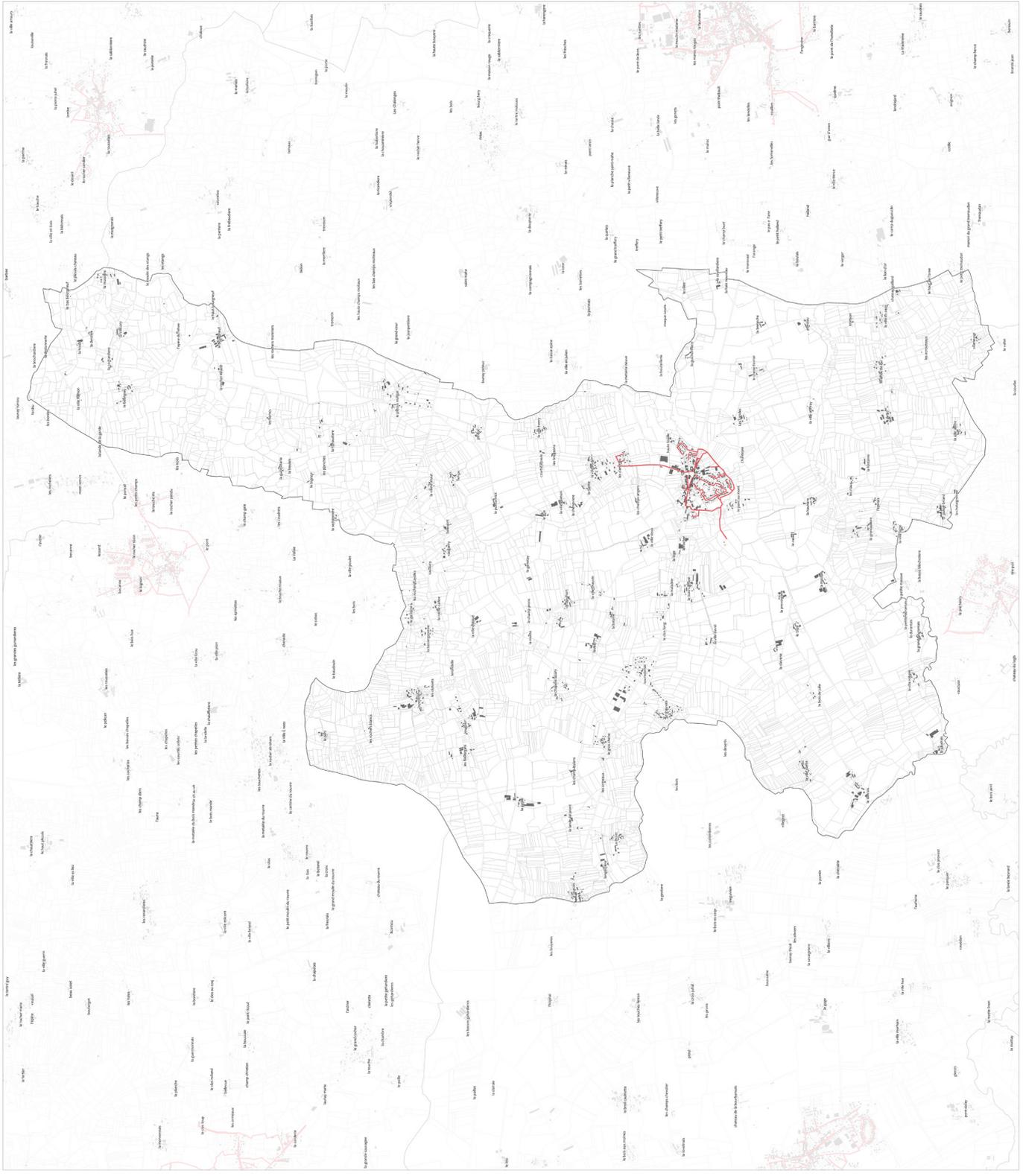
10/10/2021

**LEGENDE**

- Fond de plan
- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales
- Réseau d'Assainissement
- Canalisation d'assainissement
- Regards
- ✳ Station d'épuration

**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)**

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
**MEILLAC**







- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Boitments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration



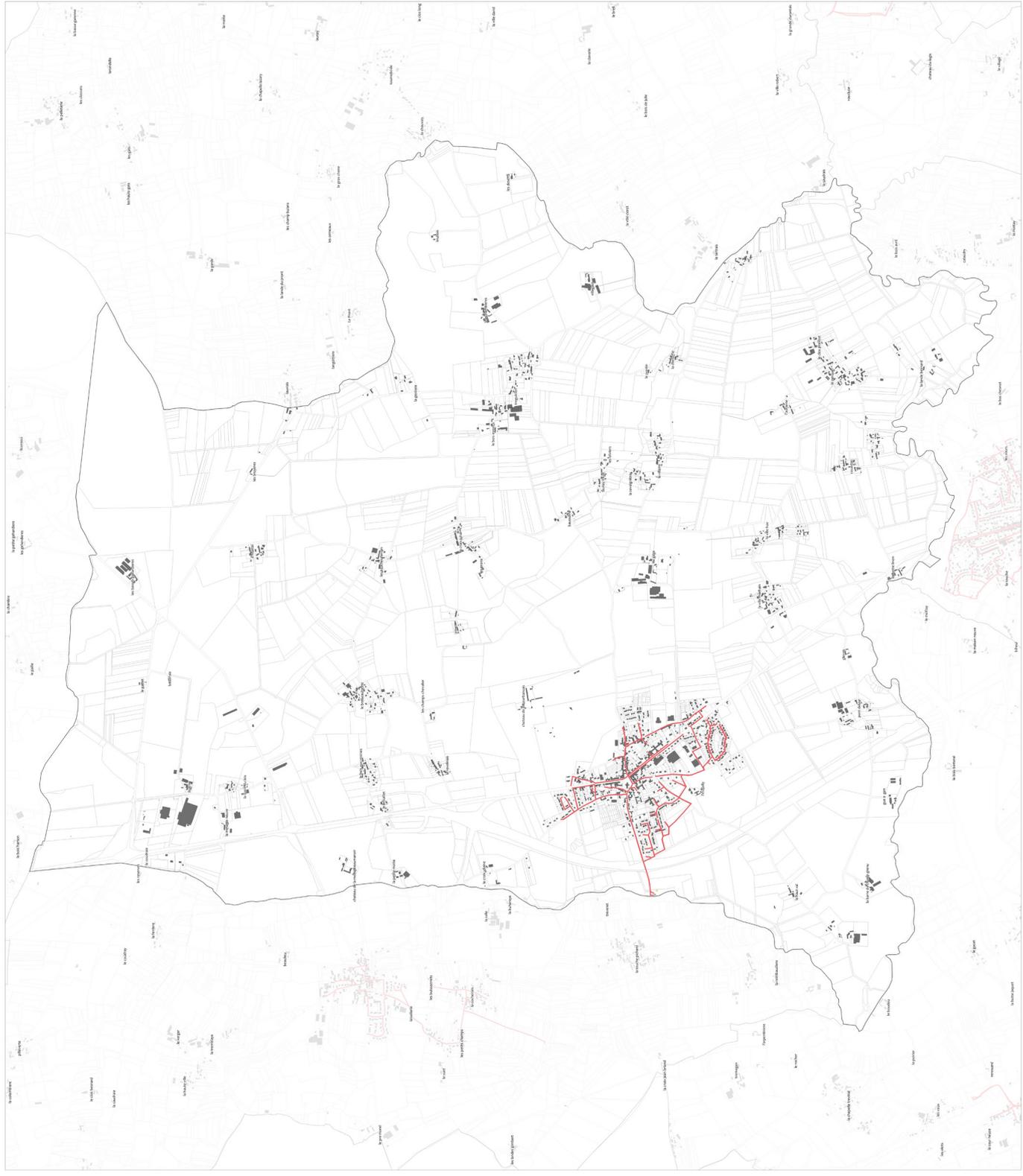
Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
PLESDEB



Bretagne Aomantique  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE





**LEGENDE**

Fond de plan

- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales

**Réseau d'Assainissement**

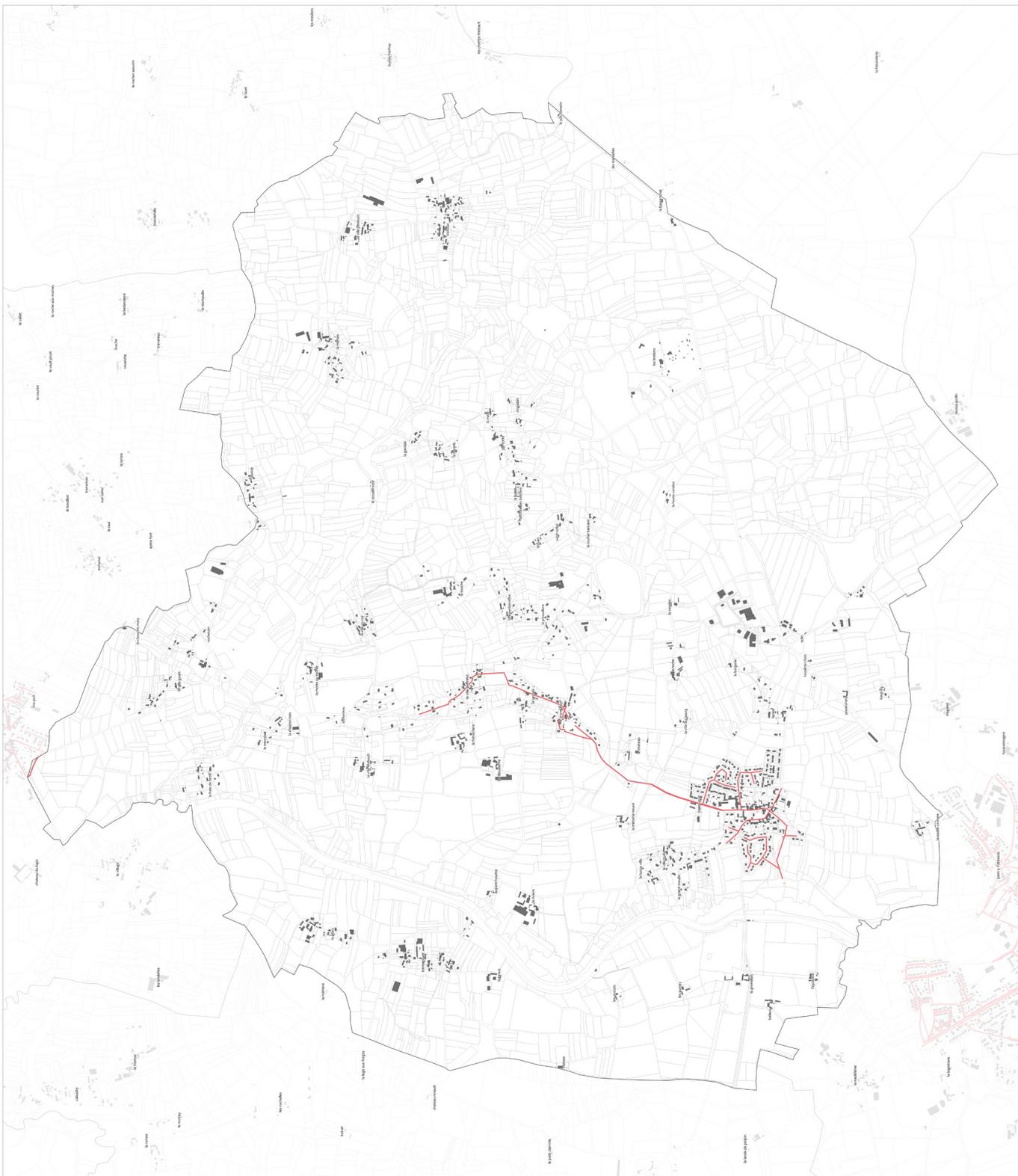
- Canalisation d'assainissement
- Regards
- ✱ Station d'épuration

**Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUI)**

**5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale**  
**PLEUGUENEUC**

**Bretagne Comorbique**  
Communauté de Communes

10/11/2021



- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Boîtements
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration



Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal (PLUi)

5.4. Les réseaux d'assainissement  
et d'eau pluviale  
QUEBRIAC



Bretagne  
Aomantique  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE





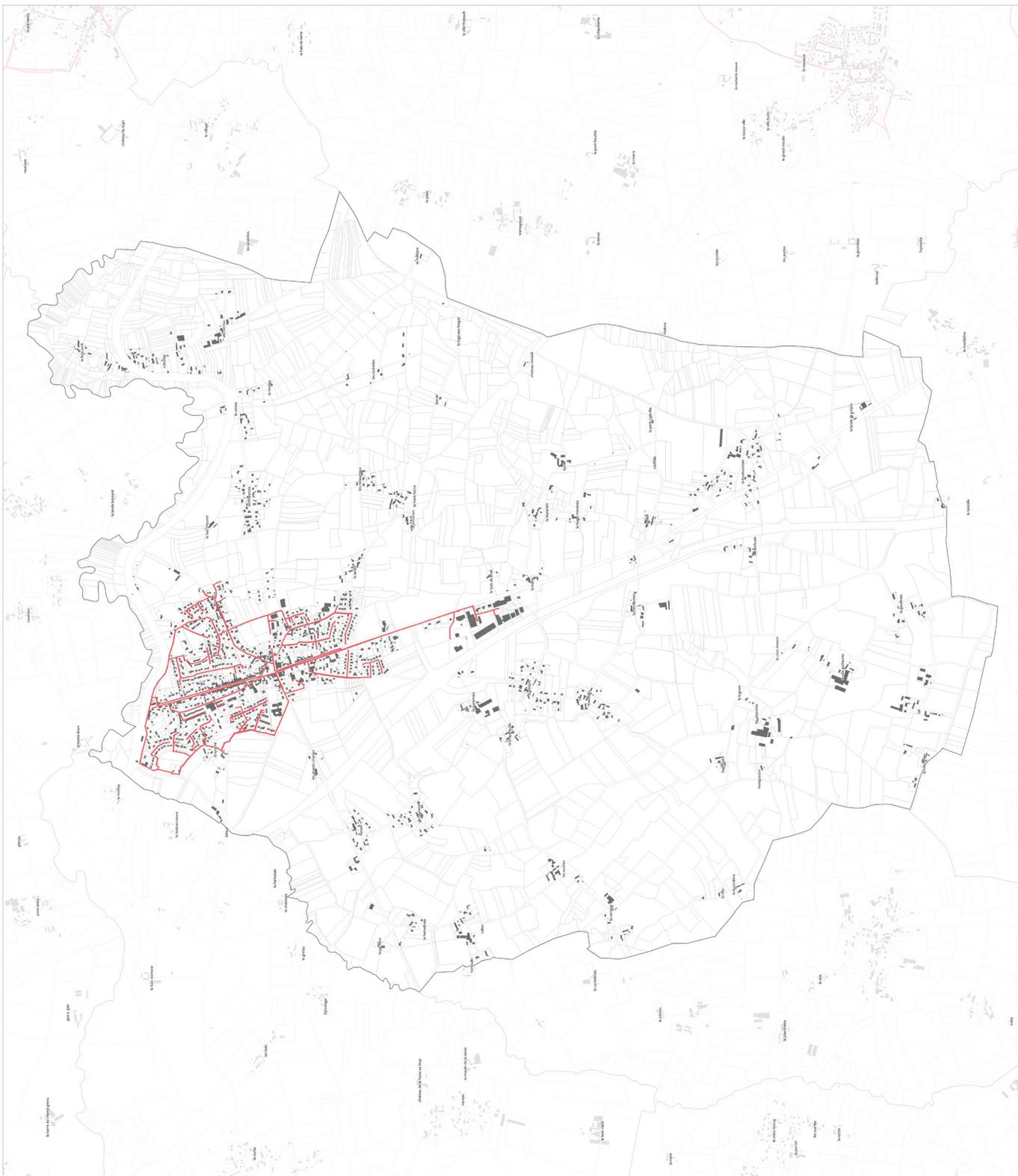
- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration

**Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUI)**

**5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale**  
SAINT-BREUC-DES-JFFS

**Bretagne Comorbique**  
Communauté de Communes

Document d'urbanisme en vigueur à compter du 15/07/2025  
Date d'arrêt : 15/07/2025



- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Boîtements
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
SAINT-DOMINEUC



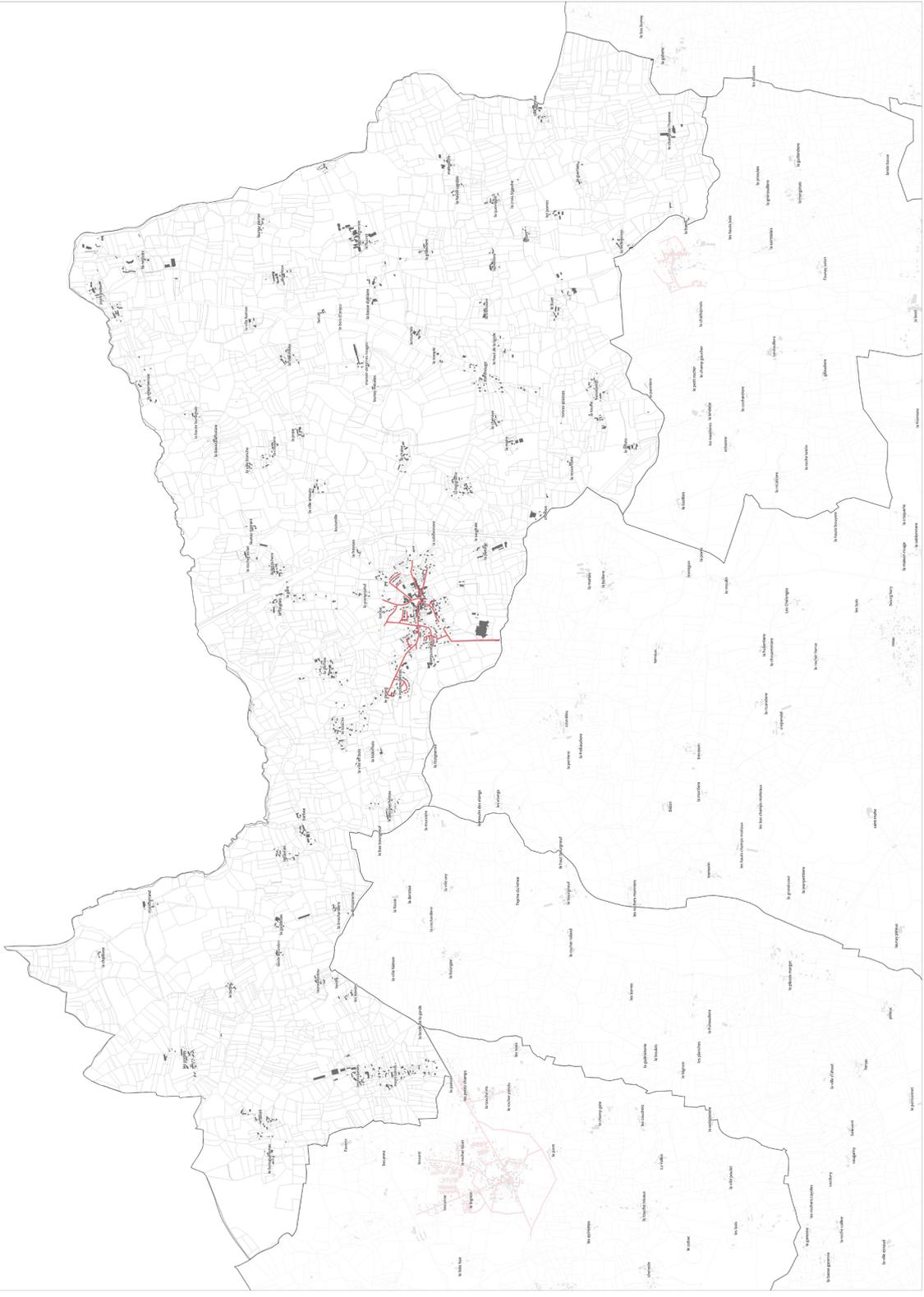
Bretagne  
Aomantique  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE





**LEGENDE**

- Fond de plan
- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales
- Réseau d'Assainissement
- Canalisation d'assainissement
- Regards
- Station d'épuration



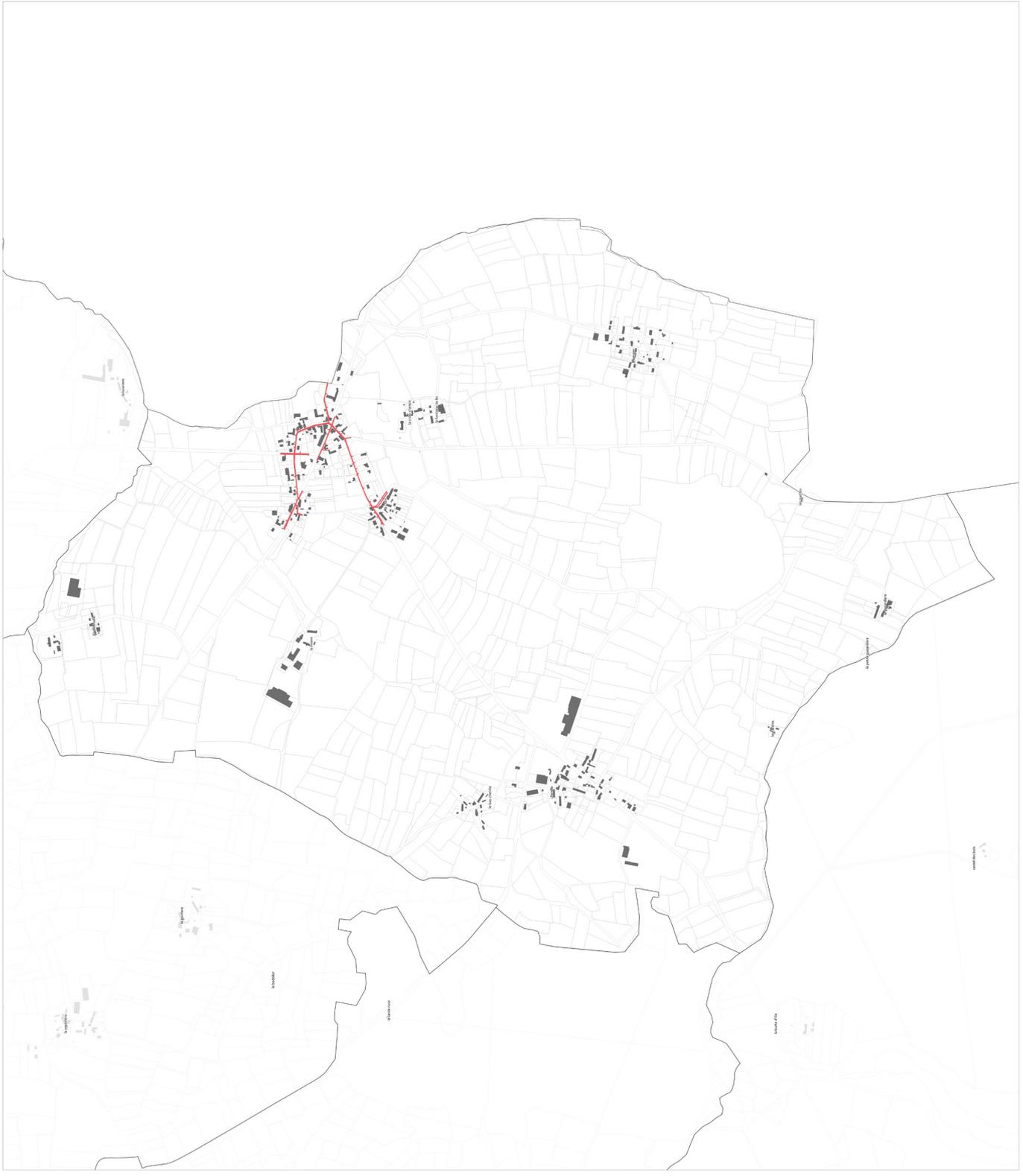
**Plan Local d'Urbanisme -  
intercommunal (PLU)**

**5.4. Les réseaux d'assainissement  
et d'eau pluviale  
BONNEMAIN**



**Bretagne  
Aommbrique**  
Communauté de Communes

PROJET DE PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES BRETAGNE ROMANTIQUE  
PLU - BONNEMAIN  
Date de validité : 10/07/2025



- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration



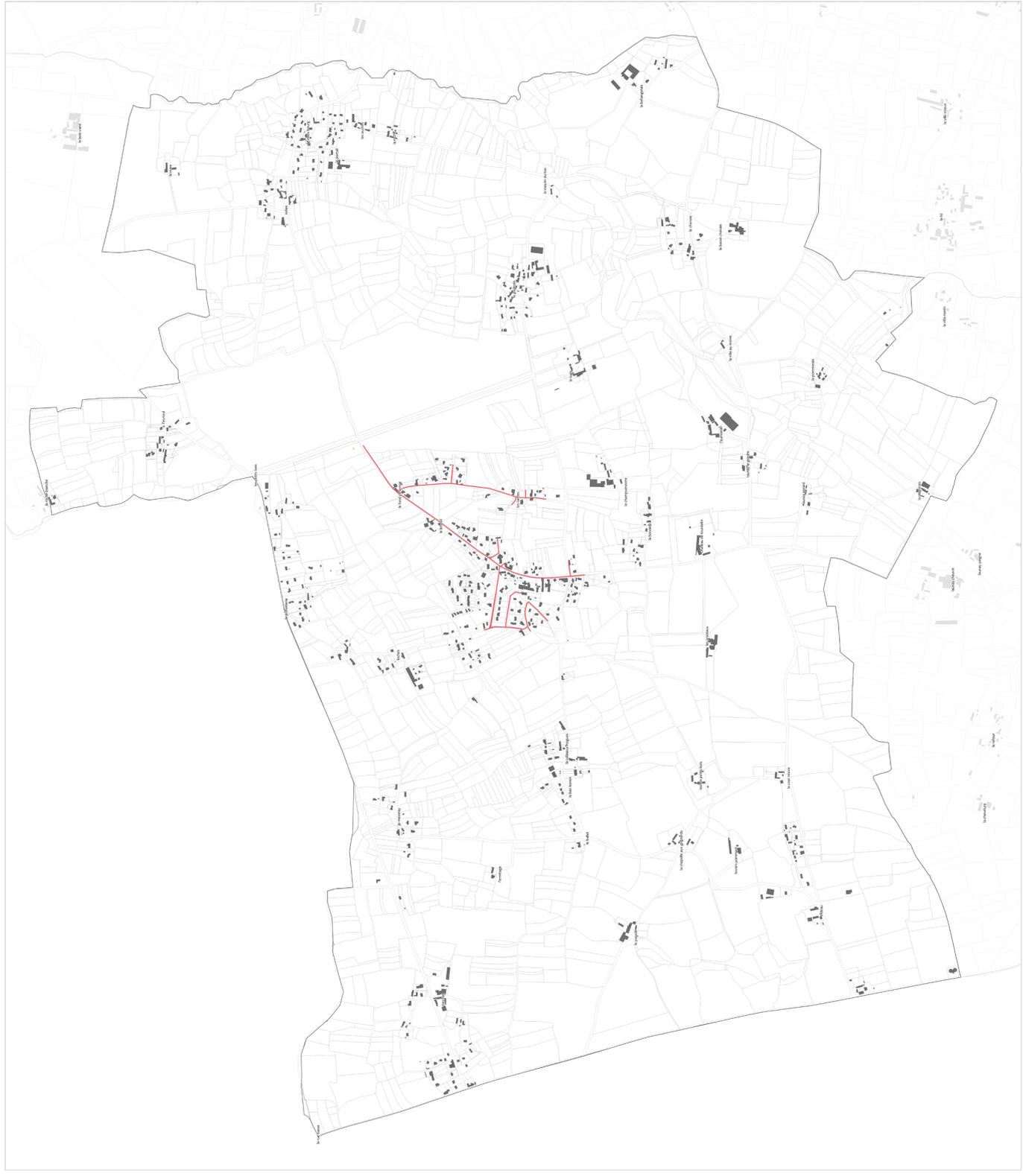
Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal (PLUi)

5.4. Les réseaux d'assainissement  
et d'eau pluviale  
SAINT-LEGER-DES-PRES



Bretagne  
Aomantique  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE





**LEGENDE**

- Fond de plan
- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales
- Réseau d'Assainissement**
- Canalisation d'assainissement
- Regards
- \* Station d'épuration



**Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLU)**

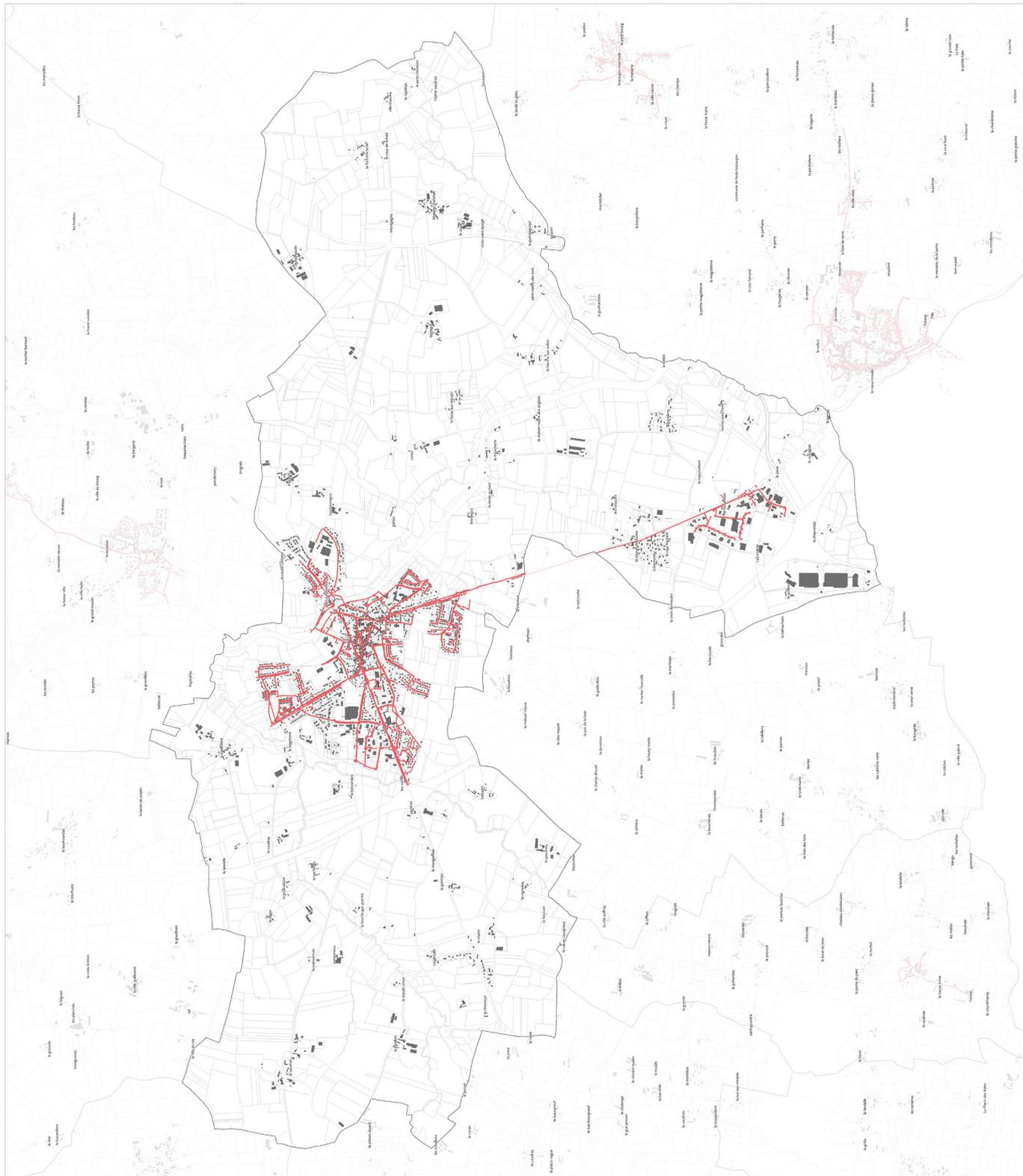
**5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale SAINT-HUAL**

**Bretagne Aomembie**  
Communauté de Communes

10/12/2021

**LEGENDE**

- Fond de plan
- Boitments
- Limites parcelaires
- Limites communales
- Réseau d'Assainissement
- Canalisation d'assainissement
- Regards
- Station d'épuration



**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)**

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
**TINTENIAC**



**Bretagne Aomantique**  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE





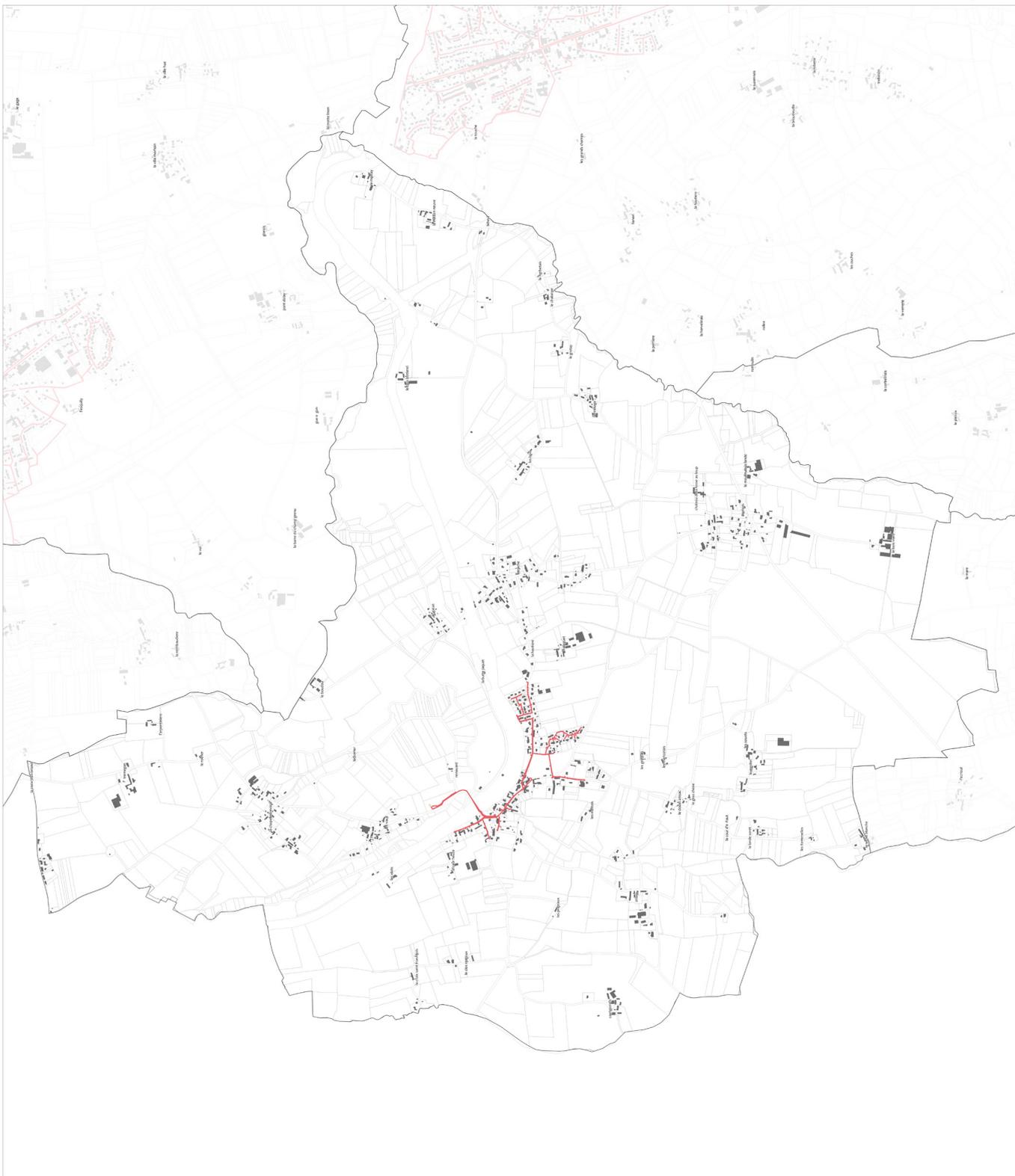
- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration

**Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUI)**

**5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale**  
**TREMEHEUC**

**Bretagne Romantique**  
Communauté de Communes

Document d'urbanisme en vigueur depuis le 15/07/2021  
Date d'adoption : 15/07/2021  
Date de révision : 15/07/2021



- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement**
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - \* Station d'épuration



**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)**

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale

TREVERZEN



**Bretagne Aomantique**  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE





- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration

**Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUI)**

**5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale**

**TRIMER**

**Bretagne Aomantique**  
Communauté de Communes

100% DÉMOCRATIE  
100% ÉCARTÉ

100% ÉCARTÉ  
100% DÉMOCRATIE

100% DÉMOCRATIE  
100% ÉCARTÉ

100% ÉCARTÉ  
100% DÉMOCRATIE



- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtimens
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - \* Station d'épuration



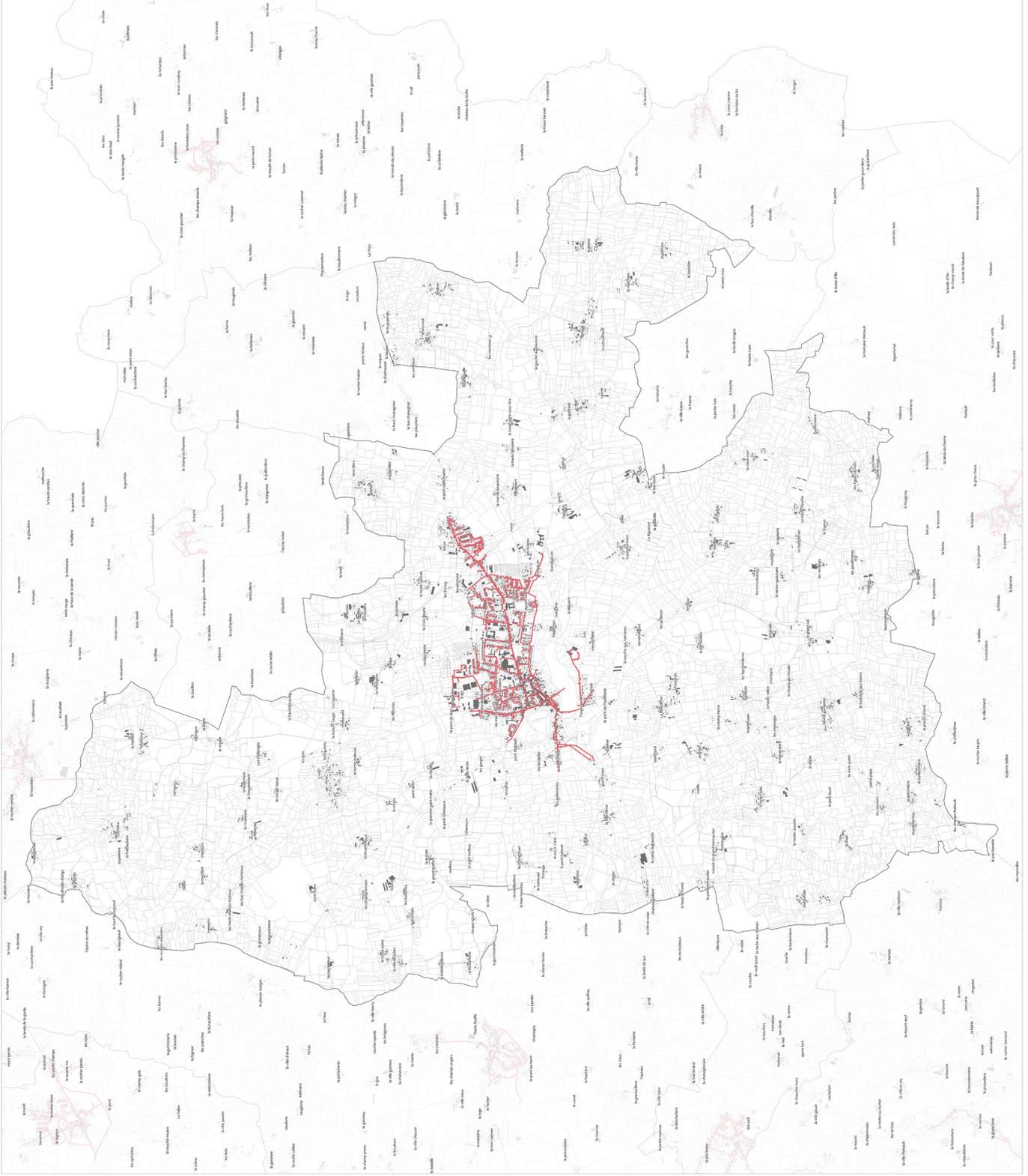
Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal (PLU)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
CARBROAC



Bretagne  
Aomantique  
UNION INTERCOMMUNALE DE FRANCE





- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Boîtements
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration



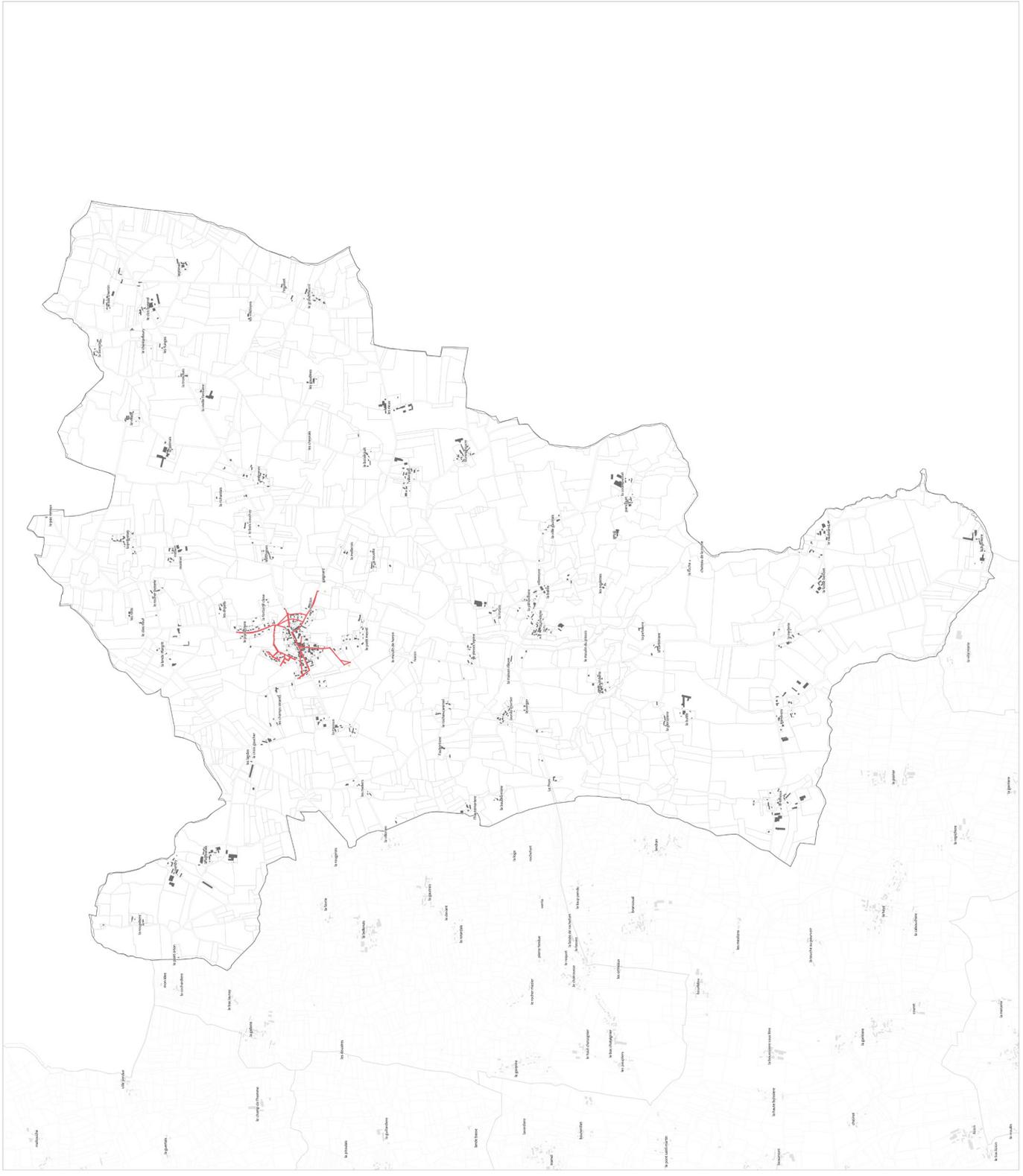
1/2  
Plan Local d'Urbanisme  
intercommunal (PLUI)

5.4. Les réseaux d'assainissement  
et d'eau pluviale  
COMBOURG



Bretagne  
Aomantique  
Communauté de communes

Document d'urbanisme  
Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)  
Commune de COMBOURG  
Date de validité : 10/07/2021



- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Boîtements
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration

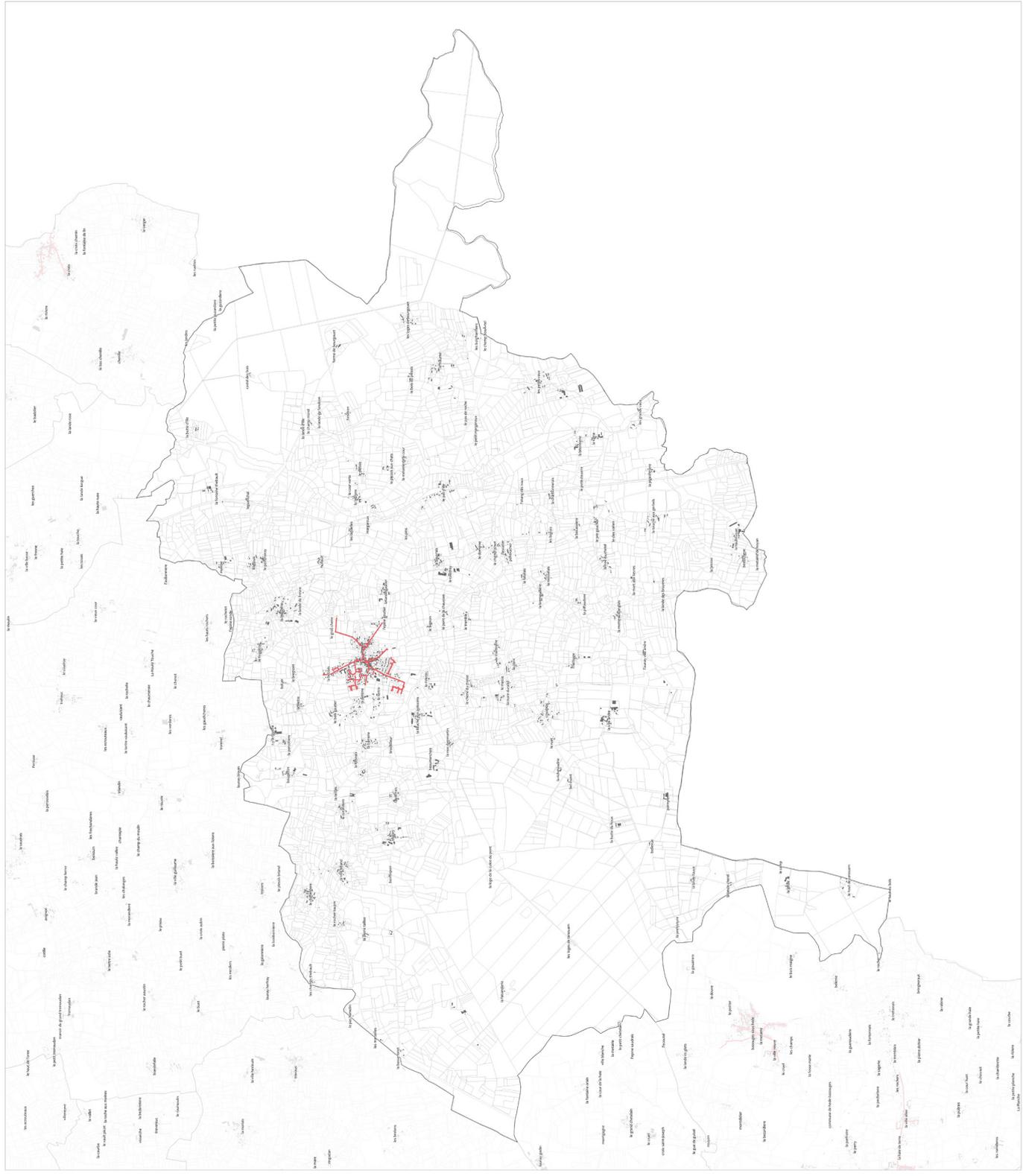
Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal (PLUI)

5.4. Les réseaux d'assainissement  
et d'eau pluviale  
CUGUEN



Bretagne  
Aomantique  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE





- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Boîtements
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration

Plan Local d'Urbanisme  
intercommunal (PLUI)

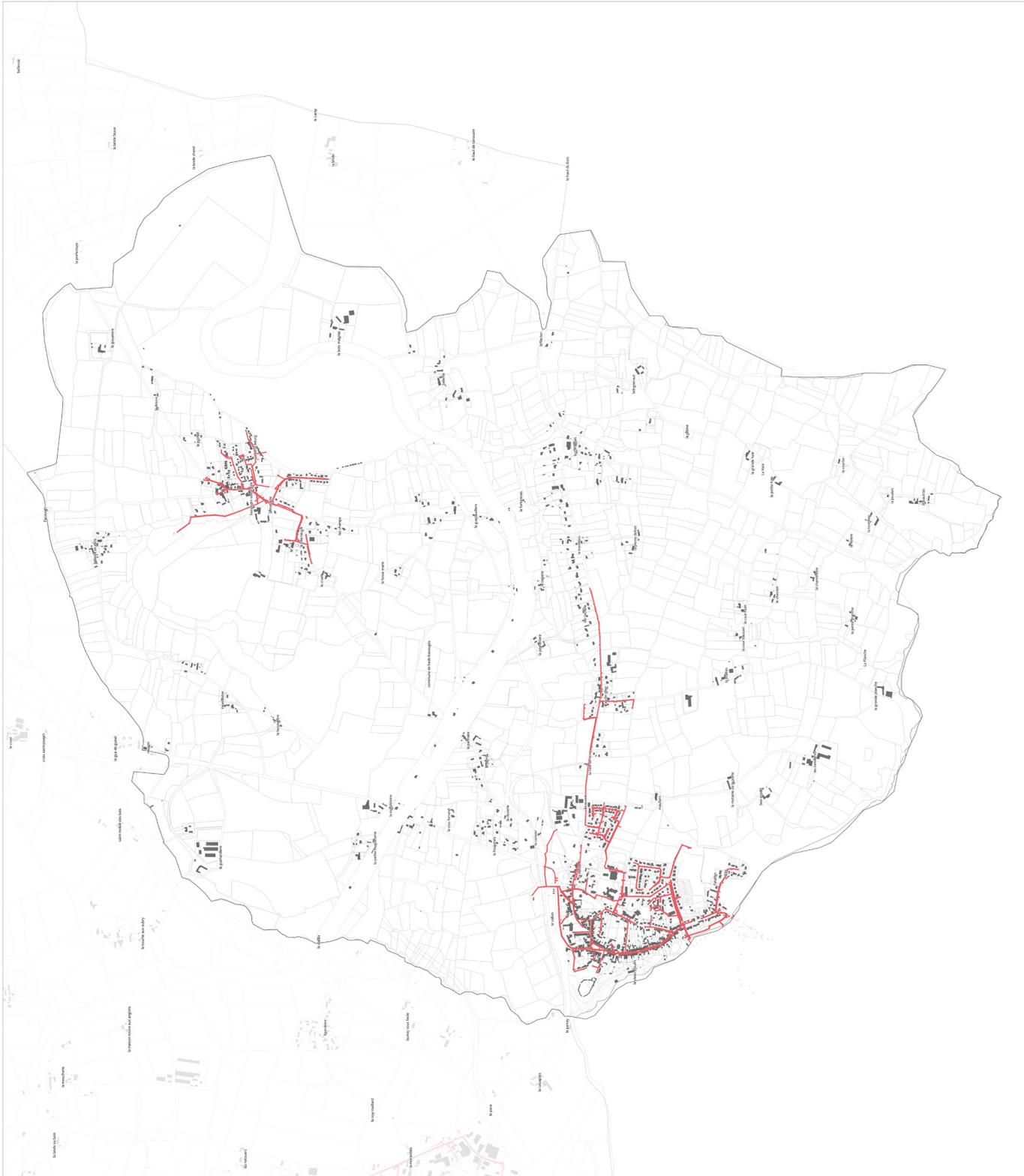
5.4. Les réseaux d'assainissement  
et d'eau pluviale  
DINAGE



Document d'urbanisme en vigueur depuis le 15/06/2022  
Document d'urbanisme en vigueur jusqu'au 31/12/2027  
Date d'adoption : 15/06/2022  
Président de la Communauté de Communes

**LEGENDE**

- Fond de plan
- Bâiments
- Limites parcelaires
- Limites communales
- Réseau d'Assainissement
- Canalisation d'assainissement
- Regards
- ✱ Station d'épuration



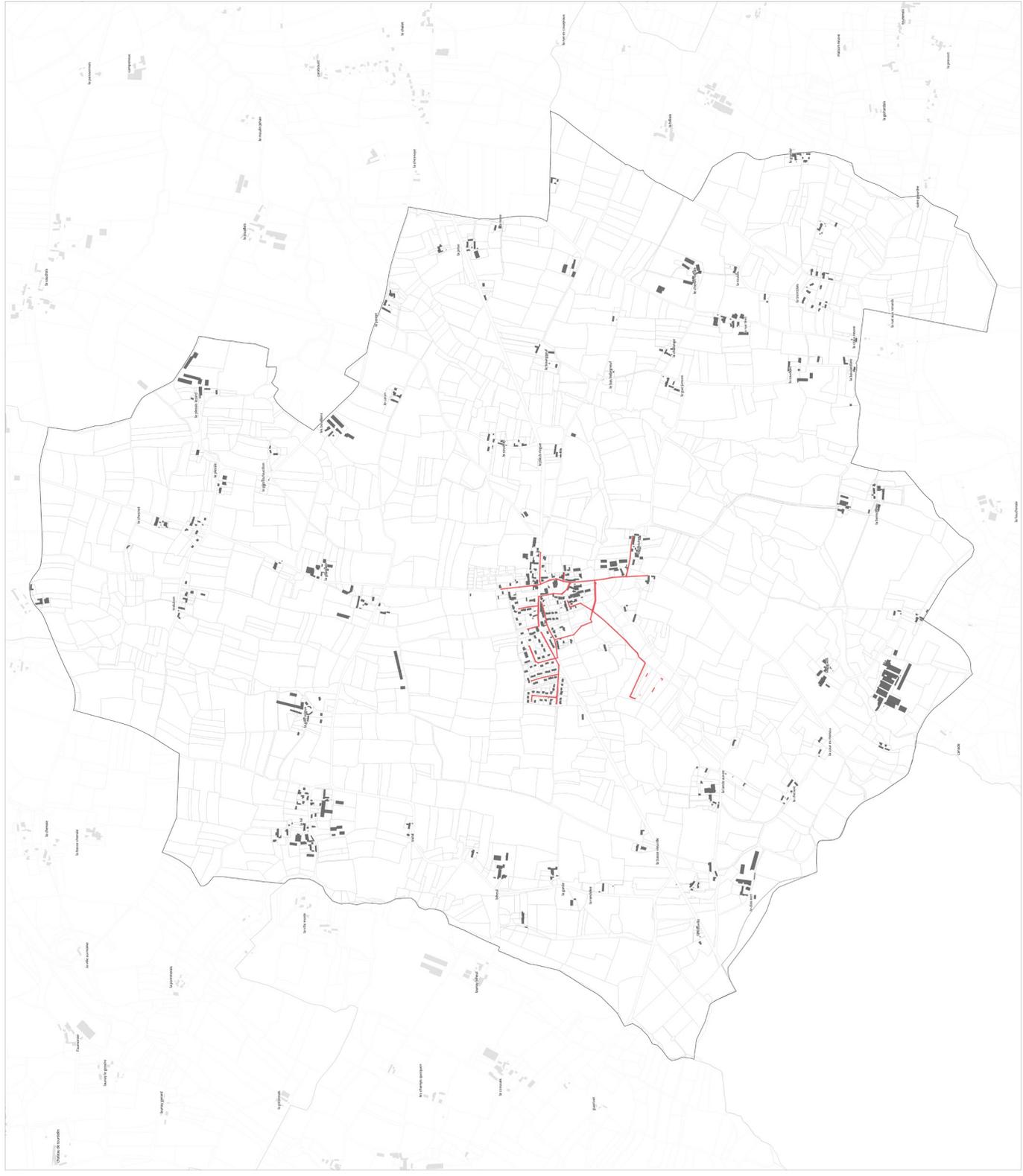
**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)**

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
HEDE-BAZOUGES



Bretagne  
Aomantique  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE





- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration



**Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUI)**

**5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale**

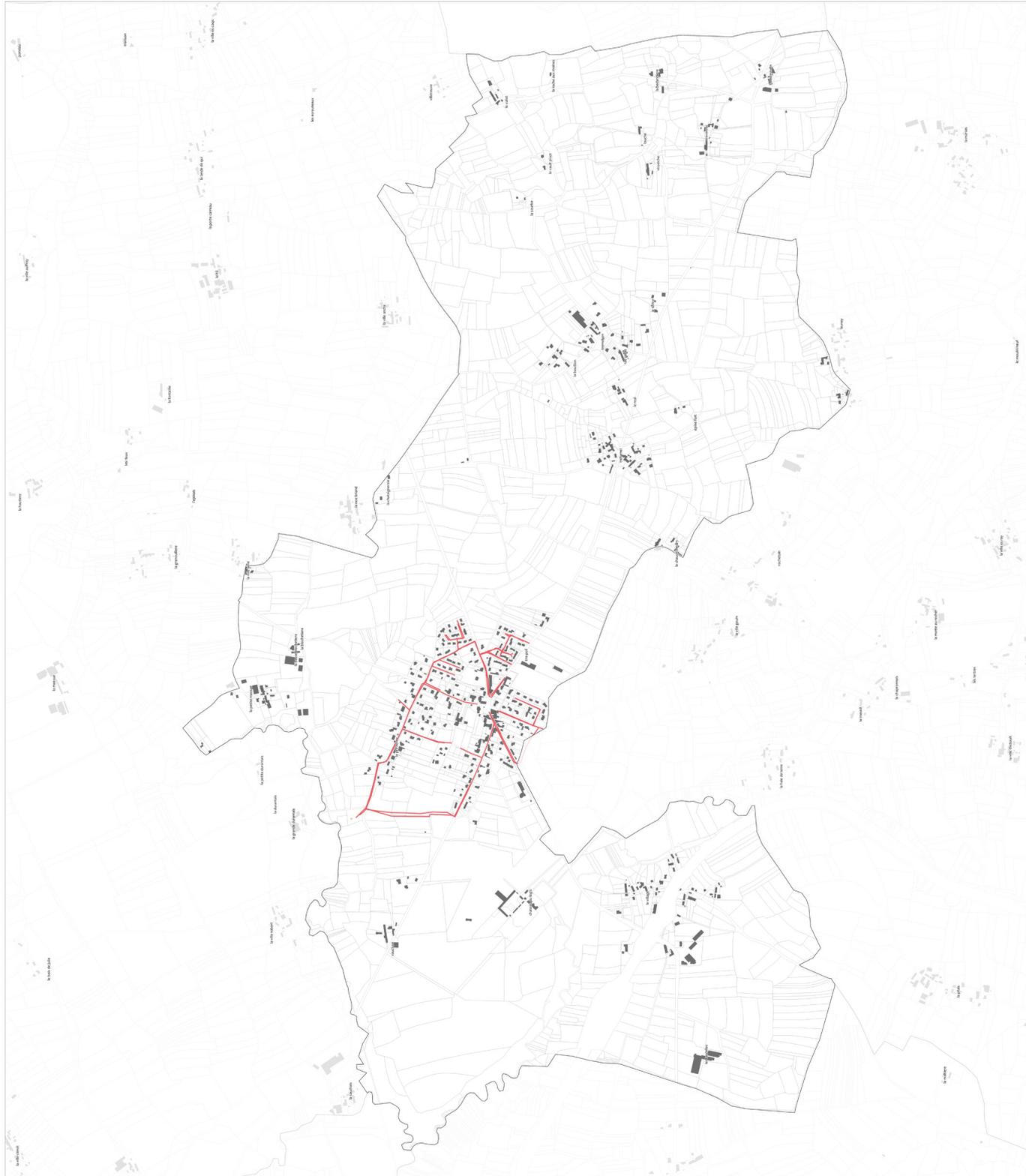
**LA BAUSSAINE**

**Bretagne Comorbique**  
Communauté de Communes

10/10/2021

**LEGENDE**

- Fond de plan
- Bâiments
- Limites parcelaires
- Limites communales
- Réseau d'Assainissement
- Canalisation d'assainissement
- Regards
- ✱ Station d'épuration



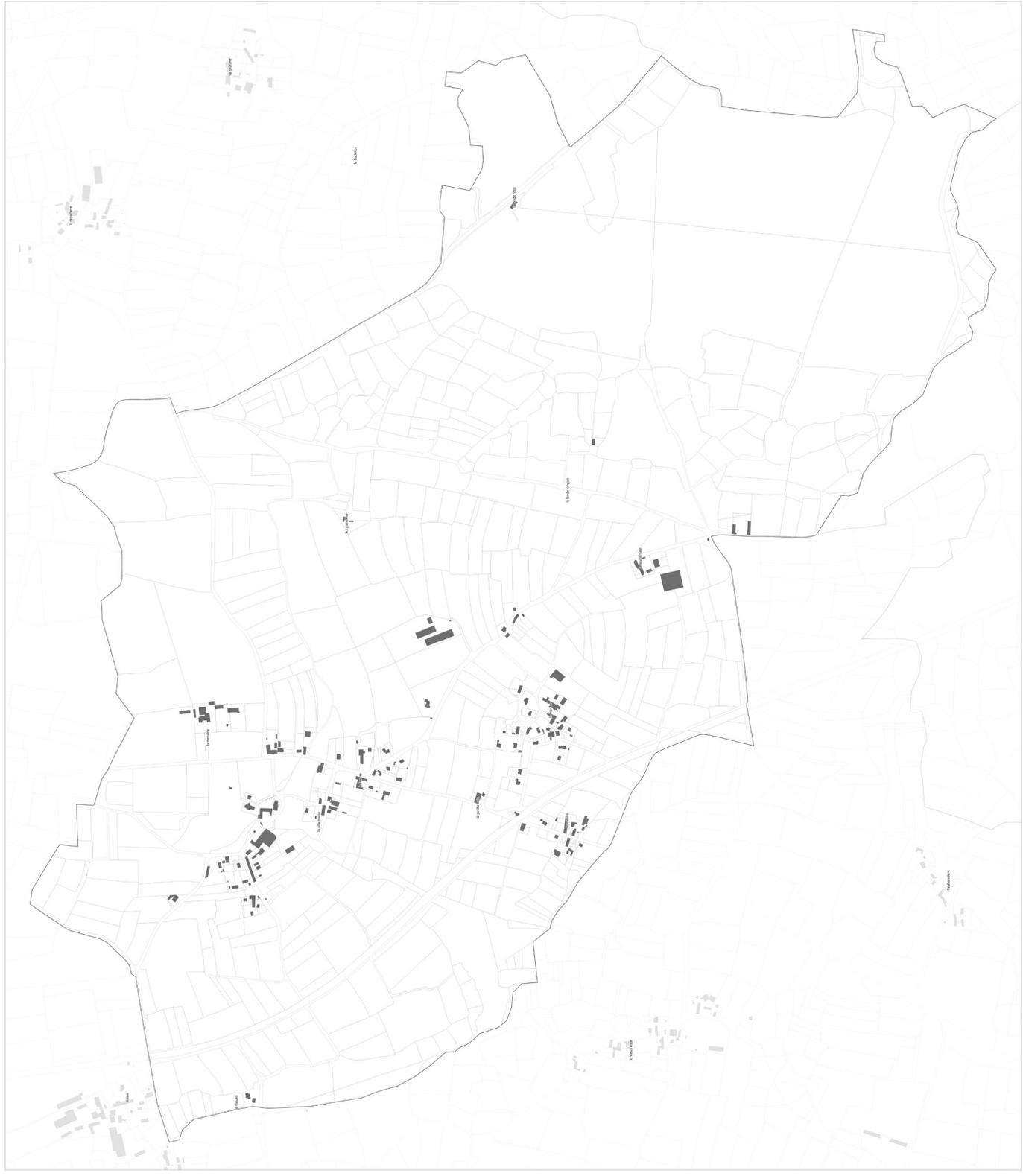
**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)**

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
LA CHAPPELLE AUX FILZMEIENS



**Bretagne Aomantique**  
UNION INTERCOMMUNALE DE COMMUNES





- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'assainissement
  - Regards
  - Station d'épuration

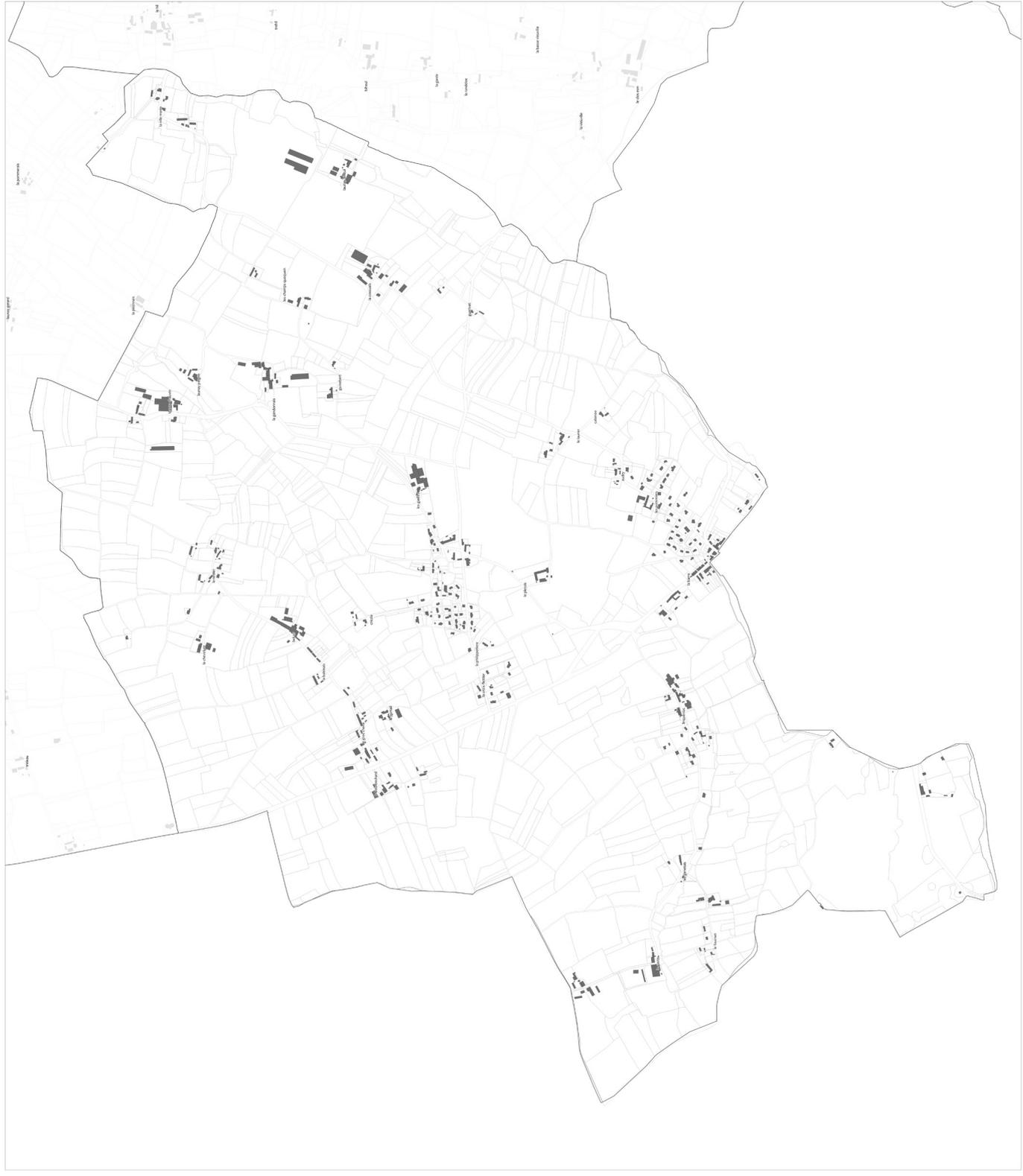
### Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLU)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
**LAURIGAN**



Document d'urbanisme  
Plan Local d'Urbanisme Intercommunal  
Commune de LAURIGAN  
Date d'adoption : 14/06/2022  
Date d'actualisation : 10/07/2025





**LEGENDE**

Fond de plan

- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales

Réseau d'Assainissement

- Canalisation d'adduction de l'eau potable
- Fossé
- Regard
- Réfection



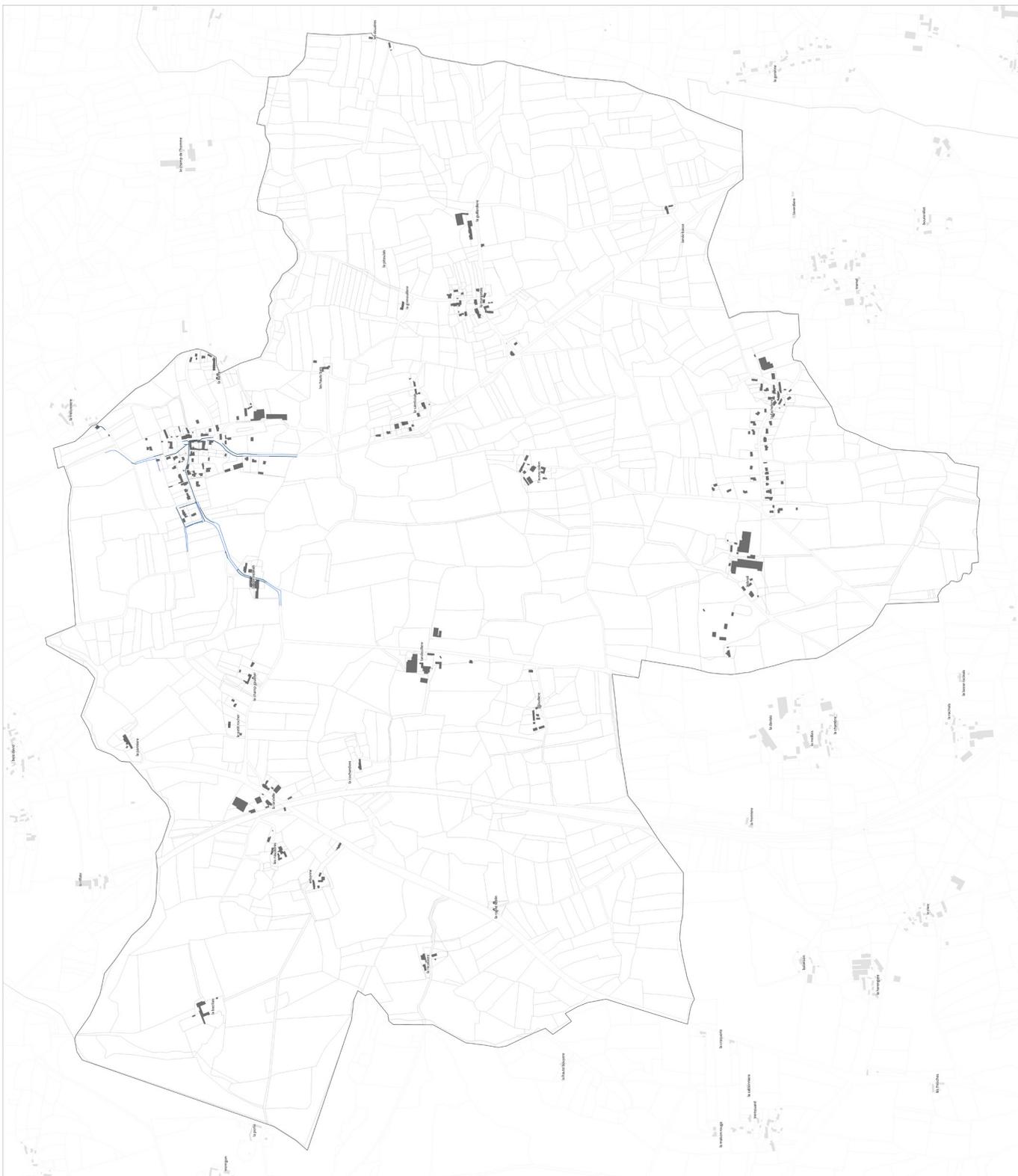
Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLU)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
LONGAULNAY



Document d'urbanisme  
Plan Local d'Urbanisme Intercommunal  
Commune de Longaulnay  
Document approuvé le 12/02/2025  
Date d'adoption



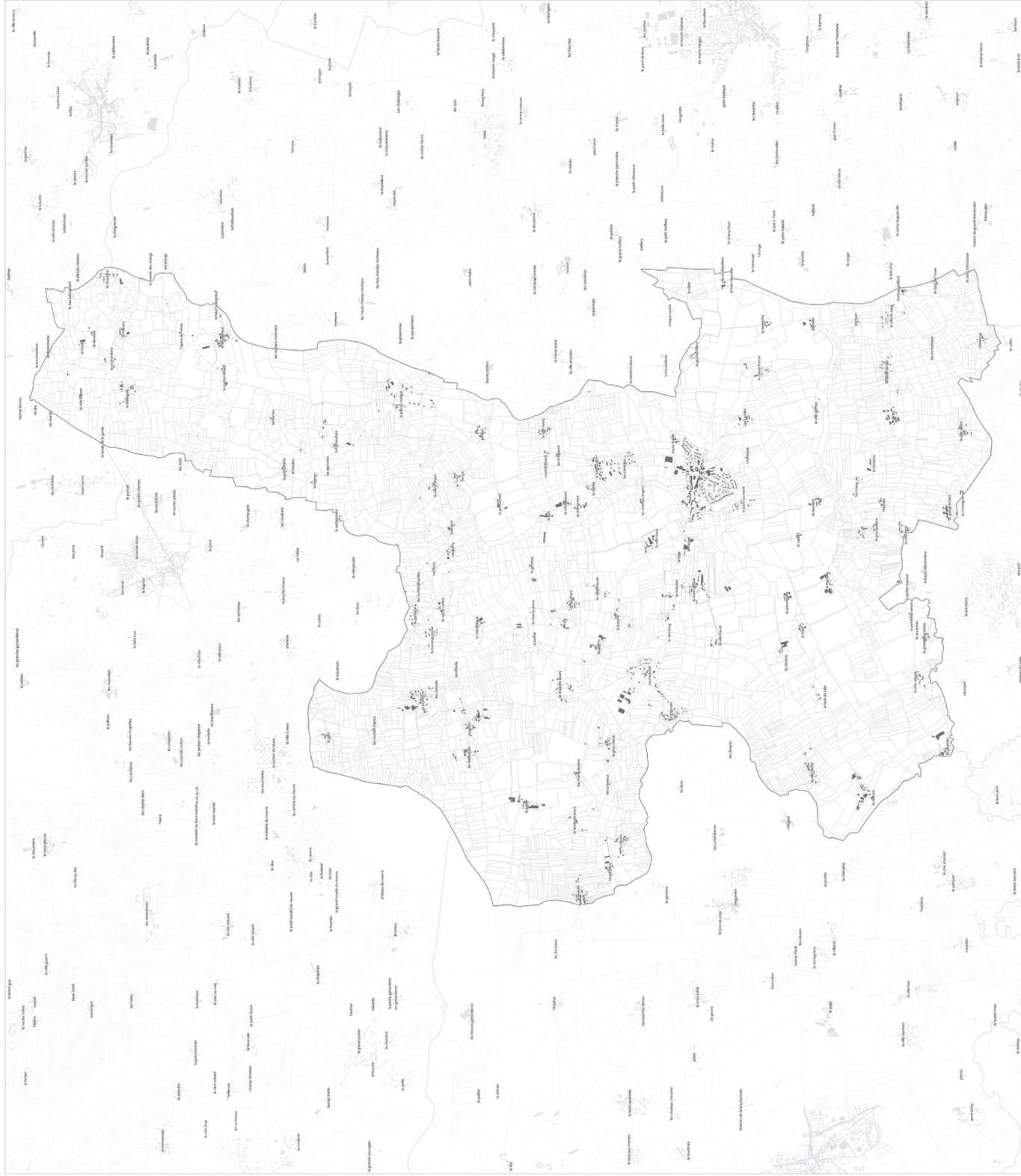


Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
LORVATS



Bretagne Aomantique  
COMUNTELE DE LORVATS



- LEGENDE**
- Fond de plan
- Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
- Réseau d'Assainissement**
- Canalisation d'adduction de l'eau potable
  - Fossé
  - Regard
  - Réfection

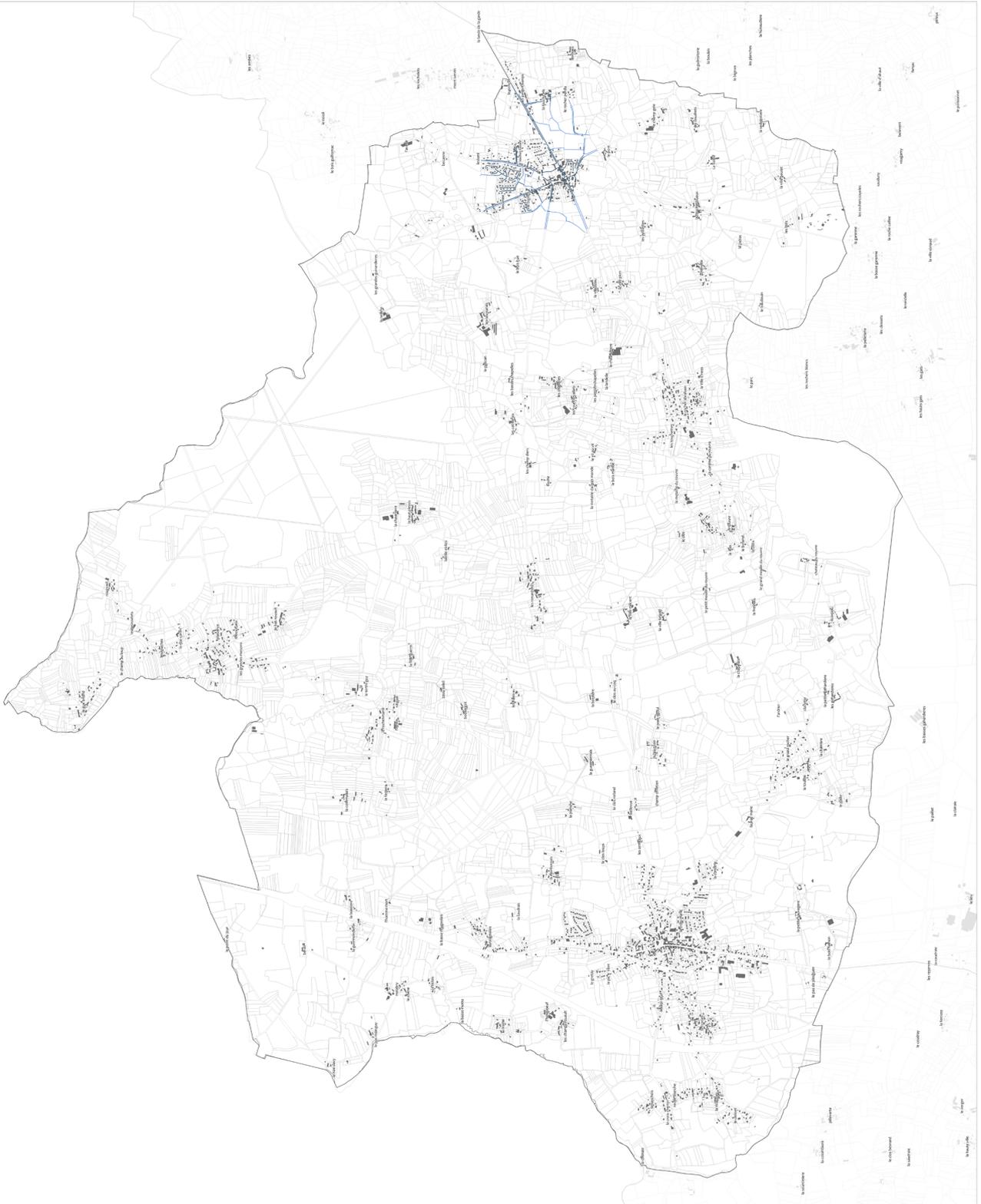
Plan Local d'Urbanisme  
intercommunal (PLU)

5.4. Les réseaux d'assainissement  
et d'eau pluviale  
MELLAC



**LEGENDE**

- Fond de plan
- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales
- Réseau d'Assainissement
- Canalisation d'adduction de l'eau potable
- Fossé
- Regard
- Rétention



**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)**

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
MESNIL ROCH



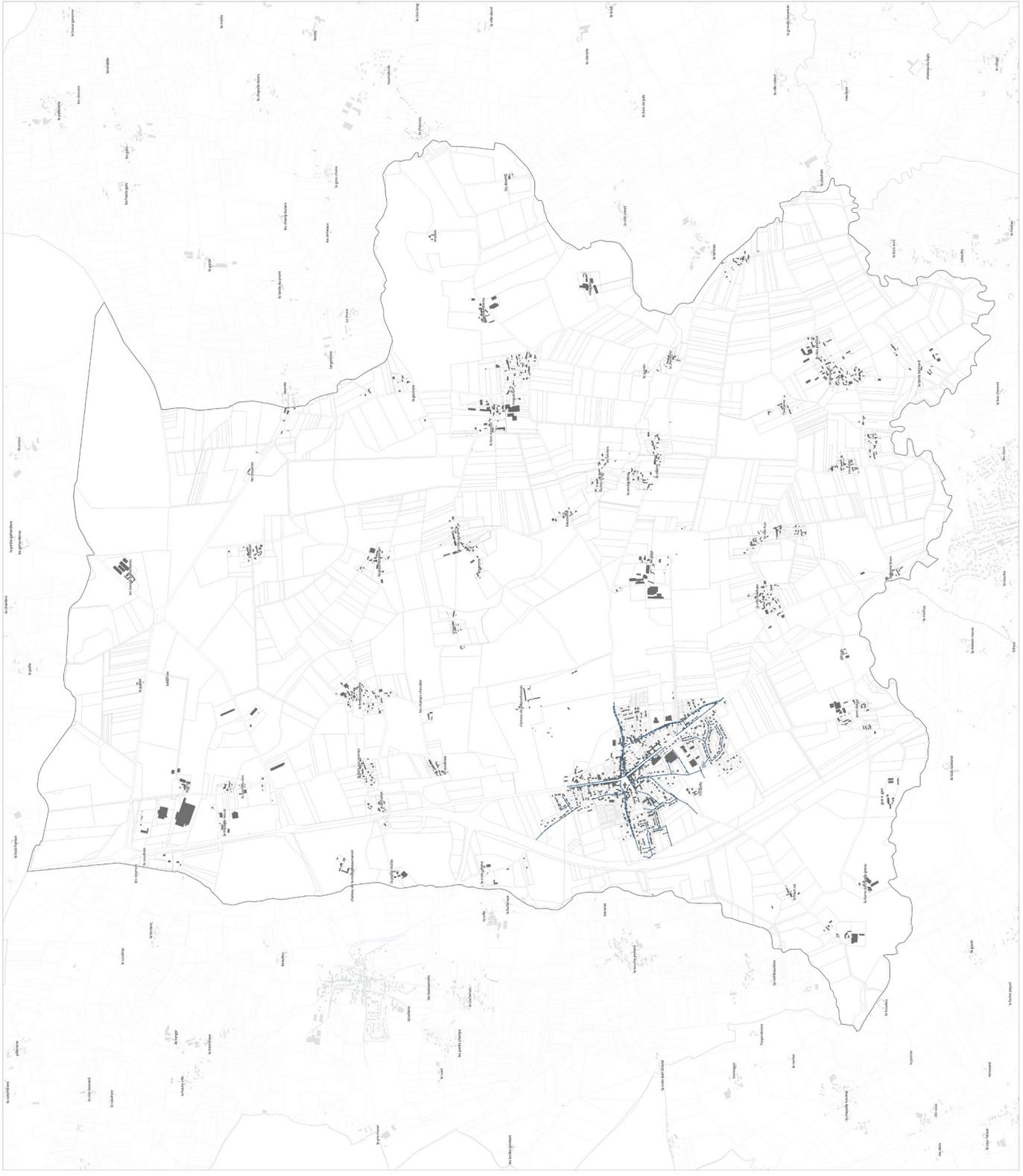


- LEGENDE**
- Fond de plan
- Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
- Réseau d'Assainissement
- Canalisation d'adduction de l'eau potable
  - Fossé
  - Regard
  - Réfection

Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUI)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
PUSSEB





- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Boîtements
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'adduction de l'eau potable
  - Fossé
  - Regard
  - Rétention

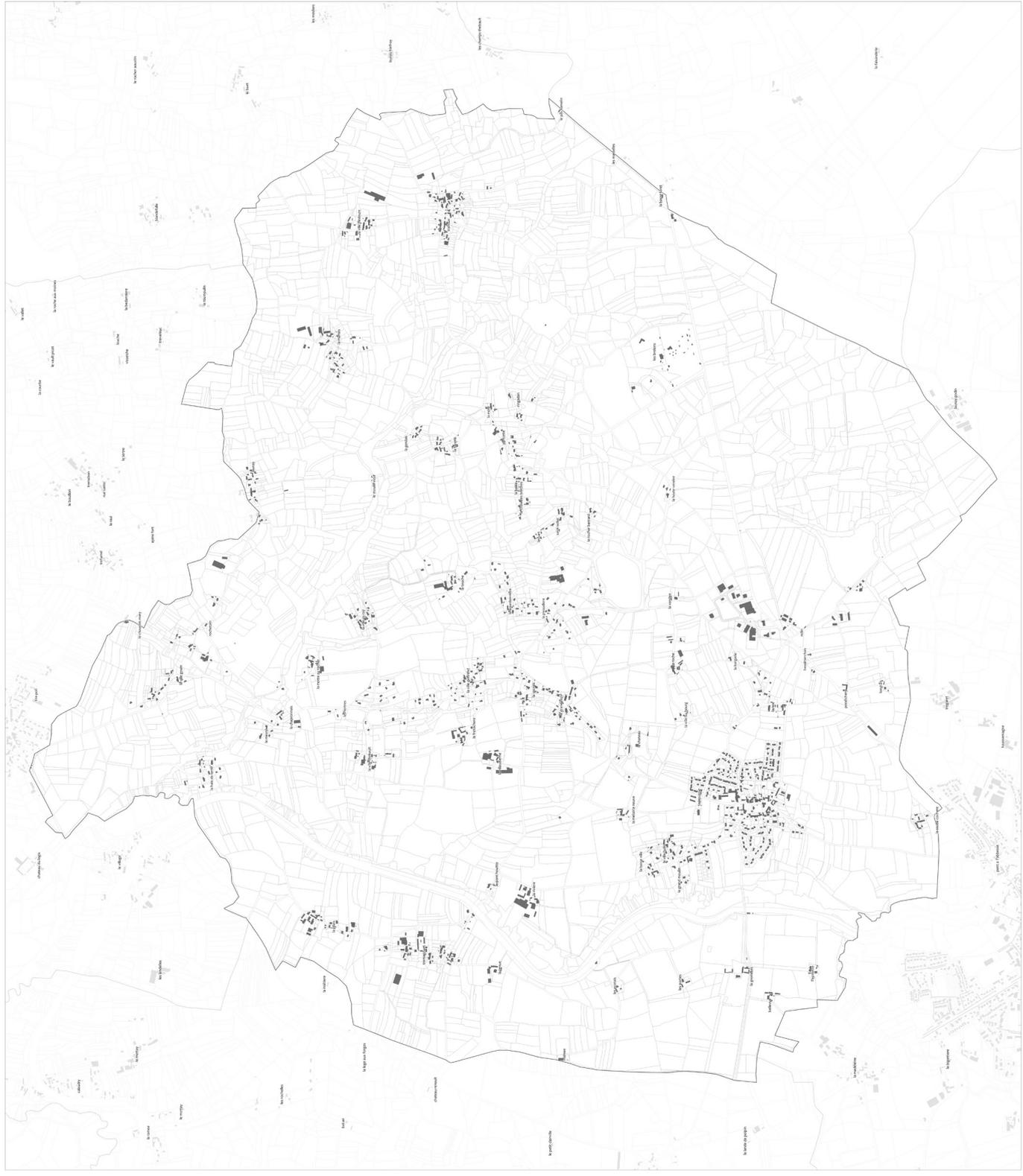
Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal (PLUi)

5.4. Les réseaux d'assainissement  
et d'eau pluviale  
PLEUGUENEUC



Bretagne  
Aomantique  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE





**LEGENDE**

- Fond de plan
- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales
- Réseau d'Assainissement
- Canalisation d'adduction de l'eau potable
- Fossé
- Regard
- Réfection



**Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUI)**

**5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale**  
**QUEBRIAC**

**Bretagne Comorbique**  
Communauté de Communes

100% 2021



- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtimens
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'adduction de l'eau potable
  - Fossé
  - Regard
  - Rétenion



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
 SAINT-BREUC-DES-JFFS



Bretagne  
 Aomantique  
 UNIVERSITÉ DE BRETAGNE





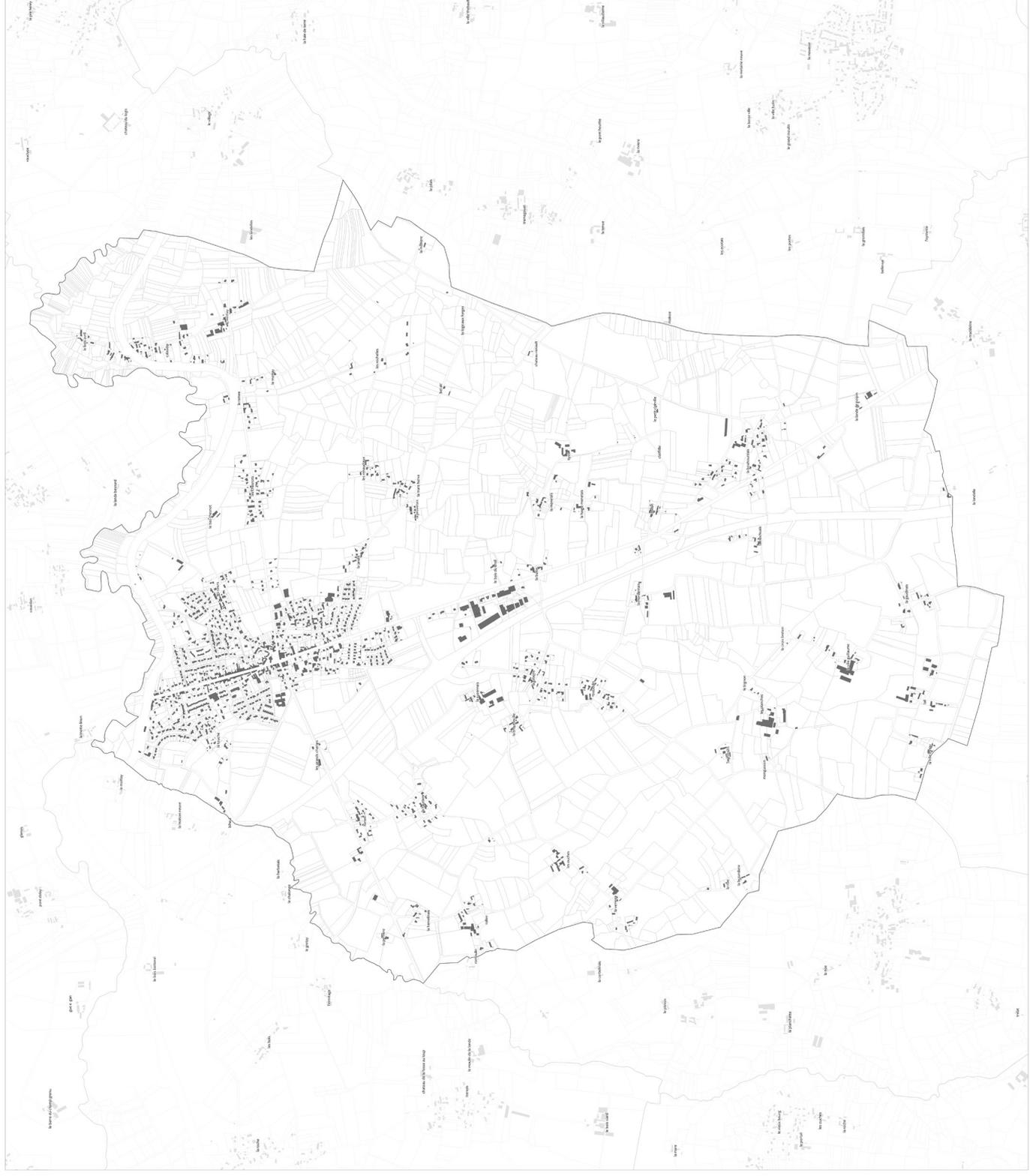
**LEGENDE**

Fond de plan

- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales

Réseau d'Assainissement

- Canalisation d'adduction de l'eau potable
- Fossé
- Regard
- Réfection



Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLU)

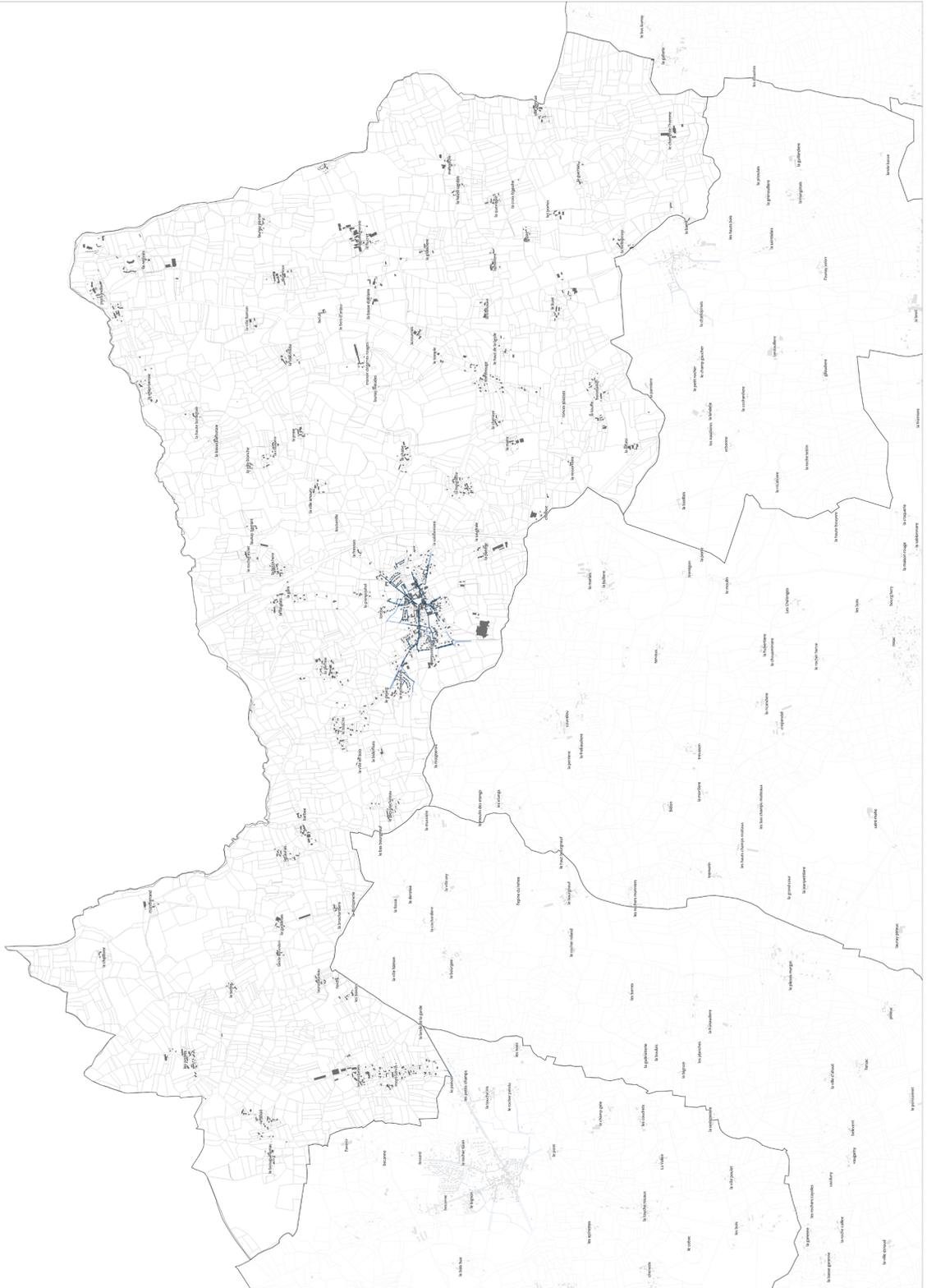
5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
SAINT-DOMINEUC

Bretagne  
Aombricie  
Communauté de Communes

10/12/2021

**LEGENDE**

- Fond de plan
- Batiments
- Limites parcelaires
- Limites communales
- Réseau d'Assainissement
- Canalisation d'adduction de l'eau potable
- Fossé
- Regard
- Rétention



**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLU)**

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
**BONNEVAIN**



**Bretagne Aomantique**  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE



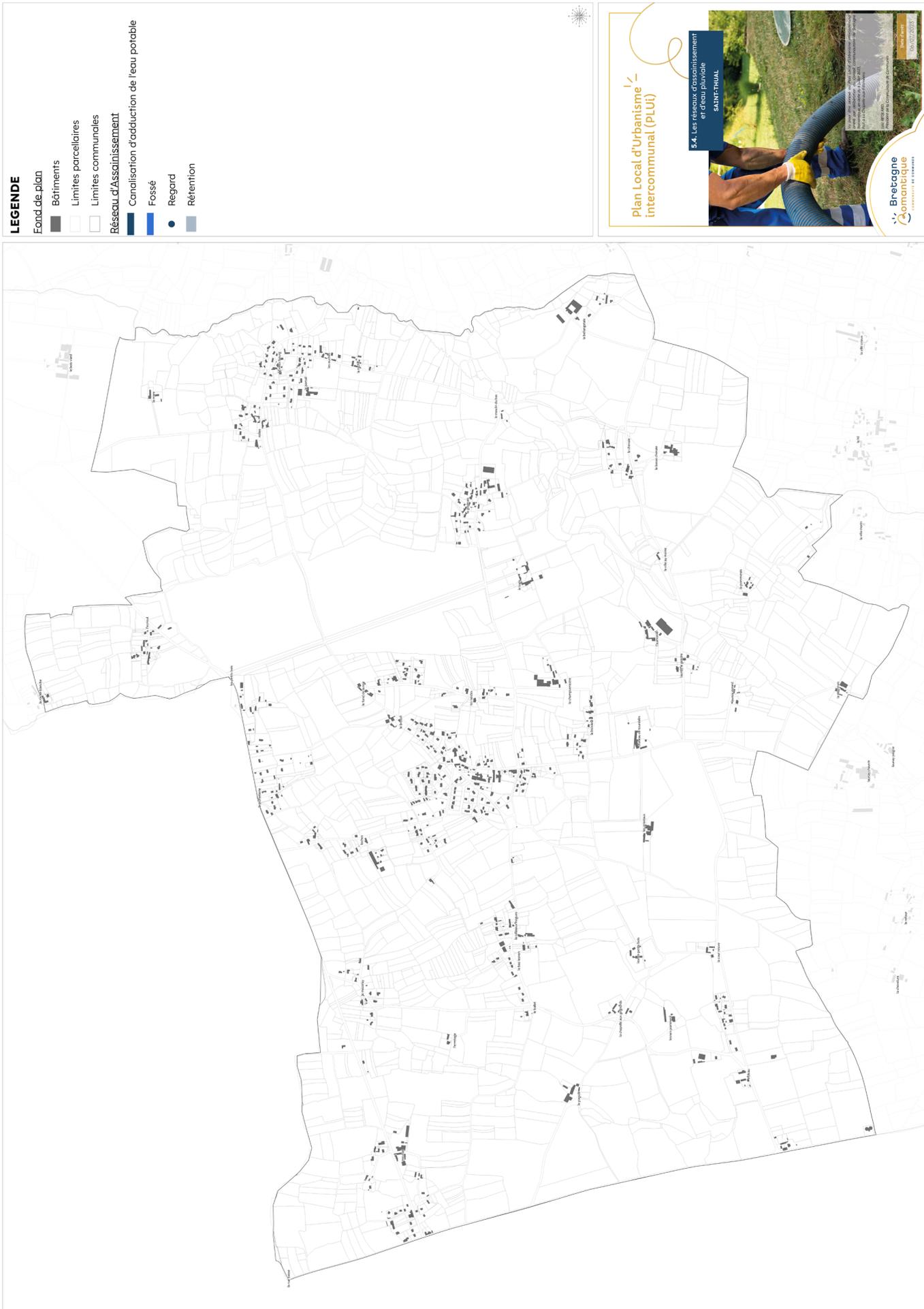


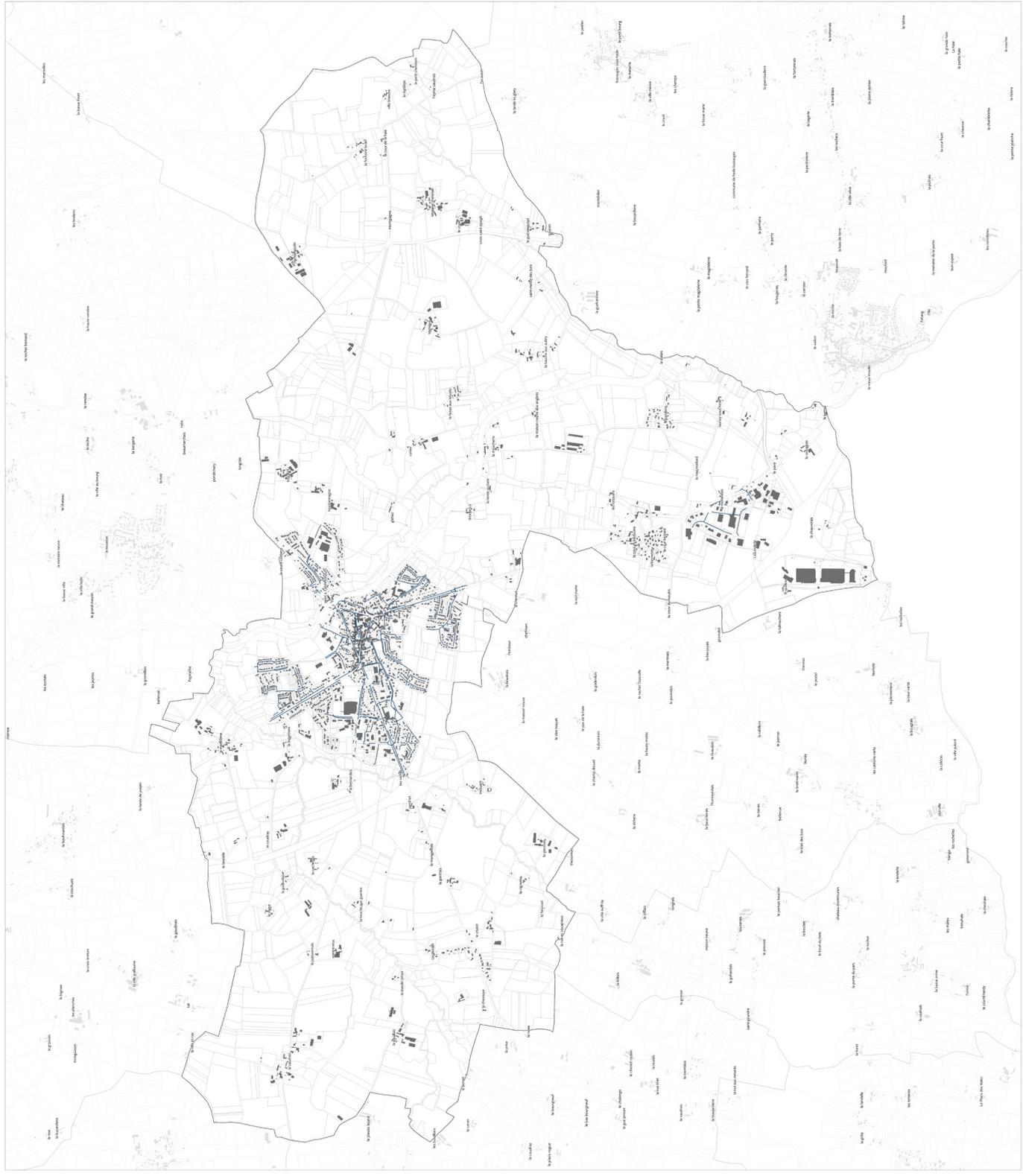
- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'adduction de l'eau potable
  - Fossé
  - Regard
  - Rétention

Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLU)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
SAINT-LEGER-DES-PRES







**LEGENDE**

Fond de plan

- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales

**Réseau d'Assainissement**

- Canalisation d'adduction de l'eau potable
- Fossé
- Regard
- Rétention



**Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLU)**

**5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale**

**TINTÉNIAC**

**Bretagne Comorbique**  
Communauté de Communes

10/07/2021



**LEGENDE**

Fond de plan

- Bâiments
- Limites parcelaires
- Limites communales

**Réseau d'Assainissement**

- Canalisation d'adduction de l'eau potable
- Fossé
- Regard
- Rétenition

**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)**

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale

TREBEHEUC

Bretagne Aomantique  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE

02 97 00 00 00  
02 97 00 00 01  
02 97 00 00 02  
02 97 00 00 03  
02 97 00 00 04  
02 97 00 00 05  
02 97 00 00 06  
02 97 00 00 07  
02 97 00 00 08  
02 97 00 00 09  
02 97 00 00 10  
02 97 00 00 11  
02 97 00 00 12  
02 97 00 00 13  
02 97 00 00 14  
02 97 00 00 15  
02 97 00 00 16  
02 97 00 00 17  
02 97 00 00 18  
02 97 00 00 19  
02 97 00 00 20  
02 97 00 00 21  
02 97 00 00 22  
02 97 00 00 23  
02 97 00 00 24  
02 97 00 00 25  
02 97 00 00 26  
02 97 00 00 27  
02 97 00 00 28  
02 97 00 00 29  
02 97 00 00 30  
02 97 00 00 31  
02 97 00 00 32  
02 97 00 00 33  
02 97 00 00 34  
02 97 00 00 35  
02 97 00 00 36  
02 97 00 00 37  
02 97 00 00 38  
02 97 00 00 39  
02 97 00 00 40  
02 97 00 00 41  
02 97 00 00 42  
02 97 00 00 43  
02 97 00 00 44  
02 97 00 00 45  
02 97 00 00 46  
02 97 00 00 47  
02 97 00 00 48  
02 97 00 00 49  
02 97 00 00 50  
02 97 00 00 51  
02 97 00 00 52  
02 97 00 00 53  
02 97 00 00 54  
02 97 00 00 55  
02 97 00 00 56  
02 97 00 00 57  
02 97 00 00 58  
02 97 00 00 59  
02 97 00 00 60  
02 97 00 00 61  
02 97 00 00 62  
02 97 00 00 63  
02 97 00 00 64  
02 97 00 00 65  
02 97 00 00 66  
02 97 00 00 67  
02 97 00 00 68  
02 97 00 00 69  
02 97 00 00 70  
02 97 00 00 71  
02 97 00 00 72  
02 97 00 00 73  
02 97 00 00 74  
02 97 00 00 75  
02 97 00 00 76  
02 97 00 00 77  
02 97 00 00 78  
02 97 00 00 79  
02 97 00 00 80  
02 97 00 00 81  
02 97 00 00 82  
02 97 00 00 83  
02 97 00 00 84  
02 97 00 00 85  
02 97 00 00 86  
02 97 00 00 87  
02 97 00 00 88  
02 97 00 00 89  
02 97 00 00 90  
02 97 00 00 91  
02 97 00 00 92  
02 97 00 00 93  
02 97 00 00 94  
02 97 00 00 95  
02 97 00 00 96  
02 97 00 00 97  
02 97 00 00 98  
02 97 00 00 99  
02 97 00 00 100





- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'adduction de l'eau potable
  - Fossé
  - Regard
  - Rétention

Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUI)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
TREVERIEN



Document d'urbanisme  
Plan Local d'Urbanisme Intercommunal  
Commune de Treverien  
Document approuvé le 12/02/2021  
Date d'adoption  
100% DÉVELOPPEMENT DURABLE  
Communauté de Communes  
Bretagne Comenbricque



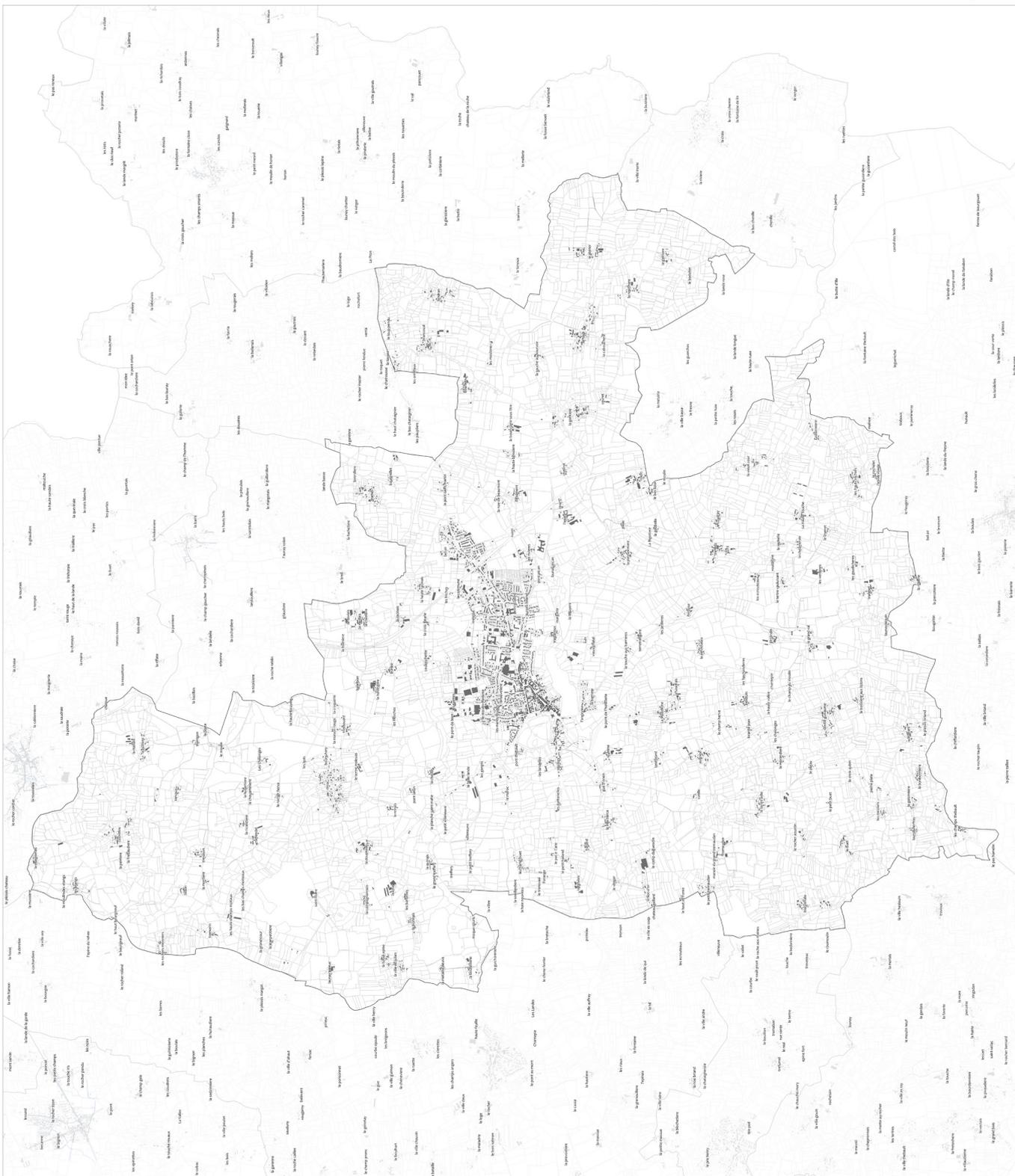


- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'adduction de l'eau potable
  - Fossé
  - Regard
  - Réfection

Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLU)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
CARRIAC





**LEGENDE**

Fond de plan

- Boîtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales

Réseau d'Assainissement

- Canalisation d'adduction de l'eau potable
- Fossé
- Regard
- Rétention



Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal (PLU)

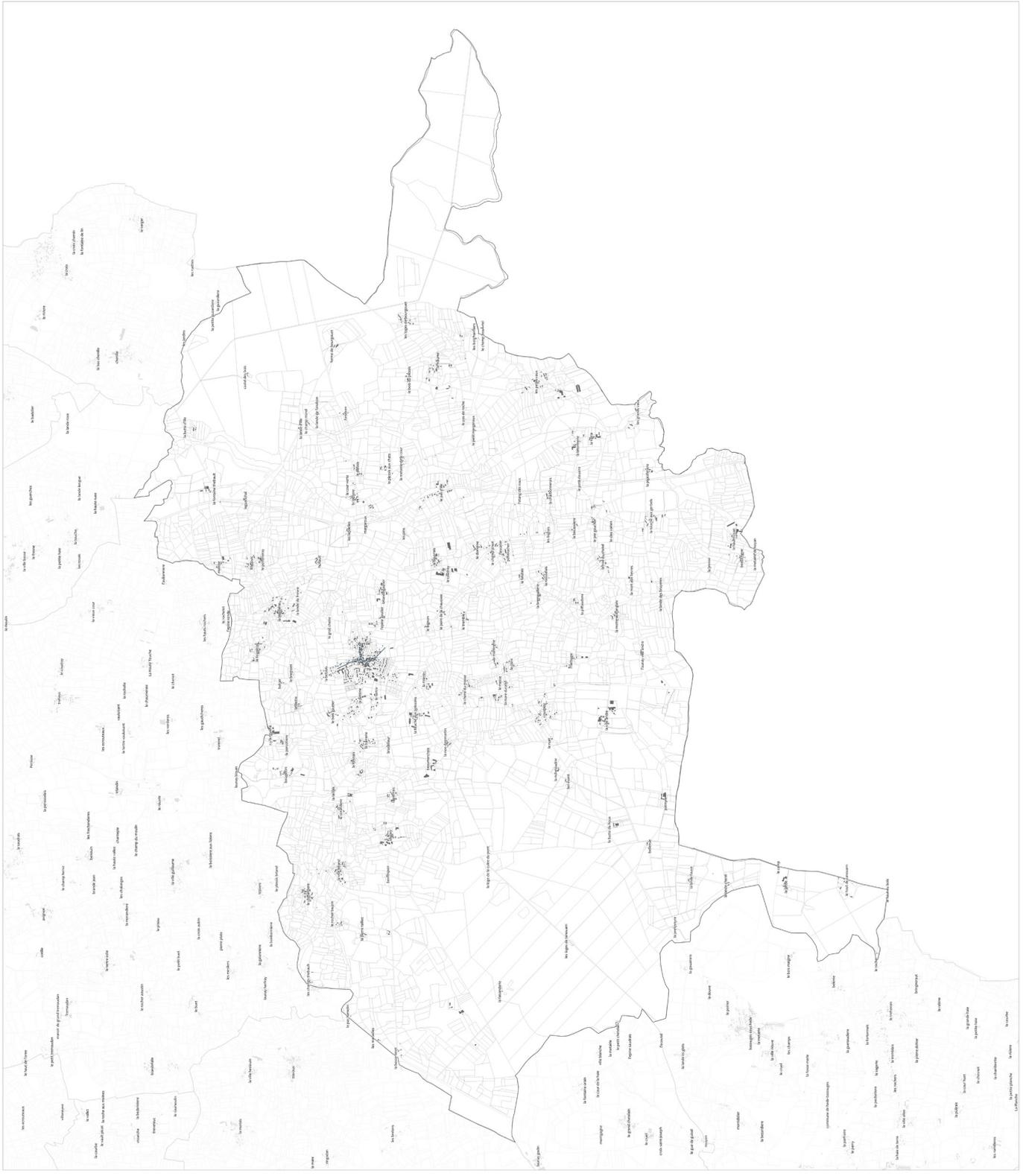
5.4. Les réseaux d'assainissement  
et d'eau pluviale  
COMBOURG



Bretagne  
Aomantique  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE







- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Boîtements
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'adduction de l'eau potable
  - Fossé
  - Regard
  - Rétention



Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLU)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
DINCE



Bretagne Aomantique  
UNION INTERCOMMUNALE DE FRANCE





- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'adduction de l'eau potable
  - Fossé
  - Regard
  - Rétention

Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLU)

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
HEDE-BAZOUGES





- LEGENDE**
- Fond de plan
  - Bâtiments
  - Limites parcelaires
  - Limites communales
  - Réseau d'Assainissement
  - Canalisation d'adduction de l'eau potable
  - Fossé
  - Regard
  - Rétention



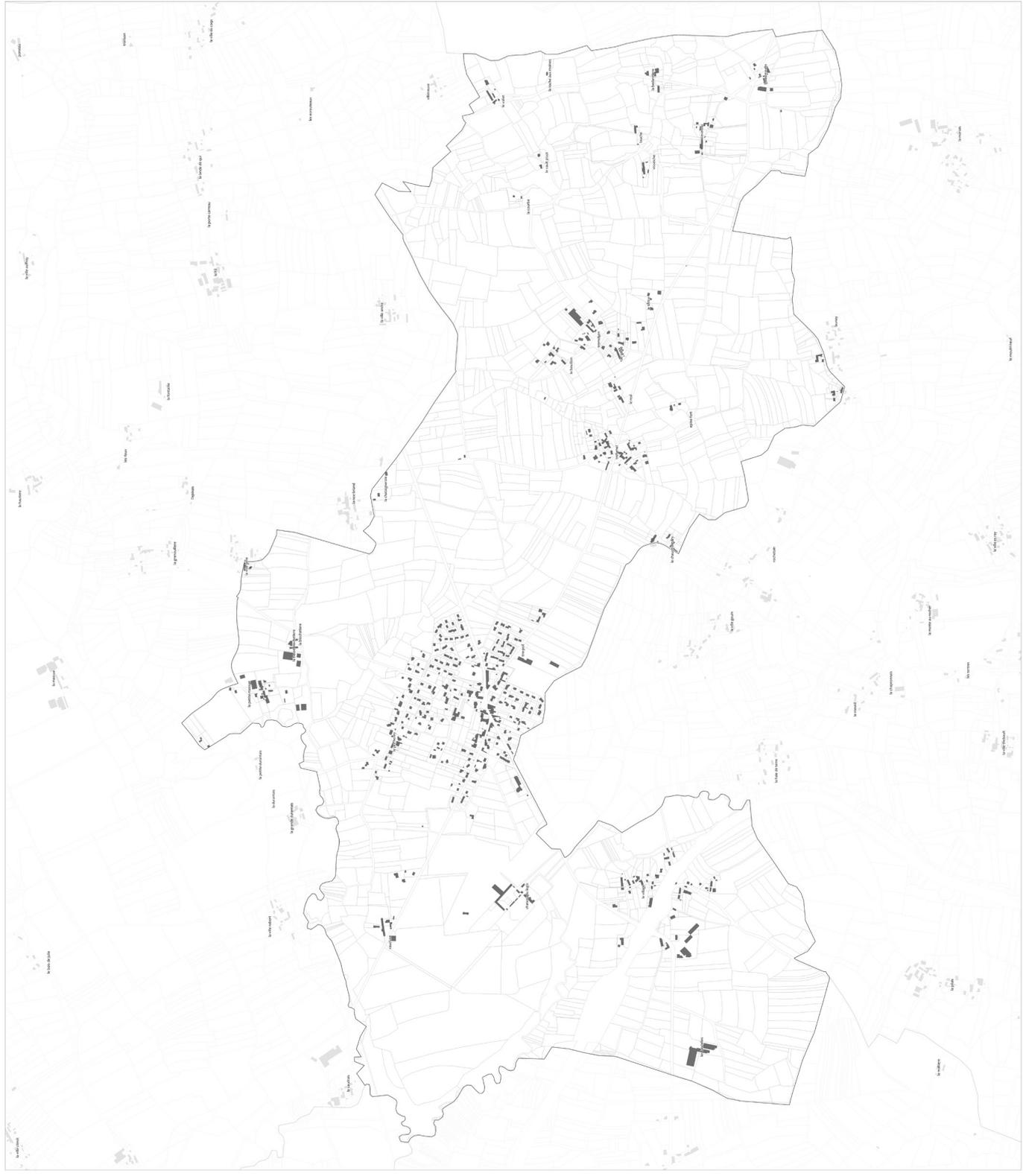
**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)**

5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale  
LA BAUSSETTE



Bretagne  
Aomantique  
UNIVERSITÉ DE BRETAGNE





**LEGENDE**

Fond de plan

- Bâtiments
- Limites parcelaires
- Limites communales

Réseau d'Assainissement

- Canalisation d'adduction de l'eau potable
- Fossé
- Regard
- Réfection

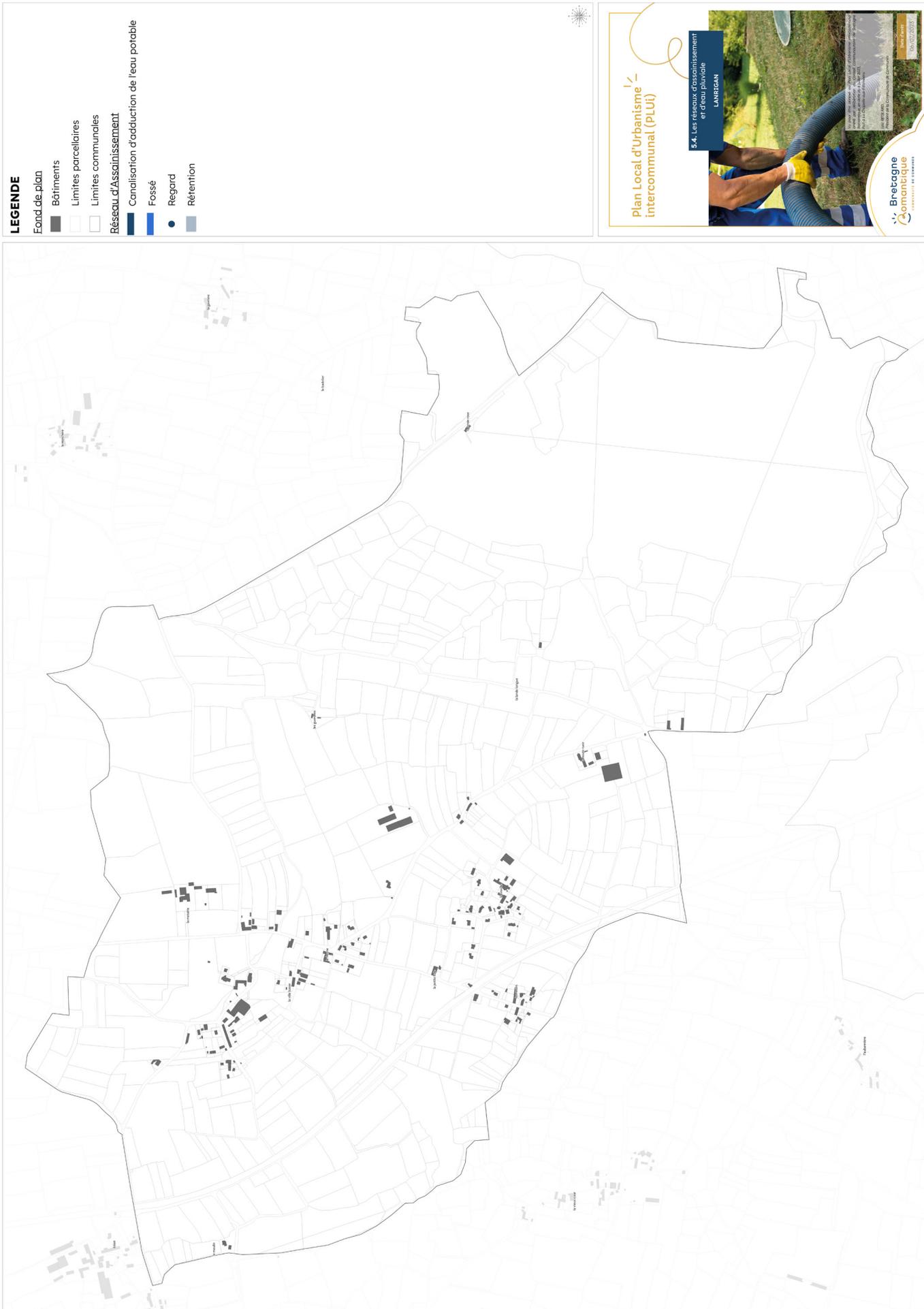
**Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUI)**

**5.4. Les réseaux d'assainissement et d'eau pluviale**

**LA CHAPELLE AUX FILZHEUNS**

**Bretagne Comorbique**  
Communauté de Communes

10/12/2021





22, rue des Coteaux  
35190 LA CHAPELLE-AUX-FILTZMÉENS

02 99 45 23 45

<https://bretagneromantique.fr/>

## Cittànova

74 boulevard de la Prairie au Duc  
44 200 NANTES

02.40.08.03.80

[www.cittanova.fr](http://www.cittanova.fr)